



MC 05 X 0 0 6 F D K 4

MC05 20710/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.4673/2-19147/2011-Ot

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ott Jan Ing. arch. / 257000449 /
jan.ott@praha5.cz

Praha
24.03.2011

Oznámení zahájení územního řízení
a nařízení veřejného ústního jednání

Podáním žádosti společnosti SPS Císařka, s.r.o., IČ:28478568, se sídlem Jana Masaryka 165/22, 120 00 Praha 2 (dále jen „žadatel“), bylo dne 14.03.2011 u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, zahájeno řízení ve věci **dělení pozemků parc. č. 4673/2 a 4673/13, k.ú. Smíchov, Praha 5 (při napojení ulice Smrčinská na Podbélhorskou).**

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

3.května 2011 (úterý) v 9.00 hod.

Důvodem dělení pozemků parc. č. 4673/2 a 4673/13, k.ú. Smíchov, Praha 5, je oddělení přístupové komunikace, parkovacích stání a předzahrádek pro budoucí vlastníky jednotek budovy postavené na pozemku parc.č. 4673/13.

Jednání se uskuteční na odboru stavební úřad, Úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 4. patro, v úředních hodinách ve dnech pondělí 8-16 hod. a středa 9.30-18 hod. v kanceláři č.423.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

- Žadatel (podle § 87, odst.2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemku, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.
- Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Doručuje se:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ)

- 1) SPS Císařka, s.r.o., Jana Masaryka 165/22, 120 00 Praha 2
- 2) PRE distribuce a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5 (IDDS vgsfsr3)
- 3) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (IDDS c2zmahu)

II. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 2 SZ) - informace veřejnou vyhláškou

- 4) MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Jan Ott
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.4 V5