



MC05 32466/2012

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.4000-9025/2012-Hav-R

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
5.6.2012

ROZHODNUTÍ

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **rozhodl** 5.6.2012, dle ustanovení § 93 odst.3 zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) ve věci žádosti stavebníka společnosti MP Future a.s., IČ:27919099, Jankovcova 1569/2c, 170 00 Praha 7, o žádosti, podané dne 8.2.2012 ve věci

prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí vydaného pod č.j.: OUR.Sm.p.4000-39621/09-Hav-UR ze dne 16.3.2012 s nabytím právní moci dne 19.4..2010

pro stavbu označenou jako
Bytový dům Plzeňská
při ulici Plzeňská, na pozemku č.parc. 4000, k.ú. Smíchov.

Platnost územního rozhodnutí **se prodlužuje do 19.4.2013.**

Odůvodnění:

Podáním žádosti dne 8.2.2012 bylo zahájeno řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí vedeného pod č.j. OUR.Sm.p.4000-39621/09-Hav-UR ze dne 16.3.2010 s nabytím právní moci dne 19.4.2010 pro stavbu uvedenou ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad prodlužuje dobu platnosti územního rozhodnutí na základě žádost žadatele, neboť v současné době nedisponuje dostatečnými finančními prostředky, aby bylo možno pokračovat v přípravách realizace stavby.

Lhůtu určenou správním orgánem může na žádost žadatele správní orgán za podmínek stanovených v ustanovení § 93 odst. 3 stavebního zákona přiměřeně prodloužit.

Vzhledem k tomu, že prodloužením lhůty platnosti územního rozhodnutí do 19.4.2013 nebude ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení v souladu §82 odst.2 zákona č.500/2004 Sb.(správní řád) podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebnímu, podáním u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám.14.října č.4, 150 22 Praha 5. Odvolání proti tomuto usnesení nemá dle ustanovení § 76 odst.5 správního řádu odkladný účinek.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad

**Doručuje se:****I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Žadatel - NIKA s.r.o., Plzeňská 1972/158, 150 00 Praha 5, IDDS: 54ap8xp
- 2) Hl.m.Praha, zast. ÚRM, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2, IDDS: c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

III. dotčené správní úřady

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, IDDS: IDDS:48ia97h
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, dtto
- 6) MHMP DOP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, dtto
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, dtto
- 8) HS hl.m. Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS: IDDS: zpqai2i
- 9) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 10) Ú MČ Praha 5, ODP, zde

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330 V5