



MC05 34129/2012

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.3878-31054/2012-Hav-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
25.07.2012

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí
o umístění stavby označené jako „Bytový dům U Perníkářky“**

a
usnesení o lhůtě k vyjádření

Úřad MČ Praha 5 odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, obdržel oznámení, kdy dnem 7.6.2012 nabylo rozhodnutí č.j.: S-MHMP 491817/2011/OST/Ka právní moci. Tímto rozhodnutím bylo zrušeno a vráceno k novému projednání rozhodnutí Ú MČ, odboru stavební úřad (nyní odbor stavební), č.j. OSU.Sm.p.3878-71279/2010-Hav-UR, ze dne 16.3.2011, kterým bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby nazvané

Bytový dům U Perníkářky“

v ulici U Perníkářky, na pozemcích č.parc. 3878, 3879, 4859/1 a 3859, k.ú. Smíchov, Praha 5
(dále jen stavba)

žadatelům, společnosti Rentalkon, a.s. IČ: 25 700 235, Zelný trh 293/10, Brno, 602 00 a společnosti Stano Praha a.s. IČ: 25 680 081, Jeseniova 1462/198, Praha 3, 130 00, zastoupenými Karlem Burianem, Holekova 703, 190 14 Praha 9.

V souladu s rozhodnutím č.j.: S-MHMP 491817/2011/OST/Ka odvolacího orgánu OST MHMP, ÚMČ Praha 5 odbor stavební obdržel dne 23.7.2012 doplnění dokumentace, a to o:

- akustickou studii vyhodnocení hluku z dopravy na pozemních komunikacích v dané lokalitě, včetně dopravy vlastního záměru,
- závazné stanovisko Hygienické stanice hl. m. Prahy k doplněné akustické studii,
- aktualizovaná stanoviska dotčených orgánů a správců sítí.

Ostatní podklady k žádosti o vydání rozhodnutí zůstávají beze změny.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedené pod č.j. OST.Sm.p.3878-31054/2012-Hav, stanovuje podle § 36 odst. 1 citovaného zákona lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek, a to **10 dnů ode dne doručení.**

Do doplnění k územnímu řízení o umístění stavby lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 6. patro, místnost č. 612, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 08:00-18:00 hodin ve stanovené lhůtě.

Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení mohou sdělit svá stanoviska dotčené orgány.

Odůvodnění

Stavební odbor MHMP na základě odvolacího řízení vrátil žádost o umístění stavby nazvanou „Bytový dům U Perníkářky“ zpět k novému projednání stavebnímu odboru Ú MČ Praha 5. Ve svém rozhodnutí č.j.: S-MHMP 491817/2011/OST/Ka, ze dne 23.5.2012 (p.m. 7.6.2012) stavební odbor MHMP, požadoval doplnění žádosti o výše uvedené doklady, které žadatel dne 23.7.2012 doložil. S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 10 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce.

Poučení o odvolání

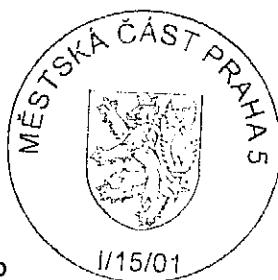
Podle ustanovení § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebnímu, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing.arch. Taťána Zacharieva
pověřena vedením odboru stavebního



V zast. Bc. Petr Kašpárek
pověřený vedením oddělení II odboru stavebního



Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/970/2012, byl s účinností ke dni 30.6.2012 zrušen odbor Stavební úřad (OSU) a následně byly s účinností ke dni 1.7.2012 zřízeny odbor stavební (OST) a zvláštní organizační jednotka infrastruktura (INF).

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1 SZ (dodejka):

- 1) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS:c2zmahu
- 2) Karel Burian, Holekova 703, 190 14 Praha 9

II. účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 SZ (doručení veřejnou vyhláškou):

- 3) MČ Praha 5 – **úřední deska**, pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. dotčené orgány: (doporučeně)

- 4) MHMP – odbor životního prostředí, Jungmannova 29/35, Praha 1, (č.j.:S-MHMP 0804144/2010/1/OOP/VI), IDDS:48ia97h
- 5) MHMP – odbor bezpečnosti a krizového řízení, (č.j. : S-MHMP 823208-2/2010/OKR), dtto
- 6) MHMP – odbor památkové péče, (č.j. S-MHMP 804500/2010/Alu), dtto
- 7) MHMP – odbor evidence, správy a využití majetku, (č.j.:OSM/VP/948852/2010/hl) dtto
- 8) ÚMČ Praha 5 – OŽP, č.j.:MČ05/57016/2010/ODŽ/wolfj, zde
- 9) ÚMČ Praha 5, ODP, zde
- 10) Hygienická stanice hl. m. Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, (č.j.: Z.HK/5046/85046/10/Smi-p.3878/M-SUR) IDDS: zpqai2i

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330 V5

