



64159/2011

Náše Č. J.
OSU.Sm.p.3765-64159/10-Vei-ozn2

Vyřizuje / linka / e-mail
Veithová Hana Ing. / 257000191 /
hana.veithova@praha5.cz

Praha
18.01.2011

**Oznámení zahájení územního řízení
a
nařízení veřejného ústního jednání**

Dne 27. 10. 2010 podal žadatel J.P.W., s.r.o., Na Okraji 335/42, Praha 6 (IČ 16118289), zastoupený na základě plné moci Květou Mayerovou, M-ING, Krohova 50, 160 00 Praha 6 (IČO 16104803), žádost o vydání změny územního rozhodnutí č.j. OUR.Sm.p.3765-1622/06-Vei-UR ze dne 4. 9. 2008 pro stavbu bytového domu v ulici Pod Stadiony, včetně napojení inženýrských sítí, označenou „Pod Stadiony- bytový dům“, které nabylo právní moci 1. 6. 2009. Změna stavby spočívá v navýšení počtu bytů, změně počtu schodišťových jader a zvýšení počtu parkovacích stání. Vnější hmota domu se polohově ani výškově nemění, Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 11. ledna 2010 v 10.00 hodin. Zároveň bylo žadateli nařízeno, v souladu s ustanovením § 87, odst. 2 stavebního zákona, vyvěšení v místě navrhované stavby. Vzhledem k tomu, že kontrolou stavebního úřadu bylo zjištěno, že žadatel nesplnil svoji povinnost a informaci nevyvěsil, SÚ nařizuje nové veřejné ústní jednání na den

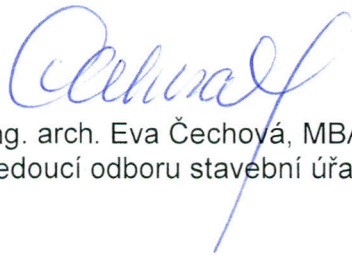
1. března 2011 v 10.00 hodin.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 6. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 521

stavebního úřadu, ve dnech pondělí od 10.00 do 18.00 a středa od 8.00 hodin do 16.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

- Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.
- K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

žadatel J.P.W., s.r.o., Na Okraji 335/42, Praha 6 zastoupený

1. Květa Mayerová M-ING, Krohova 50, 160 00 Praha 6

2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

3. ODŽ Ú MČ Praha 5, zde

4. MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

III. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

5. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

Za správnost vyhotovení: Ing. Hana Veithová
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3, A 5

