



MC05 58389/2013

Naše č. j.
OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Vo-UR/Z

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Jana Voříšková/275000304/
jana.voriskova@praha5.cz

Praha
14.10.2013

U s n e s e n í

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.(1) písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. c) zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, dnem **14.10.2013**

z a s t a v u j e

řízení ve věci žádosti - společnosti Pardubice s.r.o., IČ 26193647, Karlova 152/19, 110 00 Praha 1, zastoupené firmou Prins spol.s.r.o., IČ 44794151, Bruselská 14, Praha 2 zastoupenou Ing. arch. Martinem Páchou, (dále žadatel), o vydání územního rozhodnutí na stavbu označenou jako: **"Novostavba bytového domu Holečkova č.p. 405"** na pozemku parc.č. 3482 k.ú. Smíchov, ul. Holečkova Praha 5.

O d ů v o d n ě n í

Dne 11.06.2013 bylo stavebnímu úřadu, doručeno Oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí sp.zn: S-MHMP 53255/2012/Ka/Sv ze dne 23.05.2013, Č.j.: MHMP 417494/2013, kterým bylo zrušeno rozhodnutí Ú MČ Praha 5, odboru stavebního (od 01.01.2013 odbor stavební a infrastruktury), č.j. OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Kad-UR ze dne 11.10.2011 a věc byla vrácena k novému projednání. Rozhodnutím č.j. OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Kad-UR ze dne 11.10.2011 byla povolena žádost společnosti PARDUBICE s.r.o. (IČ 26193647), Karlova 152/19, 110 00 Praha 1 – Staré Město, zastoupené společností PRINS spol. s r.o. (IČ 44794151), Bruselská 14, 120 00 Praha 2, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené jako: **"Novostavba bytového domu Holečkova č.p. 405"** na pozemku č. parc. 3482 k.ú. Smíchov, v ulici Holečkova, Praha 5 – Smíchov.

V souladu s rozhodnutím MHMP odboru stavebního sp.zn: S-MHMP 53255/2012/Ka/Sv ze dne 23.05.2013, Č.j.: MHMP 417494/2013, jako odvolacího orgánu, Ú MČ Praha 5. Odbor stavební a infrastruktury usnesením ze dne 14.6.2013 pod č.j. OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Kad-I-III dle ustanovení § 45 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vyzval žadatele aby ve lhůtě do 30.9.02013** prokázal ad1) soulad stavby s čl. 11 odst. (7) vyhl. č. 26/1999

Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OTPP“), tzn. v případě napojení navrhované stavby na veřejnou dešťovou nebo jednotnou kanalizaci – doložení hydrogeologického posouzení; ad 2) soulad stavby s čl. 22 odst. (1) OTPP, konkrétně v části týkající se navrhovaného řešení odvodu spalin z komínového tělesa řešeného objektu.

Ve stanoveném termínu dne 30.9.2013 žadatel doložil hydrogeologické posouzení území zpracované RNDr. Evou Kaprasovou CSc. – odborně způsobilou v oboru hydrogeologie (č.osv. 1990/2005), ve kterém se vsakování srážkových vod na pozemku parc.č. 3482 k.ú. Smíchov nedoporučuje. Soulad stavby s čl. 22 odst. (1) OTPP, konkrétně v části týkající se navrhovaného řešení odvodu spalin z komínového tělesa řešeného objektu žadatel nepředložil, a tímto ve stanovené lhůtě neodstranil podstatné vady žádosti, které brání v pokračování řízení ve smyslu § 66 odst.(1) písm. c) správního řádu.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ustanovení § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení usnesení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavebního. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Ú MČ Praha 5 odboru stavebnímu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek dle § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).

Ing. Luboš Tábořský v.r.
vedoucí odboru stavebního a infrastruktury



Doručuje se:

I. Účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Prins s.r.o., Bruselská 14, 120 00 Praha 2, ID DS: zws7d8x
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) OŽP Ú MČ Praha zde, MČ05/37076/2010/ODŽ/wolfj
- 4) ODP Ú MČ Praha zde, MČ05/37076/2010/ODŽ/wolfj
- 5) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, S-MHMP 559221/2010/OKR, ID DS: 48ia97h
- 6) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP 561837/2010, ID DS: 48ia97h
- 7) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP-0581370/2010/1/OOP/VI, ID DS: 48ia97h
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2, HSAA-12919-2436/ODVS-2010, ID DS: jm9aa6j
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, Z.HK 3470/83470/10, ID DS: zpqai2i

III. Účastníci řízení: (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 10) MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

Za správnost vyhotovení: Ing. Jana Voříšková
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 328.3 A5