



MC05 32901/2013

Naše č. j.
OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Kad-U-III.

Vyřizuje / linka / e-mail
Ing. Denisa Kasáčková / 257000106 /
denisa.kasackova@praha5.cz

Praha
14.06.2013

Usnesení

Dne 11.06.2013 bylo Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebnímu a infrastruktury, jako stavebnímu úřadu příslušnému podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, doručeno Oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí sp.zn: S-MHMP 53255/2012/Ka/Sv ze dne 23.05.2013, Č.j.: MHMP 417494/2013, kterým bylo zrušeno rozhodnutí Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad (od 01.01.2013 odbor stavební a infrastruktury), č.j. OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Kad-UR ze dne 11.10.2011 a věc byla vrácena k novému projednání. Rozhodnutím č.j. OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Kad-UR ze dne 11.10.2011 byla povolena žádost společnosti PARDUBICE s.r.o. (IČ 26193647), Karlova 152/19, 110 00 Praha 1 – Staré Město, zastoupené společností PRINS spol. s.r.o. (IČ 44794151), Bruselská 14, 120 00 Praha 2, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené jako: „**Novostavba bytového domu Holečkova č.p. 405**“ na pozemku č. parc. 3482 k.ú. Smíchov, v ulici Holečkova, Praha 5 – Smíchov.

V souladu s rozhodnutím MHMP odboru stavebního sp.zn: S-MHMP 53255/2012/Ka/Sv ze dne 23.05.2013, Č.j.: MHMP 417494/2013, jako odvolacího orgánu, Ú MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury:

I. dle ustanovení § 45 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyzývá žadatele k následujícímu:

- prokázat soulad stavby s čl. 11 odst. (7) vyhl. č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OTPP“), tzn. v případě napojení navrhované stavby na veřejnou dešťovou nebo jednotnou kanalizaci doložit hydrogeologické posouzení infiltrace řešeného území, které prokáže, že geologické poměry tohoto území neumožňují likvidovat dešťové vody přednostně vsakem,
- prokázat soulad stavby s čl. 22 odst. (1) OTPP, konkrétně v části týkající se navrhovaného řešení odvodu spalin z komínového tělesa řešeného objektu,

a to ve lhůtě **do 30.09.2013.**

Nebude-li žádost ve stanoveném termínu doplněna o výše uvedené podklady a tím odstraněny podstatné závady bránící v pokračování řízení, stavební úřad dle ustanovení § 66 odst. 1 písm. c) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zahájené řízení usnesením zastaví.

II. dle ustanovení § 64 odst. (1) písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, přerušuje řízení o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby označené jako: „Novostavba bytového domu Holečkova č.p. 405“ na pozemku č. parc. 3482 k.ú. Smíchov, v ulici Holečkova, Praha 5 – Smíchov, podané společností PARDUBICE s.r.o. (IČ 26193647), Karlova 152/19, 110 00 Praha 1 – Staré Město, zastoupené společností PRINS spol. s.r.o. (IČ 44794151), Bruselská 14, 120 00 Praha 2, dne 10.12.2010.

Odůvodnění

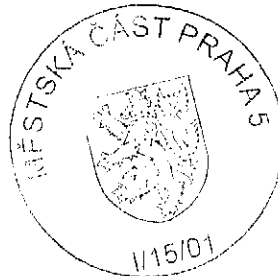
Ú MČ Praha 5, odbor stavební úřad vydal dne 18.10.2011 rozhodnutí č.j. OSU.Sm.p.3482/10-73849/2010-Kad-UR o umístění stavby s názvem „Novostavba bytového domu Holečkova č.p. 405“ v ul. Holečkova, na pozemku č. parc. 3482 k.ú. Smíchov, v Praze 5. Vzhledem k tomu, že bylo výše uvedené rozhodnutí napadeno dne 14.11.2011 odvoláním účastníka řízení Josefa Haluzy (*07.08.1951), U Pole 847, 250 92 Šestajovice, zast. na základě plné moci Mgr. Jiřím Bárta, LL.M., advokátem, evidenční číslo ČAK 09483, Na Sypkém 89/7, 180 00 Praha 8, byla celá věc dne 16.01.2012 předložena MHMP odboru stavebnímu, jako odvolacímu orgánu, k rozhodnutí. Odvolací orgán rozhodnutím sp.zn.: S-MHMP 53255/2012/Ka/Sv, Č.j. MHMP 417494/2013 ze dne 23.05.2013 napadené rozhodnutí zrušil a věc vrátil zpět k novému projednání Ú MČ Praha 5, odboru stavebnímu a infrastruktury. Ú MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury rozhodl o přerušení řízení o umístění výše uvedené stavby a současně žadatele vyzval k doplnění žádosti v souladu s rozhodnutím odvolacího orgánu. S ohledem na charakter požadovaného doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu za přiměřenou. Po doplnění výše uvedených podkladů bude odbor stavební a infrastruktury Ú MČ Praha 5 v řízení pokračovat. Pokud nebude návrh požadovaným způsobem v uvedené lhůtě doplněn, Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury v souladu s § 45 odst. (3) správního řádu řízení zastaví.

Poučení o odvolání

Podle ustanovení § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního a infrastruktury, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst. 5 správního řádu).

Ing. Luboš Tábořský
pověřený vedením odboru stavebního a infrastruktury



Doručuje se:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Prins s.r.o., Bruselská 14, 120 00 Praha 2, ID DS: zws7d8x
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) OŽP Ú MČ Praha zde, MČ05/37076/2010/ODŽ/wolfj
- 4) ODP Ú MČ Praha zde, MČ05/37076/2010/ODŽ/wolfj
- 5) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, S-MHMP 559221/2010/OKR, ID DS: 48ia97h
- 6) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP 561837/2010, ID DS: 48ia97h
- 7) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP-0581370/2010/1/OOP/VI, ID DS: 48ia97h
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2, HSAA-12919-2436/ODVS-2010, ID DS: jm9aa6j
- 9) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, Z.HK 3470/83470/10, ID DS: zpqai2i

III. Účastníci řízení: (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 10) MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

Za správnost vyhotovení: Ing. Denisa Kasáčková
Stejnopis: spisy
Spisový znak: 328.3, A5