

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X00GSZGZ

odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSI/744/2016/Mi
Č. j.: MC05 41082/2016
Vyřizuje: Ing. arch. Ivana Michaljaničová

Archiv: Sm.p.3449
Spisový znak: 328.3 A/5
V Praze 29.06.2016

USNESENÍ

Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (stavební úřad),

ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí, kterou podal

**SATPO Sacre Coeur IV, s.r.o., IČO 26741962, Plzeňská č.p. 3217/16, 150 00 Praha 5-
Smíchov,**

**kterého zastupuje Ing. Vladimír Malý, IČO 40575110, Nadějovská č.p. 1181, Praha 9-Újezd
nad Lesy, 190 16 Praha 916**

(dále jen "žadatel"), týkající se umístění stavby v dokumentaci označené jako

**Rezidence Sacre Coeur IV - JIH
Praha, Smíchov, Grafická**

na pozemcích parc. č. 3447/1, 3447/2, 3448, 3449/1, 3449/2, 3449/3, 3449/4, 4875/1, 4875/11, 4875/14, vše v katastrálním území Smíchov,

oznamuje,

že byly **doplněny podklady pro vydání rozhodnutí**. V souladu s ustanovením § 36 a § 39 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se účastníci řízení mohou s doplněním spisu seznámit a k jeho obsahu se vyjádřit ve lhůtě **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto usnesení.

Odůvodnění

Dne 04.12.2015 byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění shora uvedené stavby. Zahájení řízení oznámil stavební úřad opatřením č. j. MC05 11497/2016 ze dne 03.09.2016 účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a odst. 2 písm. a) SZ a dotčeným orgánům doručení oznámení jednotlivě do vlastních rukou a účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 veřejnou vyhláškou. Stavební úřad upustil v souladu s ustanovením § 94a odst. 2 stavebního zákona od konání ústního jednání a stanovil lhůtu, do které mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska. Na základě námitek účastníků řízení bylo územní řízení opatřením č.j. MC05 32733/2016 ze dne 23.05.2016 přerušeno a žadatel byl vyzván k doplnění podkladů pro vydání rozhodnutí. Podklady byly doplněny dne 14.06.2016.

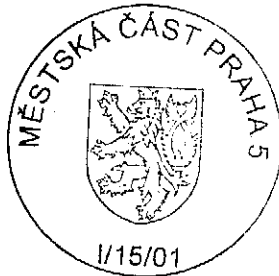
Účastníci řízení jsou dle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu *oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Správní orgán však může dle věty druhé tohoto ustanovení prohlásit, dokdy účastníci řízení mohou své návrhy činit. Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3*

správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Podle § 39 odst.1 správního řádu *správní orgán účastníkovi určí přiměřenou lhůtu k provedení úkonu*. Z důvodu zachování základních pravidel správního řízení, zejména ustanovení § 3 odst. 3 správního řádu, proto odbor stavební a infrastruktury ÚMČ Praha 5 prohlásil s ohledem na rozsah nových skutečností, že účastníci řízení tak mohou učinit nejpozději do 10 dnů ode dne doručení tohoto usnesení.

Do doplněných podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout: Úřad městské části Praha 5, odbor Stavební úřad, v úřední dny (pondělí a středa 8.00 - 18.00).

Poučení:

Proti tomuto usnesení o lhůtě k vyjádření je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebního řádu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího odboru stavebního a infrastruktury, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.



Ing. arch. Eva Čechová, MBA
pověřená vedením odboru Stavební úřad

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Ivana Michaljanicová

Obdrží:**I. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a 85 odst. 2 písm. a) SZ - doporučeně do vlastních rukou:**

1. Ing. Vladimír Malý, Pod Hájkem č.p. 2203/3, 180 00 Praha 8
místo podnikání: Nadějovská č.p. 1181, 190 16 Praha 9-Újezd nad Lesy
zastoupení pro: SATPO Sacre Coeur IV, s.r.o., Plzeňská č.p. 3217/16
150 00 Praha 5-Smíchov
2. SATPO Sacre Coeur II, s.r.o., IDDS: pyyy99f
sídlo: Plzeňská č.p. 3217/16, 150 00 Praha 5-Smíchov
3. Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence, správy a využití majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, Staré Město, 110 00 Praha 1
4. WOOD & Company Financial Services, a.s., IDDS: bnkcsf9
sídlo: náměstí Republiky č.p. 1079/1a, 110 00 Praha 1-Nové Město
5. Fio banka, a.s., IDDS: 8aad5b9
sídlo: V celnici č.p. 1028/10, 110 00 Praha 1-Nové Město
6. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
7. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
8. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
9. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
zastoupení pro: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí č.p. 2/2,
110 00 Praha 1-Staré Město

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b), c) SZ, veřejnost a občanská sdružení - veřejnou vyhláškou:

10. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5 - Smíchov (*pro informování účastníků řízení zveřejněním po dobu 15 dnů*)

identifikace účastníků řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) SZ:

- vlastníci pozemků: parc.č. 3450/1 (byt. dům č.p. 710), parc.č. 3451, parc.č. 3452 (byt. dům č.p. 709), parc.č. 3453, parc.č. 3454 (byt. dům č.p. 605), parc.č. 3455 (byt. dům č.p. 1069), parc.č. 3456/1, parc.č. 3456/2, parc.č. 3457 (byt. dům č.p. 2148), parc.č. 3458, vše v k.ú. Smíchov

III. Dotčené orgány:

11. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
12. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město
13. Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravních agend, IDDS: 48ia97h
sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město
14. Magistrát hlavního města Prahy, odbor evidence, správy a využití majetku, IDDS: 48ia97h
sídlo: Nám. Franze Kafky č.p. 16/1, Staré Město, 110 00 Praha 1
15. Úřad městské části Praha 5, odbor dopravy, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
16. Úřad městské části Praha 5, odbor životního prostředí, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
17. Úřad Městské části Praha 5, úřední deska, náměstí 14. října č.p. 1381/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
18. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, příspěvková organizace, IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

IV. Na vědomí:

19. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
20. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Stejnopis: spisy