



MC05X0050JS2

MC05 70092/2010

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.2945/1-53339/10-No-UR

Vyřizuje / linka / e-mail
Novotná Klára / 314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
14.01.2011

ROZHODNUTÍ **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 16.09.2010 podala společnost Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IČ 0005886, Sokolovská 217/42, 190 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci společností Inženýring dopravních staveb, a.s., IČ 27923673, Na Moráni 3/360, 120 00 Praha 2, (dále jen „žadatel“) a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění trasy** kabelového vedení v ulicích Karla Engliše, Kováků, Ostrovského, Bozděchova a Stroupežnického, s označením „**Přívod 22 kV a komunikační vazba z TR 110/22 kV PRE Smíchov do stanice Anděl na trase I.B**“.

Popis stavby:

Trasa kabelového vedení včetně HDPE trubky bude umístěna na pozemcích č. parc. 2945/1, 2958/2, 2949, 4969, 2919, 4961/1, 2908, 4915/1, k.ú. Smíchov, Praha 5.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Trasa kabelového vedení bude vedena stávajícím tunelem PREDi, a.s., bez zásahu do povrchových komunikací, a po výstupu z tunelu na pozemku č. parc. 2908, k.ú. Smíchov, přejde ulici z jižního chodníku na severní protlakem v délce cca 11,5 m, odkud bude vedena východním směrem severním chodníkem ulice Ostrovského na křižovatku ulic Ostrovského x Stroupežnického, kterou překoná protlakem dlouhým cca 21 m. Kabelová trasa bude pokračovat severním směrem východním chodníkem ulice Stroupežnického pozemkem č. parc. 4969, k.ú. Smíchov, v délce cca 220 m s tím, že nejprve překopem dlouhým cca 9 m překoná vjezd do vnitrobloku na pozemek č. parc. 2919 a poté překopem v délce cca 12,6 m přejde křižovatku ulic Stroupežnického x Bozděchova. V místech před objektem č.p. 590 na pozemku č. parc. 2948/2, k.ú. Smíchov bude trasa vedena v chrániče v betonové rýze při jižní hranici pozemku č.parc. 2949, k.ú. Smíchov, přes pozemek č. parc. 2958/2, k.ú. Smíchov, a ukončena bude zaústěním do kabelovodu metra Anděl při východní hranici pozemku č. parc. 2958/2, k.ú. Smíchov, Praha 5.
2. Napájecí kabely budou typu 22-CXEKVCEY 1 x 240 mm². Souběžně s kabely 22 kV povede HDPE trubka o průměru 40 mm, do které bude následně zafouknut optický komunikační kabel.
3. Celková délka trasy bude cca 410 m.

4. Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují tyto podmínky:

- při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům

- během prací nesmí dojít k omezení dopravy na vozovce ulice Ostrovského a překop ulice Stroupežnického musí být proveden tak, aby umožňoval obousměrný provoz autobusů
- budou dodrženy obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v ochranném pásmu metra
- nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí ve správě Jednotné dopravní cesty metro a Jednotné dopravní cesty tramvaje
- po ukončení zemních a stavebních prací bude povrch chodníků a domovních vjezdů uveden opět do původního stavu; v případě, kdy povrch tvoří kamenná mozaika, bude dodržen původní vzor a způsob kladení
- před zahájením veškerých prací bude provedena důsledná koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí.
- před zahájením výkopových prací bude požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objízdkami ve smyslu § 24 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění.
- veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím.
- veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.
- po dobu provádění prací bude v maximální míře minimalizován negativní dopad stavby na provoz silničních, zejména pohotovostních vozidel a pěších.
- během stavebních prací bude zachován přístup ke stávajícím hydrantům, armaturám inženýrských sítí a do okolních objektů, stávající komunikace budou udržovány ve sjízděném a průjezdném stavu pro mobilní požární techniku
- kabely v metru včetně optických sítí budou provedeny s odolností proti šíření plamene kategorie A dle ČSN EN 50266-2-2, kouřové zplodiny hoření budou vyhovovat kritériu vodivosti menší než 2,5 S/mm a pH větší než 4,3, dle ČSN EN 50267-2-3 a požadavku na součinitel propustnosti kouře větším nebo rovno 80% dle ČSN EN 61034-2; prostupy kabelových vedení požárními předěly v metru budou utěsněny na odolnost EI 90; prostupy všech kabelových vedení tlakově odolnými a plynotěsnými stavebními konstrukcemi stanice metra Anděl budou provedeny v souladu s podmínkou Protokolu č. 41/2002 – TR DP hl. m. Prahy tlakově plynotěsnými průchodkami, jejich provedení je schváleno pro použití v pražském metru

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád: Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 217/42, 190 00 Praha 9, zastoupený společností Inženýring dopravních staveb, a.s., Na Moráni 3/360, 120 00 Praha 2.

Odůvodnění:

Žadatel, Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., IČ 0005886, Sokolovská 217/42, 190 00 Praha 9, zastoupena na základě plné moci společností Inženýring dopravních staveb, a.s., IČ 27923673, Na Moráni 3/360, 120 00 Praha 2, podal dne 16.09.2010 Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Přívod kabelového vedení do stanice metra Anděl.

Projektant:

Ing. Václav Misárek, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb vedený v ČKAIT pod číslem 0008616

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť plochy, na kterých se stavba umísťuje OV – všeobecně obytné, SV – všeobecně smíšené, s kódem míry využití „H“, vybraná

komunikační síť, SMJ – smíšené městského jádra, s kódem míry využití území „I“, OV – všeobecně obytné, jsou plochami, kde liniové vedení je doplňkovým funkčním využitím.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Stanoviska dotčených orgánů:

- MHMP, odbor dopravy, č.j. MHMP-605366/2009/DOP-O4/Jv, ze dne 22.07.2010, č.j. S-MHMP-452765/2010/DOP-O2/No ze dne 24.05.2010
- MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-591688/2009/OOP/VI ze dne 31.07.2010
- MHMP, odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu, č.j. S-MHMP 673185/2009, ze dne 19.08.2010
- MHMP, odbor krizového řízení, č.j. S-MHMP 992029/2010/OKR ze dne 31.12.2010
- Ú MČ Praha 5, odbor dopravy a ochrany životního prostředí, č.j. MČ05/35676/2009/ODŽ/wolfj + MČ05/35678/2009/ODŽ/wolfj
- Hygienická stanice hl. m. Prahy, č.j. ÚPL/933/3768/9336/09, ze dne 21.07.2009
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, č.j. HSAA-8870-1756/ODVS-2009, ze dne 25.08.2009
- GTS Novera, s.r.o., č.j. 351005237, ze dne 19.08.2010

Stanoviska těchto správců inženýrských sítí:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., č.j. 100130/29Z1093/1874, ze dne 28.07.2010 + č.j. 3650/81/2010/5.5.2010, ze dne 11.05.2010
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 100155/09, ze dne 05.10.2010
- PREdistribuce, a.s., č.j. 24110/05-10/Růž, ze dne 30.08.2010
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., č.j. PVK N 25578/OTPC/09, ze dne 28.12.2009
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., č.j. 4602/09/2/02, ze dne 01.09.2009
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 3662/KO/OSDS/2009, ze dne 21.09.2009
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., č.j. EC 0400/5420/09, ze dne 22.10.2009
- Vojenská ubytovací správa Praha, č.j. 6746/34601-ÚP/2009-7103/41, ze dne 21.08.2009
- Sitel, spol. s r.o. č.j. 131004143, ze dne 30.07.2010
- UPC Česká republika, a.s., ze dne 27.05.2010
- ČD Telematika, a.s., č.j. 13995/2010-0, ze dne 19.07.2010
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 18.08.2010, otisk razítka na situaci
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 28.07.2010, otisk razítka na situaci
- ČEPS, a.s., č.j. 2306/10/CHD/Pi, ze dne 03.08.2010
- T-Systems Czech Republic, a.s., č.j. ÚR/33982/10-9, ze dne 21.09.2009, aktualizováno 24.08.2010
- Ministerstvo vnitra ČR, ze dne 30.08.2010, otisk razítka na situaci
- Pražská Teplárenská, a.s., č.j. 3455/2009, ze dne 27.09.2009, otisk razítka na situaci
- Dial Telecom, a.s., č.j. 126/UR/10 ze dne 19.07.2010
- Vegacom, a.s., VGC/P50006/09/RT, ze dne 23.09.2009
- SUPTel, a.s., č.j. 2100851, ze dne 16.08.2010
- Planet A, ze dne 30.07.2010, otisk razítka na situaci
- Kolektory Praha, a.s., ze dne 09.08.2010, otisk razítka na situaci
- ČEZ ICT Services, a.s., č.j. P3A10000066476, ze dne 12.08.2010
- Letiště Praha, a.s., č.j. 528/10, ze dne 04.08.2010, otisk razítka na situaci
- České Rádiové komunikace, a.s., č.j. ÚPTS/OS/61512/2010
- CentroNet, a.s., ze dne 11.10.2010, otisk razítka na situaci

Další doklady:

- Policie České republiky, Krajské ředitelství hl. m. Prahy, č.j. KRPA-41899-1/ČJ-2010-0000DŽ, ze dne 16.09.2010
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy – svodná komise, č.j. TSK/03667/09/2200/Ve, ze dne 31.08.2009
- NIPI, o.s., č.j. 779/09/09-Ně, ze dne 25.09.2009
- Oblastní inspektorát práce pro hl. m. Prahu, č.j. 4995/3.32/0335/09/15.7, ze dne 23.10.2009
- ČR – státní energetická inspekce, územní inspektorát Praha, č.j. 538-1010.103Ju, ze dne 13.10.2009
- Povodí Vltavy, s.p. č.j. 2008/36693/263, ze dne 19.08.2009
- MČ Praha 5, JUDr. Milan Jančík, č.j. MC05 28276/2010, ze dne 21.05.2010

- MHMP, odbor správy majetku, č.j. OSM/VP/662481/10/hl ze dne 12.08.2010 + OSM/VP/813605/09/hl, ze dne 15.10.2009
- Centrum Zlatý Anděl, s.r.o, ze dne 28.06.2010

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

Pozemky č. parc. 4963/1, 2958/2, 2949, 4969, 4961/1, 2908, 4915/1, k.ú. Smíchov, Praha 5, jsou ve vlastnictví Hlavního města Prahy, vyjádření ze dne 15.10.2010.

Pozemek č. parc. 2945/1, k.ú. Smíchov, Praha 5, společnost Centrum Zlatý Anděl, s.r.o, vyjádření ze dne 28.06.2010.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst. (1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. (2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5 dle odst. (1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., a obec hl. m. Prahu, dle odst. (2), odst. a) vlastníka dotčených pozemků č. parc. 2958/2, 2949, 4963/1, 4969, 4961/1, 2908, 4915/1, k.ú. Smíchov, Hlavní město Praha, vlastník dotčeného pozemku č. parc. 2945/1, k.ú. Smíchov, Praha 5, Centrum Zlatý Anděl, s.r.o., (2) b) Pražská plynárenská, a.s., Telefonica O2 Czech Republic, a.s., PREDistribuce, a.s., T-Systems, a.s., Immo Future 6 – Crossing Point Smíchov, s.r.o., GRS Novera, a.s.

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 16.09.2010. Odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5 oznámil v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení pod č.j. OUR.Sm.p.2945/1-53339/10-No-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 22.10.2010 do 09.11.2010. K projednání žádosti stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 25.11.2010 na Ú MČ Praha 5.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude požádáno o stavební povolení. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 500) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 01.12.2010.

Příloha: (pro žadatele po právní moci rozhodnutí)
Situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:500

Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Inženýring dopravních staveb, a.s., Na Moráni 3/360, 120 00 Praha 2
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) ÚMČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů,

III. dotčené orgány - doporučeně

- 4) ÚMČ Praha 5 ODŽ, zde
- 5) HS hl. m. Prahy, Štefánkova 17, 150 00 Praha 5, IDDS zpqai2i
- 6) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- 7) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 8) MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h
- 9) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, IDDS 48ia97h

IV. na vědomí

- 10) URM – evidence ÚR, pí Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 328.3 A5