



MC 05 X 00 73 EEM

MC05 46211/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.2308-55063/2011-Za-ozn II

Vyřizuje / telefon / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. /
257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
11.7.2011

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění podkladů pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov“

**a
usnesení o lhůtě k vyjádření**

Žadatel, CENTRAL GROUP Smíchov s.r.o., IČ 27906787, se sídlem Na Strži 65, 140 00 Praha 4, zast. pověřeným zaměstnancem, Renatou Procházkovou, bytem Říčany u Prahy, Břeží 130, (dále žadatel), podal dne 22.9.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené

„Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov“

vč. napojení stavby na sítě technické a dopravní infrastruktury a telefon, na poz.č.parc. 2308, 2309/2, 2309/3, 2310/2, 2310/6, 2310/7, 2310/8, 2310/9, 2310/10, 2310/11, 2310/12, 2310/13, k.ú. Smíchov, Praha 5. Jedná se o záměr novostavby bytového domu o 182 bytech a 220 parkovacích stáních vč. napojení na technickou a dopravní infrastrukturu. Ústní jednání ve věci proběhlo dne 17.2.2011. S ohledem na průběh řízení a s přihlédnutím k uplatněným připomínkám, stavební úřad po ústním jednání územní řízení přerušil opatřením č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2011-Za-U ze dne 9.3.2011 a vyzval žadatele k doplnění žádosti ve lhůtě do 31.8.2011.

Dne 15.6.2011 žadatel doložil:

1. závazné stanovisko MHMP OOP ze dne 8.6.2011 č.j. S-MHMP-0343739/2011/2/OOP/VI,
2. č.j. S-MHMP-0343739/2011/OOP/VI (potvrzení platnosti stanoviska S-MHMP-237012/2007/OOP/VI/EIA/402-2/Pac),
3. prohlášení Ing. arch. Petra Kordovského k platnosti dokumentace + 1 paré dokumentace
4. světelně technická studie – vliv navrhované stavby na okolní zástavbu

Ostatní podklady rozhodnutí zůstávají beze změny.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedeného pod č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2011-Za, stanovuje podle §36 odst.1 citovaného zákona lhůtu k vyjádření **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Odůvodnění

S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 15 dnů ode dne doručení oznámení za přiměřenou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

**Rozdělovník:****I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) CENTRAL GROUP a.s., Renata Procházková,
Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4 (ID DS m54dcyr)
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

- 4) MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 6) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i
- 7) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- 9) SEI, úz.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4
- 10) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 11) Ú MČ Praha 5 ODP, zde

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Taťána Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3, A5