



MC05 64325/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za-oznIII

Vyřizuje / telefon / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. /
257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
26.09.2011

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění podkladů pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov“

**a
usnesení o lhůtě k vyjádření**

Podáním žadatele bylo dne 22.9.2010 zahájeno řízení ve věci žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby označené „Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov“. Jedná se o novostavbu bytového domu o 182 bytech a 220 parkovacích stáních vč. napojení na technickou a dopravní infrastrukturu.

Ústní jednání ve věci proběhlo dne 17.2.2011. Po ústním jednání stavební úřad řízení dne 9.3.2011 přerušil opatřením č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za-U a vyzval žadatele k doplnění žádosti zejména o sdělení OOP MHMP, zda Závěr zjišťovacího řízení a závazná stanoviska a vyjádření vydaná OOP MHMP k dokumentaci označené „Mrázovka Park rezidence“ - původní označení záměru (datum zpracování 2007) zůstávají v platnosti i pro aktualizovanou dokumentaci s novým názvem „Rezidence Na Zatlane, Praha 5 - Smíchov“ (datum aktualizace dokumentace 2010, doplnění 2011).

Dne 15.6.2011 byla dokumentace požadovaným způsobem doplněna, stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení o doplnění podkladů pro vydání územního rozhodnutí opatřením ze dne 11.7.2011 č.j.OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za-oznII a zároveň stanovil lhůtu k vyjádření účastníků řízení k doplnění. Ve stanovené lhůtě účastníci řízení uplatnili k doplněné dokumentaci námitky a připomínky. Stavební úřad posoudil doloženou dokumentaci vč. doloženého doplnění v souvislosti s uplatněnými připomínkami a za účelem vyloučení pochybností o platnosti závěru zjišťovacího řízení pro záměr „Rezidence Na Zatlane, Praha 5 – Smíchov“ řízení přerušil usnesením č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za-Ull ze dne 22.8.2011.

Dne 16.9.2011 žadatel doložil stavebnímu úřadu **vyjádření Odboru ochrany prostředí Magistrátu hl.m.Prahy č.j. S-MHMP-0890671/2011/1/OOP/VI ze dne 14.9.2011**, kterým příslušný dotčený orgán potvrzuje platnost vyjádření č.j.SZn.S-MHMP-0343739/2011/1/OOP/VI ze dne 8.6.2011.

Ostatní podklady rozhodnutí zůstávají beze změny.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor územního rozhodování, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace ze dne 16.9.2011 k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedeného pod č.j. OSU.Sm.p.2308-55063/2010-Za, stanovuje podle § 36 odst.1 citovaného zákona lhůtu k vyjádření **do 15 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Odůvodnění

S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 15 dnů ode dne doručení oznámení za přiměřenou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

**Rozdělovník:****I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) CENTRAL GROUP a.s., Renata Procházková,
Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4 (ID DS m54dcyr)
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

- 4) MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 6) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i
- 7) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 8) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
- 9) SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4
- 10) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
- 11) Ú MČ ODP Praha 5, zde

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Taťána Zacharieva

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 328.3, A5