



MC05 72700/2010

Naše č.j
OSU.Sm.p.1184/1-63598/2010-Pka-ozn

Vyřizuje / linka/e-mail
Kašpárek Petr / 257 000 138
petr.kasperek@praha5.cz

Praha
13.12.2010

Oznámení zahájení územního řízení

a

nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel Bytové družstvo Franty Kocourka 10, se sídlem Franty Kocourka 10/96, 150 00 Praha 5, za které jedná předseda Ing. Martin Bíza a člen družstva Ing. Martin Dvořák (dále jen „žadatel“), podal dne 27.10.2010 žádost o vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků ve věci dělení pozemku:

poz.č.parc. 1184/1 a 1184/3 (zahrada) k.ú. Smíchov

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

čtvrtek 20.ledna 2011 v 09:00 hod.

Jednání se uskuteční na odboru stavební úřad Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, Praha 5, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 4. patro, místn. č.423, ve úředních dnech a při ústním jednání.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

- Žadatel (§ 87, odst.2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat podobu záměru a jeho vlivu na okolí. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
- K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Bytové družstvo Franty Kocourka 10, Franty Kocourka 10/96, 150 00 Praha 5,
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDSS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 3) ÚMČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů,

III. dotčené orgány:

- 4) ÚMČ Praha 5 ODŽ, zde

Za správnost vyhotovení: Petr Kašpárek
Stejnopisy, plány
Sp. zn.: 328.4/V5