



MC 05 X 006 GON 7

MC05 11590/2011

Naše č.j.
OSU.Sm.p.1017-75657/2010-Ze-UR

Vyřizuje/linka/e-mail
Ing. Naďa Zečevičová/132
n.zecevicova@praha5

Praha
8.4.2011

Rozhodnutí

Úřad Městské části Praha 5 odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost společnosti GTS Czech s.r.o., se sídlem v Praze 3, Přemyslovská 2845/43, IČ 28492170, *(účastníka řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů)*, zastoupené společností ProtelPro spol. s r.o., se sídlem v Praze 4, Na Hutmance 300/7, IČ 47121271, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, a na základě tohoto posouzení vydává dle ust. § 92 zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů,

územní rozhodnutí o umístění stavby

telekomunikačního podzemního vedení pod názvem „**Optická trasa stanice metra Radlická –ČSSZ, Křížová 25, Praha 5**“ v ulicích Radlická, Kutvirtova, Kroupova, Pod Děvínem, Na Konvářce a Křížová na pozemcích č.parc. 25/1, 43/4, 366/3, 366/13, 370/13, 370/28, 432/1, 432/2, 432/5, 432/6, 516/3, 522/3, 550/2 k.ú. Radlice a č.parc. 917, 918/7, 918/6, 919, 921, 923, 1017, 4935/1, 4936/1, 4943/1 a 4946/1 k.ú. Smíchov v Praze 5.

Druh a účel umísťované stavby:

Telekomunikační vedení spočívající v uložení 2 kusů HDPE trubek pro následné zatažení optického kabelu optické sítě. Úložná trasa má délku 1,848 km.

Stavba se umísťuje na pozemcích v Praze 5:

- č.parc. 25/1, 43/4, 366/3, 366/13, 370/13, 370/28, 432/1, 432/2, 432/5, 432/6, 516/3, 522/3, 550/2 k.ú. Radlice
- č.parc. 917, 918/7, 918/6, 919, 921, 923, 1017, 4935/1, 4936/1, 4943/1 a 4946/1 k.ú. Smíchov

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Začátek úložné trasy se nachází v západním chodníku ulice Radlické vedle schodiště ke vstupu do metra Radlická. Přejde řízeným podvrtem ulici Radlická a pokračuje v severním chodníku ulice Kutvirtova až ke křižovatce Kutvirtova-Kroupova-K Závěrce, kterou překoná řízeným podvrtem. Pokračuje v chodníku ulice Kroupova, přejde překopem ulici Pod Děvínem a pokračuje ulicí Pod Děvínem ke křižovatce s ulicí Na Konvářce. Poté trasa podvrtem přejde ze západní strany na východní stranu ulice Na Konvářce a pokračuje ke křižovatce s ulicí Křížová. Před křižovatkou přejde na stranu západní a v západním chodníku ulice Křížová pokračuje k místu, kde bude u vnějšího líce obvodové zdi objektu Česká správa sociálního zabezpečení čp.1292 v ulici Křížová ukončena.

2. Dokumentace pro provádění stavby bude vypracovaná tak, aby bylo zajištěno:

- křížení komunikací bude přednostně řešeno podvrty
- min. vzdálenost výkopu pro uložení HDPE trubek a optického kabelu od okraje nejbližšího lesního pozemku parc.č.430/1 k.ú. Radlice bude činit 1,5m.
- během prací nedojde k narušení povrchu vozovek ulic Radlická a Křížová
- při realizaci je nutno zachovat přístup k objektům, vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům
- stavba bude provedena podle předložené PD, budou dodrženy „Obecné podmínky pro přípravu a realizaci staveb v OPM“
- stavbou nesmí dojít k poškození stávajících objektů a inženýrských sítí správě jednotky Dopravní cesta Metro JDCM a Svodné komise DP hl.m.P. ,a.s.
- budou dodrženy podmínky jednotky Dopravní cesta Metro
- u dlážděných povrchů vozovek a chodníků budou narušené povrchy uvedeny do stavu před jejich započítím, včetně materiálu a základů, barvy, vzoru a způsobu kladení
- před zahájením veškerých prací bude provedena časová a prostorová koordinace se všemi správci podzemních inženýrských sítí
- v případě zásahu do místní komunikace bude před zahájením výkopových prací požádáno o vydání rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace ve smyslu § 25, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 40 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění, případně o vydání rozhodnutí o omezení obecného užívání komunikace uzavírkami a objízdkami ve smyslu § 24 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích v platném znění
- veškeré výkopy budou po dobu trvání prací opatřeny přechodovými lávkami schváleného typu a zajištěny ochranným zábradlím
- veškeré výkopy budou zabezpečeny ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace
- během stavebních prací bude zachován přístup ke stávajícím hydrantům, armaturám inženýrských sítí a do okolních objektů
- stávající komunikace budou udržovány ve sjízdném a průjezdném stavu
- byly dodržovány zásady ochrany životního prostředí okolní obytné zástavby a byla navržena účinná opatření k minimalizaci negativních vlivů (hluk, vibrace, prašnost) při realizaci stavby
- souběh a křížení navrhované trasy kabelů se stávajícími inženýrskými sítěmi bylo provedeno v souladu s ČSN 736005, nařízení vlády č.591/2006 Sb. a podle podmínek správců inženýrských sítí
- výkopy byly bez zbytečného odkladu vyplněny zásypem a povrch terénu a komunikací uveden do původního stavu.
- stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu.
- případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
- stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
- při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu.
- na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.

Odůvodnění:

Žadatel společnosti GTS Czech s.r.o., se sídlem v Praze 3, Přemyslovská 2845/43, IČ 28492170, zastoupený společností ProtelPro spol. s r.o., se sídlem v Praze 4, Na Hutmance 300/7, IČ 47121271, podal dne 20.12.2010 Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Stavba technické infrastruktury pro rozšíření optické sítě na území Radlic a Smíchova v Praze 5.

Navrhované umístění je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, v platném znění pozdějších změn, o závazné části územního plánu hlavního města Prahy, neboť v dotčených plochách, na které se stavba umísťuje, OV – všeobecně obytné, DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení, VV – veřejné vybavení, lze jako doplňkové funkční využití umístit liniová vedení technické infrastruktury.

Projektant: ProtelPro spol. s r.o., se sídlem v Praze 4, Na Hutmance 300/7, IČ 47121271, Ing. Pavel Draždák, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0003793, projekt z 12/2010.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 4 o umísťování staveb.

Návrh byl doložen následujícími doklady :

- ODŽ ÚMČ Praha 5 zn.MČ05/46328/2010/ODŽ/wolfj ze dne 20.9.2010
- DOP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 č.j. MHMP-698402/2010/DOP-04/Jv ze dne 26.8.2010
- DOP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 č.j. MHMP-794771/2010/DOP-02/No ze dne 30.9.2010
- OOP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 zn.S-MHMP-0670710/2010/1/OOP/VI ze dne 11.10.2010
- OPP MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 č.j.S-MHMP 938001/2010 ze dne 24.1.2011
- HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 č.j. HSAA-10924-1970/ODZS-2010 ze dne 17.9.2010
- HS HMP, Rytířská 12, 110 00 Praha 1 č.j. Z.HK/4180/84180/109Fi ze dne 17.8.2010
- OKR MHMP č.j. S-MHMP 671047/2010/OKR ze dne 2.9.2010
- OUP MHMP č.j. S-MHMP/670550 /2010/OUP, ze dne 25.8.2010
- OSM MHMP č.j. OSM/VP/768068/10/hl ze dne 1.10.2010
- Drážní úřad, stavební sekce, oblast Praha, MP-SOP2189/10-2/Nk a DUCR-64590/10 ze dne 22.12.2010

Stanoviska správců inženýrských sítí:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy č.j. TSK/30420/10/2200/Ve ze dne 1.9.2010, otisk razítka na situaci ze dne 19.8.2010

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., č.j. 240200/1685/10/Čp ze dne 8.9.2010 a 100130/34Z1093/1520 ze dne 1.9.2010
- Vojenská ubytovací a stavební správa Praha, č.j. 12101/42933-ÚP/2010-7103/44, ze dne 6.9.2010 + otisk razítka na situaci
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., č.j. 4885/10/2/02 ze dne 23.8.2010
- Kolektory Praha, a.s., č.j. 408/004/08/10 ze dne 25.8.2010
- Pražské vodovody a kanalizace, č.j. PVK N 19790/OTPČ/10 ze dne 13.10.2010
- Pražská plynárenská distribuce, a.s., č.j. 909/Žá/ORDS/10 ze dne 18.8.2010
- PREdistribuce, a.s., č.j. S 21300/000642/2010 ze dne 20.8.2010
- Telefonica O2 Czech Republic, a.s., č.j. 99462/10, platnost do 16.8.2012
- České radiokomunikace, a.s., č.j. ÚPTS/OS/6066/2010 ze dne 6.9.2010
- UPC Česká republika, a.s., ze dne 14.9.2010
- Dial Telecom, a.s., ze dne 20.8.2010, otisk razítka na situaci
- Sitel, spol. s r.o., č.j. 131001045, ze dne 19.8.2010
- Telia Sonera International Carrier Czech Republic, a.s., č.j. 219/10/4951 ze dne 19.8.2010
- GTS Novera, s.r.o., č.j. 351005179 ze dne 17.8.2010

- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 17.8.2010
- Invitel International CZ, s.r.o., ze dne 05.02.2010, otisk razítka na situaci
- ČEPS, a.s., č.j. 2529/10/CHD/Pi, ze dne 20.8.2010
- SUPTel., a.s., ze dne 23.8.2010 + otisk razítka na situaci
- Vodafone Czech Republic, a.s., ze dne 9.9.2010, otisk razítka na situaci
- ČD Telematika, a.s., č.j. 15466/10, ze dne 20.8.2010, otisk razítka na situaci
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., ze dne 19.8.2010, otisk razítka na situaci
- T-Mobile Czech Republic, a.s., ze dne 24.8.2010
- Letiště Praha, a.s., č.j. 558/10, ze dne 23.6.2010 otisk razítka na situaci
- SŽDC, s.o., 2.12.2010 ze dne 03.02.2010,
- MV ČR ze dne 16.8.2010
- T-Systems Czech Republic a.s., zn. ÚR/33772/10-8 ze dne 3.9.2010

Další doklady:

- Policie České republiky č.j. KRPA-37856-1/ČJ-2010-0000DŽ ze dne 18.8.2010
- MHMP, odbor městského investora, č.j. OMI/1818//2010, ze dne 15.9.2010

Souhlas vlastníků podle § 86, odst. 3 stavebního zákona:

Stavební úřad v souladu se zákonem č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů souhlas vlastníků dotčených pozemků nevyžadoval.

Účastníci řízení:

Podle § 85 odst.1) jsou účastníky řízení: a) žadatel, b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

Podle § 85 odst. 2) jsou účastníky řízení: a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo jde-li o případ uvedený v písmenu d); b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu vlastníků, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

S ohledem na shora citovaná ustanovení stavebního zákona určil odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 dle odst. 1) písm. a), b) jako účastníky řízení žadatele, GTS Czech s.r.o., se sídlem v Praze 3, Přemyslovská 2845/43, IČ 2849217a obec Hlavní město Prahu.

Podle odst. 2), odst. a)

- vlastníka dotčených pozemků č.parc. 43/4, 366/3, 370/28, 522/3, 550/2 k.ú. Radlice a č.parc. 919, 923, 4935/1, 4936/1, 4943/1 a 4946/1 k.ú. Smíchov, Hlavní město Praha
- vlastníka dotčeného pozemku č.parc. 25/1 k.ú. Radlice, Centrum Radlická a.s., Radlická 333/150, Praha 5
- vlastníka dotčených pozemků č. parc. 366/13, 432/1, 432/2, 432/6, 516/3 k.ú. Radlice, Dopravní podnik hl.m.P., a.s., Sokolovská 42/217, Praha 9
- vlastníka dotčených pozemků č. parc. 370/13 k.ú.Radlice, úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábř.390/42, Praha 2
- vlastníka dotčených pozemků č. parc. 917, 918/7, 918/6, 919, 921, 923 k.ú. Smíchov, Bytový podnik v Praze 5, státní podnik v likvidaci, Nádražní 1301/24, Praha 5
- vlastníka dotčeného pozemku č. parc. 1017 k.ú.Smíchov, Česká správa sociálního zabezpečení, Křížová 1292/25, Praha 5
- vlastníky dotčených pozemků č. parc. 432/5 k.ú.Radlice, Ladislav Loučka, Zdiměřická 1446/14, Praha 4 a Ing.Vladimír Loučka, Severní 113, 252 45 Zvole a Ing.Zdeněk Loučka, Na Rozhledu 456/11, Praha 4

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti dne 20.12.2010.

Odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 oznámil v souladu s § 87 stavebního zákona, zahájení územního řízení dne 17.2.2011 opatřením č.j. OSU.Sm.p.1017-75657/2010. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce ÚMČ Praha 5 od 18.2.2011 do 7.3.2011.

K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 23.3.2011 na ÚMČ Praha 5.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací, obecnými technickými požadavky na výstavbu a obecnými technickými požadavky zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Rozhodnutí pozbývá platnosti, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel ve lhůtě platnosti. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat podle ust. § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen dne 25.2.2011.

Příloha: Situační výkres na podkladě katastrální mapy v měřítku 1 : 1000, který bude po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí ověřený předán žadateli

Rozdělovník:

I. Účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ):

Žadatel GTS Czech s.r.o., se sídlem v Praze 3, Přemyslovská 2845/43, zastoupený zmocněncem :

1. ProtelPro spol. s r.o., se sídlem v Praze 4, Na Hutmance 300/7 (ID DS 9skvfcg)

2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS 48ia97h)

II. Dotčené orgány:

3. OŽP ÚMČ Praha 5

4. ODP ÚMČ Praha 5

5. DOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
6. OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
7. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
8. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
9. HS HMP, Rytířská 12, 110 00 Praha 1 (ID DS zpqai2i)
10. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 1 (ID DS 5mjaatd)

III. Účastníci řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

11. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění

IV. Na vědomí :

12. ÚRM – evidence UR, Ing. Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (nepotvrzená situace 1:1000)

Za správnost vyhotovení: Ing. Nad'a Zečevičová

STEJNOPIS: spisy, plány

Sp.z.328.3, V5