



MC05 59249/2010

Naše č.j.
OSU.Sm.ob.28 - 59249/2010-Ka-US

Vyřizuje/linka/e-mail
Rudolf Krajník/293
rudolf.krajnik@praha5.cz

Praha
24.11.2010

U s n e s e n í

Úřad MČ Praha 5 odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

I. Dle ust. § 45 odst.2 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 111 odst.3 zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů,

v y z ý v á

společnost PREdistribuce a.s. (IČ 273 76 516) se sídlem v Praze 5, Svornosti 3199/19a (účastníka řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), zastoupenou společností KORMAK Praha, s.r.o. (IČ 485 92 307) se sídlem v Praze 10, K Sokolovně 667,

aby ve lhůtě **do 6 měsíců** ode dne doručení tohoto usnesení k předložené žádosti podané dne 26.5.2010 o povolení stavby

- Trafostanice **BETONBAU UK 3024**

na pozemku č.parc.2401/8,

- **kabelový rozvod 22 kV**

na pozemku č.parc.4903/1 propojující TS BETONBAU se stávající TS 4915,

- **kabelový rozvod 1 kV**

na pozemcích č.parc.4903/1, 2399, 2400, 2460/6, 2469 z TS 4915 a TS BETONBAU k přípoj-
pojkovým skříním SS 102 v BD „A“ (3x) a BD „B“ (1x) a rozpojovací skříní SR402 v BD „B“,

v k.ú.Smíchov v Praze 5 ul. U Nikolajky,

doplnila:

- Pravomocné rozhodnutí ÚMČ Praha 5 OUR o umístění stavby.

Pokud nebude tento doklad ve stanovené lhůtě doplněný a tím odstraněna vada žádosti, stavební úřad dle ust. § 66 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů, zahájene řízení usnesením zastaví.

II. Dle ust. § 64 odst.1 písm.a) zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů, dnešního dne současně

p ř e r u š u j e

řízení ve věci žádosti společnosti PREdistribuce a.s. (IČ 273 76 516) se sídlem v Praze 5, Svornosti 3199/19a (účastníka řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů), zastoupené společností KORMAK Praha, s.r.o. (IČ 485 92 307) se sídlem v Praze 10, K Sokolovně 667,

o povolení výše uvedené stavby, zahájené dnem jejího podání tj. 26.5.2010.

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5 odboru výstavby bylo zahájeno dnem podání žádosti společnosti PREdistribuce a.s. zastoupené společností KORMAK Praha, s.r.o., stavební řízení o výše uvedené stavbě.

Účastníci řízení a dotčené orgány byli dle ust. § 112 odst.1 stavebního zákona oznámením o zahájení řízení č.j.Výs.Sm.ob.28 – 2070/10-Ka-ozn ze dne 28.6.2010 upozorněni, že námitky a závazná stanoviska k projednávané stavbě mohou uplatnit nejpozději do dne konání ústního jednání, které bylo nařízeno na den 14.7.2010.

Do dne konání ústního jednání ani v jeho průběhu, nebyly vzneseny žádné námitky ani záporná stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů. Bylo však zjištěné opomenutí účastníků řízení – vlastníků pozemku č.parc.2401/9 k.ú.Smíchov. Těmto účastníkům bylo oznámení o zahájení řízení doručeno v souladu s ust. § 144 odst.2 správního řádu veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 17.8.2010 a sňata dne 1.9.2010. Tito účastníci byli upozorněni, že námitky k projednávané stavbě mohou uplatnit nejpozději do stanovené lhůty. V této lhůtě žádné námitky proti projednávané stavbě nevznegli.

Okruh účastníků řízení byl stanovený dle ust. § 109 stavebního zákona.

§ 109 stavebního zákona:

(1) Účastníkem stavebního řízení je

a) stavebník,

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem, nejde-li o případ uvedený v písmenu g),

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem,

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena,

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,

g) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu³⁵⁾ ve stavebním řízení, které se týká domu nebo společných částí domu anebo pozemku; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

(2) Účastníkem řízení není nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku.

S ohledem na tato citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad účastníky řízení takto:

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona

- *Stavebník:*

PREdistribuce a.s. (IČ 27376516), Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona:

- *Vlastníci pozemku č.parc.2401/9 k.ú.Smíchov:*

Ing. Pavel Aschenbrenner, Velichov 42, 438 01 Žatec,

Ing. Petr Babický, Bochovská 2, 158 00 Praha 5,

Gabriela Babická, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Stanislav Cimburek, Severní 231, 261 01 Příbram,

Stanislava Cimburová, dtto,

Ing. Vladimír Dráb, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Karel Dušek, Voskovcova 4, 152 00 Praha 5,

Ing. Milena Dušková, dtto,

Libor Dvořáček, 679 76 Drnovice 47,

Evropské centrum oceňování, s.r.o., U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

FLAT AD, s.r.o. U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Mgr. Martina Funková, K Brance 925, 155 00 Praha 5

Libuše Gonetová, Na Zderaze 13, 120 00 Praha 2,

Jane Marie Haidacherová, Sázavská 8, 120 00 Praha 2,

Zdeňka Holajová, Nad Santoškou 14, 150 00 Praha 5,

Mgr. Ing. Helena Horová, Libická 8, 130 00 Praha 3,

Eric Harvey Johnson, Na Cihelně 26, 159 00 Praha 5,

Bohumila Johnsonová, dtto,

KLIMEŠ TRADING, s.r.o., Nad Santoškou 11, 150 00 Praha 5,

Jakub Kolín, Na Březince 3, 150 00 Praha 5,

KRONUX, s.r.o., Pod Děvínem 24, 150 00 Praha 5,

Ing. Petr Málek, Dlouhá 35, 110 00 Praha 1,

Ing. Eva Mašková, Bolívarova 13, 169 00 Praha 6,

Ing. Jiří Matras, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

MIKA Plus, s.r.o., Na Vyhlídce 361, 381 01 Český Krumlov,

Margareta Nikolajevová, Moskevská 38, 101 00 Praha 10,

NIKOLAJKA CITY PARK, s.r.o., U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Prof. Ing. Ivan Nový, CSc., U Polí 3391, 276 01 Mělník,

Ing. Irena Nová, dtto,

Larysa Olshevska, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

JUDr. Athanassios Pantazopoulos, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Lucie Pantazopoulou Drahoňovská, Čajkovského 4, 130 00 Praha 3,

Plus KA-MI-LA 99, s.r.o., Brdičkova 7, 155 00 Praha 5,

JUDr. Milena Poláková, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Anna Pressburgerová, Za Poštou 11, 101 00 Praha 10,

Realmota, s.r.o., Na Pankráci 127, 140 00 Praha 4,

Ing. Alena Rejmanová, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Ing. Ivo Suchý, 384 73 Nový Dvůr 155,

Jana Šarapatková, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Ing. Gustav Šimáně, 282 01 Mrzky 28,

Miloslava Šimáně, dtto,

Mgr. Iva Šimáně, Mozartova 1394, 282 01 Český Brod,

Ing. Radek Šimek, Boněcko I 373, 760 01 Zlín,

Ing. Zuzana Šimková, dtto,

Zbyněk Švec, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

David Udal, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,

Marie Udal, dtto,

JUDr. Mikuláš Ůrge, Ph.D., U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,
Ing. Libuše Václavková, Na Václavce 5, 150 00 Praha 5,
Ing. René Vařil, U Nikolajky 30, 150 00 Praha 5,
Ing. Šárka Vařilová, dtto,
Ing. Petr Votýpka, Vysoká 14, 466 02 Jablonec nad Nisou,
Ing. Martina Votýpková, dtto,
Mgr. Marek Všetíček, B. Václavka 12, 787 01 Šumperk.

- *Vlastník pozemku č.parc.2401/6 k.ú.Smíchov:*
Margareta Nikolajevová, Moskevská 38, 101 00 Praha 10.
- *Vlastník pozemků č.parc.4903/1, 2460/6 k.ú.Smíchov:*
Hl.m.Praha zastoupené OSM MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1.
- *Vlastník pozemků č.parc.2399, 2400, 2469 k.ú.Smíchov:*
CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 1702, 140 00 Praha 4.
- *Provozovatelé technické infrastruktury:*
PPD a.s., U plynárny 500, 145 08 Praha 4,
PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10,
ELTODO – CITELUM, spol.s r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4,
Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4.

Do dne konání ústního jednání ani při něm však stavebník nepředložil závazné stanovisko dotčeného orgánu OKP MHMP ke stavbě. Proto stavební úřad dne 30.9.2010 usnesením pod č.j.OSU.Sm.ob.28 – 2070/10-Ka-US zahájené stavební řízení přerušil. Zároveň vyzval stavebníka k předložení požadovaného dokladu do stanovené lhůty.

Dne 11.10.2010 stavebník požadovaný doklad předložil. V průběhu řízení však Městský soud v Praze dne 26.10.2010 pod zn. 11 Ca 352/2009-49 rozhodl o zrušení rozhodnutí Magistrátu hlavního města Prahy odboru stavebního č.j. S-MHMP 503111/2009/OST/Če ze dne 31.8.2009, kterým bylo potvrzeno rozhodnutí o umístění stavby vydané ÚMČ Praha 5 odborem územního rozhodování dne 30.3.2009 pod č.j.OUR.Sm.p.2399 – 7935/08-Če-UR.

Proto není rozhodnutí o umístění stavby vydané ÚMČ Praha 5 odborem územního rozhodování dne 30.3.2009 pod č.j.OUR.Sm.p.2399 – 7935/08-Če-UR pravomocné.

Předložená žádost o stavební povolení tak bez pravomocného rozhodnutí o umístění stavby neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Bez tohoto dokladu není možné v řízení pokračovat. Z uvedeného důvodu byl účastník řízení vyzvaný k odstranění nedostatků žádosti a řízení ve věci bylo přerušeno. Stavební úřad bude v řízení pokračovat po doplnění požadovaného dokladu

V odpovědi uveďte č.j. tohoto usnesení.

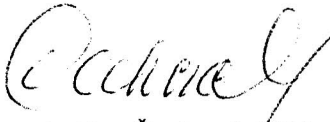
Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č.25/810/2010 ze dne 22.6.2010 byly s účinností ke dni 31.8.2010 zrušeny odbory: Odbor výstavby (OVY) a odbor územního rozhodování (OUR) ÚMČ Praha 5 a následně byl s účinností ke dni 1.9.2010 zřízen odbor stavební úřad (OSU).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ust. § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení usnesení k Magistrátu hl.m.Prahy odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal ÚMČ Praha 5 odboru výstavby a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Dle ust. § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.

Ing.arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Stavebník a vlastník pozemku č.parc.2401/8 k.ú.Smíchov:
PREdistribuce a.s. zastoupená:

1. KORMAK Praha, s.r.o., K Sokolovně 667, 104 00 Praha 10 (ID DS qwggigd)

Účastníkům řízení dle ust. § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona, veřejnou vyhláškou (§ 144 odst. 2 správního řádu):

2. Vyvěsit na úřední desku ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů

II. dotčeným orgánům:

3. HS HMP, Rytířská 12, 110 01 Praha 1 (ID DS zpqai2i)
(zn. UPL/496/1666/109621/10)
4. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(zn. HSAA-4390-712/ODZS-2010)
5. OKP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
6. OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP-0459021/2010/1/OOP/VI)
7. ODŽ ÚMČ 5
(zn. MČ05/17885/2010/ODŽ/wolfj)

III. na vědomí:

8. TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 8, 110 15 Praha 1

Za správnost vyhotovení: Rudolf Krajník

Stejnopis: Spisy
plány

Opis: Ka

Spis. znak: 330, V5