



MC05 6374/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.784-1900/2011-Za-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
26.01.2011

O z n á m e n í

o zahájení řízení o povolení změny stavby před dokončením podle § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje zahájení řízení podle § 118 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 44 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) dnem 6.1.2011, kdy byla podána žádost stavebníka, kterým je společnost MARIS, s.r.o., IČ 471 23 435, se sídlem Odborů 10/289, Praha 2, zastoupeného dle plné moci Ing. Boženou Rusovou, o povolení změny stavby před jejím dokončením v rámci akce „**Stavební úpravy a přístavba výtahu k domu č.p.784, k.ú. Smíchov**“, na poz.č.parc. 360, Hořejší nábřeží 25, Praha 5.

Změna stavby před jejím dokončením bude spočívat v

1. Drobných stavebních úpravách ve vnitřních dispozicích bytů a společných prostorách v podzemním podlaží
2. Změně výplní zábradlí u nově budovaných balkónů a lodžii
3. Úpravě dvorní střešní atiky v prostoru za přistaveným výtahem
4. Snížení počtu parkovacích míst ve dvoře o 2 místa

Jedná se o stavbu, pro kterou bylo vydáno stavební povolení pod č.j. Výs.Sm.784-2936/06-Šti-R dne 29.8.2006, dále rozhodnutí o změně stavby před dokončením č.j. Výs.Sm.784-4249/07-Šti-R den 15.10.2007 a č.j.Výs.Sm.784-2595/09-De-R dne 14.9.2009.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení změny stavby, upouští podle § 112 odst.2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Účastníci řízení mohou své námitky vůči změně stavby před dokončením uplatnit nejpozději **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení, sdělí svá stanoviska i dotčené orgány státní správy. Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 4.patro, č. dveří 422, v úředních hodinách – pondělí 8.00-16.00 hod., středa 9.30-18.00 hod.


Ing.Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Doručuje se:**I. účastníci stavebního řízení:** (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

1. Stavebník zast. Ing. Božena Rusová, Odborů 289/10, 120 00 Praha 2

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 109, odst.1)

2. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

3. MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č.j.S-MHMP-368661/2009/Pok)
4. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č.j.HSAA-7446-1000/ODP7-2009)

Za správnost vyhotovení: Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány A5
Sp.zn.: 330, V5

