



MC05 871/2012

Naše Č. J.
OSU.Sm.648-77218/2011-Hav-U

Vyřizuje / linka / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. / 257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
04.01.2012

**Sdělení o pokračování řízení o dodatečném povolení stavby podle § 112 odst. 1
v souladu s § 129 odst. 2 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a
stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
a
usnesení o přerušení stavebního řízení**

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje účastníkům řízení pokračování řízení o dodatečném povolení stavby a zároveň za účelem odstranění nedostatků v projektové dokumentaci **rozhodl** takto:

Řízení o dodatečném povolení stavby, podané, na základě žádosti Ing. Rudolfa Pacholíka, Strmá 591/3, 162 00 Praha 6 (dále stavebník), dne 13.8.2010 pro stavbu nazvanou **“rekonstrukce a dostavba restaurace”** v bytovém domě Bieblova čp.648/1, Praha 5 na poz.č.parc 2096 a 2097, k.ú. Smíchov, v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 a) zák.č.500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad

přerušuje

a ve smyslu § 45, odst.2, správního řádu vyzývá k doplnění žádosti

ve smyslu odstranění nedostatků, které byly specifikovány v rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy, stavebního odboru, vydaného pod č.j.: S-MHMP 406375/2011/OST/So/Ne. Jedná se zejména o

- prokázat správnost výpočtu dopravy v klidu
- doplnit rozhodnutí vodoprávního úřadu z hlediska navrženého lapače tuků
- doplnit do žádosti obsahové náležitosti žádosti přílohy č.2 k vyhl.526/2006 Sb. a části B přílohy č.2 k této vyhlášce
- doplnit technickou zprávu
- vyjasnit přístup do prostoru 1.NP z úrovně chodníku (rampa či hydraulická plošina)
- doložit návaznost navrhované přístavby na sousední parcely
- doplnit výškové kóty v systému Balt vyjasnit výškovou kótu hřebene objektu
- upřesnit povrch zastřešení přístavby

Stavební úřad upozorňuje, že všechny dílčí složky projektové dokumentace (např. stavební část, statika, VZT, ZTI a další složky) musí vzájemně korespondovat v textové i výkresové části.

K doplnění dokumentace stavební úřad stanovuje lhůtu **do 29.6.2012**. Nebude-li žádost ve stanoveném termínu doplněna, stavební úřad řízení podle § 66, odst. (1) písm. c) zastaví.

Odůvodnění

Podáním žádosti stavebníka bylo dne 13.8.2010 zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby označené „**rekonstrukce a dostavba restaurace**“ v bytovém domě Bieblova čp.648/1, Praha 5. Úřad MČ Praha, odbor stavební úřad – OSU, vydal k žádosti dne 28.1.2011 pod č.j. OSU.Sm.648-37646/10-Hav-R rozhodnutí, kterým stavbu povolil. Proti tomuto rozhodnutí podali odvolání účastníci řízení Mgr. Jana Chalupová, Radlická 2001/56, 150 00 Praha 5 a Anežka Šolková, Ke Strouze 138, 252 28 Vonoklasy.

Na základě podaného odvolání bylo rozhodnutí č.j. OSU.Sm.648-37646/10-Hav-R postoupeno nadřízenému správnímu orgánu, odboru stavebnímu Magistrátu hl.m.Prahy (OST MHMP), k přezkoumání. OST MHMP stavební povolení odboru výstavby Úřadu MČ Praha 5 v odvolacím řízení zrušil rozhodnutím č.j.S-MHMP 406375/2011/OST/So/Ne ze dne 13.9.2011 (p.m.10.10.2011) a věc vrátil prvoinstančnímu stavebnímu úřadu k novému projednání.

Odbor stavební úřad Úřadu MČ Praha 5 oznamuje účastníkům řízení pokračování řízení o dodatečném povolení stavby a zároveň vyzývá stavebníka k odstranění nedostatků v projektové dokumentaci ve smyslu rozhodnutí odvolacího orgánu ve lhůtě výše uvedené. S ohledem na rozsah požadovaného doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu za dostačující.

Poučení o odvolání:

Podle ustanovení §76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení k Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1. Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům řízení:

Stavebník: ing. Rudolf Pacholík, Strmá 591/3, Praha 6

II. Veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů:

Vlastníci sousedních nemovitostí:

Poz. č. parc. 4915/1, 4957, 2093, 2094, k. ú. Smíchov:

OSM MHMP – Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /OSM/VP/968458/09/hl, 968455/09/hl

Poz. č. parc. 2098, 2100, k. ú. Smíchov:

Anežka Šolková, Bieblova 7, 150 00 Praha 5

Poz. č. parc. 2095, k. ú. Smíchov:

Patrik Šťastný, Lidická 303/35, Praha 5

Poz. č. parc. 2099, k. ú. Smíchov:

Zuzana Lipská, Gorazdova 334/16, Praha 2

Poz. č. parc. 2093, 2094, k. ú. Smíchov:

Rudolf Novosad, Radlická 2001/56, Praha 5

Marta Novosadová, Radlická 2001/56, Praha 5

Jan Škeřík, Radlická 2001/56, Praha 5

Věra Škeříková, Radlická 2001/56, Praha 5

Pavel Borovan, Radlická 2001/56, Praha 5

Ludmila Borovanová, Radlická 2001/56, Praha 5

Zdeněk Janda, Radlická 2001/56, Praha 5

Marie Jandová, Radlická 2001/56, Praha 5

Ing.arch. Alexandr Götz, Radlická 2001/56, Praha 5

Irena Götzová, Za Strahovem 484/8, 16900 Praha 6

Vlastimil Pucher, Radlická 2001/56, Praha 5
Emilie Schneiderová, Radlická 2001/56, Praha 5
Jaroslav Chalupa, Radlická 2001/56, Praha 5
Mgr. Jana Chalupová, Radlická 2001/56, Praha 5
Václav Čahoj, Radlická 2001/56, Praha 5
Marta Čahojová, Radlická 2001/56, Praha 5
Jitka Kůsová, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Miroslav Brotánek, Za Sídlištěm 2145/11, 14300 Praha 4
Jiří Háek, Radlická 2001/56, Praha 5
Ing. Miroslav Klíma, Radlická 2001/56, Praha 5
Luděk Brotánek, Petra Slezáka 546/7, 18600 Praha
Ing. Blanka Jančaříková, Radlická 2001/56, Praha 5
Hana Reitingarová, Radlická 2001/56, Praha 5
Jiří Pavel, Radlická 2001/56, Praha 5
Městská část Praha 5 zastoupená starostou
Petr Kuba, Templová 1885, 25168 Kamenice
Petra Kubová, Trojská 874, 25168 Kamenice
Ing. Petr Kopecký, Radlická 2001/56, Praha 5
Martina Kopecká, Plzeňská 445/215, Praha 5
ProRED s.r.o., Zdaboh 29, 26101 Příbram
Přemysl Pitter, Radlická 2001/56, 150 00 Praha 5
Nidžar Popovič, Šlikova 1317/52, 169 00 Praha 6

Poz. č. parc. 2092/1, k. ú. Smíchov:

MUDr. Danuše Spohrová CSc, Hoppova 883/24, 602 00 Brno /Na Doubkové 2023/6, Praha 5/

Poz. č. parc. 2101, 2102, k. ú. Smíchov:

Ing. Milan Ševčík, Pivovarská 244/9, Praha 5
Jarmila Ševčíková, Bieblova 719/9, Praha 5
Ing. Marek Ševčík, Bieblova 719/9, 150 00 Praha 5

Poz. č. parc. 2107/3, 2102, k. ú. Smíchov:

Ing. Petr Zenker, Fráni Šrámka 1918/36, Praha 5
Claire Louisa Zenkerová, Fráni Šrámka 1918/36, Praha 5
Poz. č. parc. 2082, 2083/1, k. ú. Smíchov:
Subterra a.s., Bezová 1658/1, Praha 4

III. dotčeným orgánům:

ODŽ ÚMČ Praha 5 /MČ 05/43465/2009/ODŽ/wolfj/
OOP MHMP-Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /S-MHMP-708482/2009/1/OOP/VI/
HZS HMP – Sokolská 62, Praha 2, (ID DS jm9aa6), /HSAA-10170-1535/ODP7-2009/
OKP MHMP – Jungmannova 35, Praha 1, (ID DS 48ia97h), /S-MHMP 710950/2009/Pok/
HS HMP – Rytiřská 12, Praha 1, (ID DS zpqai2i), /Z.HV/4633/54633/09/

Na vědomí:

TSK – Řásnovka 8, Praha 1, /04947/09/2200/Ve, 2259/09/2200/Ve/

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330 V5

