



MC05X008EFBE

MC05 7819/2012

Naše č. j.
OSU.Sm.513-69991/2010-Kad-ozn-III.

Vyřizuje / linka / e-mail
Ing. Denisa Kasácková / 257000106 /
denisa.kasackova@praha5.cz

Praha
03.02.2012

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, pod názvem

„Nástavba BD ul. Vrázova“

a

usnesení o lhůtě k vyjádření

Žadatel, společnost Vrázova, s.r.o., nám. Interbrigády 2, 160 00 Praha 6 (IČ 28912527), zastoupena Ing. Evou Dočekalovou, Nušlova 2258/2, 158 00 Praha (IČ 13143221) podal dne 24.11.2010 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území, nazvané „Nástavba BD ul. Vrázova“ na objektu č.p. 513, v ulici Vrázova v Praze 5. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil dne 17.06.2011 zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den 19.07.2011, které se uskutečnilo v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 5. Veřejné ústní jednání se uskutečnilo v určený den na Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad a z jeho průběhu vyplynulo, že je nutné předložit k řádnému posouzení žádosti posouzení vlivu navrhované nástavby na sousední objekt č.p. 2243, v ul. Vrázova z hlediska dodržení požadovaných nároků na osvětlení a proslunění bytových jednotek umístěných v tomto objektu. Dne 27.07.2011 doplnil žadatel stavebnímu úřadu požadované. Odbor stavební úřad dne 04.08.2011 vyrozuměl účastníky řízení o doplnění žádosti a stanovil podle § 36 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek a to 15 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění. Na základě nových skutečností zjištěných v průběhu této lhůty, Ú MČ Praha 5, odbor stavební úřad vyzval dne 15.09.2011 žadatele k doložení posudku revizního technika o vlivu navrhované stavby na stávající odkouření sousedních staveb.

Dne 27.01.2012 doplnil žadatel stavebnímu úřadu požadované. Ostatní podklady k žádosti o vydání rozhodnutí zůstávají beze změny.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedené pod č.j. OSU.Sm.513-69991/2010-Kad, stanovuje podle § 36 odst. 1 citovaného zákona lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek a to **10 dnů ode dne doručení**.

Do doplnění k územnímu řízení o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 6. patro, místnost č. 627, v úředních hodinách, tj. pondělí 08:00-18:00 a středa 08:00 - 18:00 hodin ve stanovené lhůtě. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení mohou sdělit svá stanoviska dotčené orgány.

Odůvodnění

Stavební úřad výzvou ze dne 15.09.2011 stanovil, že je nutné předložit k řádnému posouzení žádosti posudek revizního technika o vlivu navrhované stavby na stávající odkouření sousedních staveb. Požadované podklady byly žadatelem doplněny dne 27.01.2012.

S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 10 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po dni vyvěšení na úřední desce.

Poučení o odvolání

Podle ustanovení § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad. Odvolání bude postoupeno k Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 35/29, Praha 1. Podané odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Eva Dočekalová, Nušlova 2258/2, 158 00 Praha 13
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 3) OŽP Ú MČ Praha zde, MČ05/48505/2010/ODŽ/wolfj
- 4) ODP Ú MČ Praha zde, MČ05/48505/2010/ODŽ/wolfj
- 5) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, S-MHMP 559864/2010/OKR, ID DS: 48ia97h
- 6) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP 559861/2010, ID DS: 48ia97h
- 7) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP-0559645/2010/1/OOP/VI, ID DS: 48ia97h
- 8) HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2, HSAA-10100-1444/ODP7-2010, ID DS: jm9aa6j
- 9) HS hl.m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, Z.HK 4425/8 4425/10, ID DS: zpqai2i

III. Účastníci řízení: (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

- 10) MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

Za správnost vyhotovení: Ing. Denisa Kasáčková

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 328.3, A5