



MC05 10623/2011

Naše Č. J.
OSU.Sm.466,578-72867/2010-Ot-R

Vyřizuje / linka / e-mail
Ott Jan Ing. arch. /
257000449 /
jan.ott@praha5.cz

Praha
02.03.2011

ROZHODNUTÍ

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad vydal pod č.j.OUR.Sm.466,578-552/04-Če-UR ze dne 29.7.2004 (nabytí právní moci 30.8.2004) s platností do 30.8.2006 rozhodnutí o umístění stavby s názvem „**Hotel Mozart***, 330lůžek**“, při ulici Mozartova, v k.ú. Smíchov, Praha 5. Toto rozhodnutí bylo tímž odborem prodlouženo rozhodnutím pod č.j.OUR.Sm.466,578-320/06-Če-R do 30.8.2007, dalším pod č.j.OUR.Sm.466,578-412/07 do 31.12.2008 a dalším pod č.j. MC05 9096/2009 ze dne 21.2.2009 do 31.12.2010.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších právních předpisů, posoudil v řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí č.j.OUR.Sm.466,578-552/04-Če-UR ze dne 29.7.2004 (nabytí právní moci 30.8.2004), která byla podaná dne 8.12.2010 žadatelem Mast International, s.r.o., IČ: 61505021, se sídlem Zikmunda Wintra 5, 160 00 Praha 6 a na základě tohoto posouzení podle § 93, odst. (3) stavebního zákona

prodlužuje

platnost rozhodnutí č.j. OUR.Sm.466,578-552/04-Če-UR, kterým byla umístěna stavba označená „Hotel Mozart*, 330lůžek“, do 31.12.2012.**

Odůvodnění:

Podáním ze dne 8.12.2010 požádala společnost Mast International, s.r.o., IČ: 61505021, se sídlem Zikmunda Wintra 5, 160 00 Praha 6, o prodloužení platnosti ve výroku uvedeného územního rozhodnutí. Žádost byla odůvodněna 18 měsíců trvajícím jednáním s Národním památkovým ústavem za účelem přehodnocení požadavku na zachování stávající fasády, jak bylo podmíněno vydaným územním rozhodnutím, s konečným závěrem, že Národní památkový ústav na požadavku zachování fasády stále trvá.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, v souladu s ustanovením § 47 odst. 1, zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámil dne 14.1.2011 zahájení řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č.j.OUR.Sm.466,578-552/04-Če-UR ze dne 29.7.2004 (nabytí právní moci 30.8.2004), a současně určil lhůtu pro účastníky řízení a dotčené orgány k vyjádření ve věci v termínu do 13.2.2011.

Oznámení o zahájení řízení bylo zveřejněno na úřední desce Úřadu MČ Praha 5 a v elektronické podobě od 18.1.2011 do 2.2.2011. Dotčeným orgánům státní správy bylo zahájení řízení oznámeno dne 18.1.2010. Ve stanovené lhůtě (do 13.2.2011) nebylo Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, doručeno žádné vyjádření ve věci.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, posoudil žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí a protože se územní podmínky nezměnily, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku. Stavební úřad vyhověl žádosti o prodloužení platnosti rozhodnutí do 31.12.2012.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, odvolání do 15 dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího odboru stavební úřad.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) - IDDS

- 1) Mast International, s.r.o., Ing. Giorgio Marchetti, Zikmunda Wintera 5, 160 00 Praha 6 (IDDS 96jkd6r)
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (IDDS c2zmahu)

II. účastníci řízení 85, odst. 2 SZ) - informace veřejnou vyhláškou

- 3) MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. účastníci řízení (§ 93, odst. 3, SZ) - IDDS

- 4) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5 (IDDS zpqai2i)
- 5) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (IDDS jm9aa6j)
- 6) ÚMČ Praha 5 ODP, zde
- 7) ÚMČ Praha 5 OŽP, zde
- 8) MHMP OKŘ, Jungmannova 29, Praha 1 (IDDS 48ia97h)
- 9) MHMP OOP, Jungmannova 29, Praha 1 (IDDS 48ia97h)
- 10) MHMP OKP, Jungmannova 29, Praha 1 (IDDS 48ia97h)
- 11) MHMP DOP, Jungmannova 29, Praha 1 (IDDS 48ia97h)
- 12) SEI, úz.inspektorát Praha, Legerová 49, Praha 2, 120 00 (IDDS hq2aev4)

IV. Na vědomí

- 13) ÚRM – evidence UR, pí Faktorová, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (IDDS c2zmahu)

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Jan Ott
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3 A5