



MC05X0073BVU

MC05 46117/2011

Naše č.j.
OSU.Sm.2783-29640/2011-Ple-U.II

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Sylvie Plecháčová / 290
sylvie.plechacova@praha5.cz

Praha
7.7.2011

U s n e s e n í

Stavebníci Ing. Karel Bursa, nar. 28.1.1941 a Olga Bursová, nar. 5.4.1981, oba bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5 zastoupení Davidem Bursou, nar. 5.4.1981, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5 podali dne 27.4.2011.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení **na změnu stavby - přístavbu na pozemku č.parc. 3721/9 a stavební úpravy rodinného domu č.p. 2783 na pozemku č.parc. 3721/9, v š. k.ú. Smíchov, ul. Na Hřebenkách 98 Praha 5 (dále jen „stavba“)**

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení na výše uvedenou stavbu.

Stavební úřad usnesením Č.j.OSU.Sm.2783-29640/2011-Ple-U ze dne 23.5.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení pod OSU.Sm.2783-29640/2011-Ple-ozn. ze dne 23.5.2011.

Jelikož předložená žádost spolu s přílohami není dostatečným podkladem pro povolení výše uvedené stavby, Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) a podle §15 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a podle vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 a §64 odst 1 písm.a) zák. 500/2004 Sb. (dále jen správní řád) Vás

v y z ý v á

abyste nejpozději do 60 dnů ode dne doručení tohoto usnesení předloženou žádost doplnili o:

1. Upravenou projektovou dokumentaci ve smyslu vyhl. č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a vyhl. č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejného opatření a územního opatření, zejména:
 - Vyznačení hranic pozemků ve výkresové části PD – situace, půdorysy a řezy
 - Výkresová část stavebních objektů se zpracovává v měřítku 1:100, popř. 1:200 podle vyhl.499/2006Sb, část F/1.1.2 Výkresová část, s tím, že u staveb, které se nachází v mj v památkové zóně se výkresy pod písm. a)-c) zpracovávají v měřítku 1:50
 - Uvést do souladu označení jednotlivých řezů ve výkresech
 - Návrh na úpravy pozemků využitých při výstavbě 3721/30 a 3721/38, k.ú. Smíchov po dokončení stavby
 - Uvést do souladu jednotlivé části PD – větrací světlík na pozemku 3721/30, k.ú. Smíchov nebude předmětem návrhu
 - Výkres střechy
 - Upřesnění projektové dokumentace - prosvětlovací světlík nad pracovním
 - V části PD - Požárně bezpečnostní řešení - grafické znázornění požárně nebezpečných prostorů
 - V části PD - ZOV - doplnění:
 - návrh na splnění požadavků vyhl. 148/ 2006 Sb. Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
 - návrh ochrany přilehlé komunikace pro provoz staveništní dopravy, návrh ochrany stávajících inženýrských sítí, tzn. návrh opatření zamezujících poškození dopravní a technické infrastruktury

2. Souhlas majoritní většiny spoluvlastníků pozemků 3721/30 a 3721/38, k.ú. Smíchov s dotčením těchto pozemků při realizaci stavby, jehož přílohou bude část projektové dokumentace vypovídající o zásazích a využití těchto pozemků
3. Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy
4. Vyjádření Telefónica O2 CR

Z výše uvedených důvodů odbor stavební úřad ÚMČ Praha 5 podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) zák.č.500/2004 Sb.(správního řádu) územní a stavební řízení

p ř e r u š u j e .

Účastníci řízení podle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Stavebníci:

- Ing. Karel Bursa, nar. 28.1.1941, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5
 - Olga Bursová, nar. 5.4.1981, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5
- oba zastoupeni Davidem Bursou, nar. 5.4.1981, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5

Spoluvlastníci pozemků dotčených stavbou:

- Lasovský Jiří , nar. 15.5.1926, Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
- MUDr. Lasovská Jana,CSc. ,nar. 18.8.1930,Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
- Arch. Vrátník Ladislav,nar. 21.5.1927, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5,
- Vrátníková Eva ,nar. 30.5.1940, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5
- Vejvoda Karel, nar. 26.1.1928, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5
- Vejvodová Lidmila, nar. 1.5.1929, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5
- *Ing. Rajm Roman,CSc. , a Rajmová Naděžda zastoupeni:*
- Ing. Roman Rajm, nar. 17.12.1976, U Palaty 2790/1, 150 00 Praha 5
- Ing. Sluše Miloš , anr. 14.3.1942, Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- Slušová Jana ,nar. 21.6.1942, Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- Ing. Krásný Pavel , nar. 25.4.1944, U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- Krásná Marie , nar. 26.5.1948,U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- Ing. Merhaut Jan, 6.7.1944, U Palaty 2792/5, 15000 Praha 5
- Merhautová Milada , nar. 23.1.1949, Nad Vodovodem 1442/32, 10800 Praha 10
- Příbyl Jiří , nar. 17.4.1945, Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- Ing. Příbylová Jana ,nar. 22.7.1947, Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- Ing.arch. Baroch Václav, nar. 16.5.1945, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+ sousední poz.č.parc. 3721/29)
- Ing. arch. Barochová Danuše, nar. 22.11.1943, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+poz.č.parc. 3721/29)
- Ing.arch. Prajer František ,nar. 15.6.1958, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- PaedDr. Prajerová Květa,CSc. ,nar. 7.12.1956, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- Mezerová Věra, nar. 2.1.1941, Na Hřebenkách 2780/92, 15000 Praha 5
- Pýchová Jana , nar. 31.3.1943, Rovinská 921, 25230 Řevnice,
- Khýnová Věra , nar. 7.1.1947, Na Hřebenkách 2788/108, 15000 Praha 5
- Ing. Grebeň Petr, 2.12.1949, Na Hřebenkách 2787/106, 15000 Praha 5
- Ing. Ševčík Pavel, 15.11.1952,Na Hřebenkách 2779/90, 15000 Praha 5
- ak. mal. Vejvoda Radim , 22.8.1954, Lohniského 853/8, 15200 Praha 5
- Cullen Barry Alexander, nar. 21.9.1965, Na Hřebenkách 2782/96, 15000 Praha 5
- Keyes Niall Thomas Patrick , nar. 4.4.1966, U Palaty 2791/3, 15000 Praha 5
- Keyes Ljiljana Radojcic , nar. 29.7.1971, Velvarská 1623/51, 16000 Praha 6

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, bylo dne 27.4.2011 zahájeno na žádost stavebníka územní řízení a stavební řízení o povolení stavby shora uvedeně.

Žádost včetně dokumentace však neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, neboť nebyly doloženy doklady uvedené ve výroku. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přerušení řízení a žadatel byl vyzván k doplnění žádosti do stanovené lhůty. Po doplnění výše uvedených nedostatků v žádosti bude stavební úřad v řízení pokračovat.

Pokud nebudou tyto nedostatky podání ve stanovené lhůtě odstraněny, stavební úřad podle § 66 odst.1 písm.c) správního řádu řízení usnesením **z a s t a v í**.

Stavební úřad posoudil okruh účastníků územního řízení podle § 85 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že

Účastníci řízení dle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Žadatel – na základě § 85 odst1 písm.a) stavebního zákona

- Ing. Karel Bursa, nar. 28.1.1941, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5
- Olga Bursová, nar. 5.4.1981, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5

oba zastoupeni Davidem Bursou, nar. 5.4.1981, bytem Na Hřebenkách 2783/98, Praha 5

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Vlastníci pozemků dotčených stavbou a sousedních nemovitostí, jejichž vlastnické právo může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – na základě § 85 odst2 písm.a), b) stavebního zákona

- Lasovský Jiří , nar. 15.5.1926, Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
- MUDr. Lasovská Jana,CSc. ,nar. 18.8.1930,Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
- Arch. Vrátník Ladislav,nar. 21.5.1927, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5,
- Vrátníková Eva ,nar. 30.5.1940, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5
- Vejvoda Karel, nar. 26.1.1928, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5
- Vejvodová Lidmila, nar. 1.5.1929, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5
- Ing. Rajm Roman,CSc. , a Rajmová Naděжда zastoupení:
- Ing. Roman Rajm, nar. 17.12.1976, U Palaty 2790/1, 150 00 Praha 5
- Ing. Sluše Miloš , anr. 14.3.1942, Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- Slušová Jana ,nar. 21.6.1942, Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- Ing. Krásný Pavel , nar. 25.4.1944, U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- Krásná Marie , nar. 26.5.1948,U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- Ing. Merhaut Jan, 6.7.1944, U Palaty 2792/5, 15000 Praha 5
- Merhautová Milada , nar. 23.1.1949, Nad Vodovodem 1442/32, 10800 Praha 10
- Příbyl Jiří , nar. 17.4.1945, Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- Ing. Příbylová Jana ,nar. 22.7.1947, Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- Ing.arch. Baroch Václav, nar. 16.5.1945, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+ sousední poz.č.parc. 3721/29)
- Ing. arch. Barochová Danuše, nar. 22.11.1943, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+poz.č.parc. 3721/29)
- Ing.arch. Prajer František ,nar. 15.6.1958, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- PaedDr. Prajerová Květa,CSc. ,nar. 7.12.1956, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- Mezerová Věra, nar. 2.1.1941, Na Hřebenkách 2780/92, 15000 Praha 5
- Pýchová Jana , nar. 31.3.1943, Rovinská 921, 25230 Řevnice,
- Khýnová Věra, nar. 7.1.1947, Na Hřebenkách 2788/108, 15000 Praha 5
- Ing. Grebeň Petr, 2.12.1949, Na Hřebenkách 2787/106, 15000 Praha 5
- Ing. Ševčík Pavel, 15.11.1952,Na Hřebenkách 2779/90, 15000 Praha 5
- ak. mal. Vejvoda Radim , 22.8.1954, Lohniského 853/8, 15200 Praha 5
- Cullen Barry Alexander, nar. 21.9.1965, Na Hřebenkách 2782/96, 15000 Praha 5
- Keyes Niall Thomas Patrick , nar. 4.4.1966, U Palaty 2791/3, 15000 Praha 5
- Keyes Ljiljana Radojic , nar. 29.7.1971, Velvarská 1623/51, 16000 Praha 6

Účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů s postavením účastníků s postavením účastníků dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů :
na základě § 85 odst1 písm.b) stavebního zákona

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

MČ Praha 5 – zastoupená starostou MUDr. Radkem Klímou

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle §109 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zák. č. 500/2004 Sb.(správní řád), ve znění pozdějších předpisů tak, že

účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů jsou

stavebník – na základě §109 odst.1 písm. a) stavebního zákona

- jak je uvedeno ve výroku

spoluvlastníci pozemků dotčených stavbou – poz.č.parc. 3721/30 a 3721/38, k.ú, Smíchov

- Lasovský Jiří , nar. 15.5.1926, Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
- MUDr. Lasovská Jana,CSc. ,nar. 18.8.1930,Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
- Arch. Vrátník Ladislav,nar. 21.5.1927, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5,
- Vrátníková Eva ,nar. 30.5.1940, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5
- Vejvoda Karel, nar. 26.1.1928, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5
- Vejvodová Lidmila, nar. 1.5.1929, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5

- Ing. Rajm Roman, CSc. , a Rajmová Naděžda zastoupeni:
Ing. Roman Rajm, nar. 17.12.1976, U Palaty 2790/1, 150 00 Praha 5
- Ing. Sluše Miloš , anr. 14.3.1942, Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- Slušová Jana ,nar. 21.6.1942, Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- Ing. Krásný Pavel , nar. 25.4.1944, U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- Krásná Marie , nar. 26.5.1948, U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- Ing. Merhaut Jan, 6.7.1944, U Palaty 2792/5, 15000 Praha 5
- Merhautová Milada , nar. 23.1.1949, Nad Vodovodem 1442/32, 10800 Praha 10
- Příbyl Jiří , nar. 17.4.1945, Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- Ing. Příbylová Jana ,nar. 22.7.1947, Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- Ing.arch. Baroch Václav, nar. 16.5.1945, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+ sousední poz.č.parc. 3721/29)
- Ing. arch. Barochová Danuše, nar. 22.11.1943, Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5 (+poz.č.parc. 3721/29)
- Ing.arch. Prajer František ,nar. 15.6.1958, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- PaedDr. Prajerová Květa,CSc. ,nar. 7.12.1956, U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- Mezerová Věra, nar. 2.1.1941, Na Hřebenkách 2780/92, 15000 Praha 5
- Pýchová Jana , nar. 31.3.1943, Rovinská 921, 25230 Řevnice,
- Khýnová Věra, nar. 7.1.1947, Na Hřebenkách 2788/108, 15000 Praha 5
- Ing. Grebeň Petr, 2.12.1949, Na Hřebenkách 2787/106, 15000 Praha 5
- Ing. Ševčík Pavel, 15.11.1952, Na Hřebenkách 2779/90, 15000 Praha 5
- ak. mal. Vejvoda Radim , 22.8.1954, Lohniského 853/8, 15200 Praha 5
- Cullen Barry Alexander, nar. 21.9.1965, Na Hřebenkách 2782/96, 15000 Praha 5
- Keyes Niall Thomas Patrick , nar. 4.4.1966, U Palaty 2791/3, 15000 Praha 5
- Keyes Ljiljana Radojcic , nar. 29.7.1971, Velvarská 1623/51, 16000 Praha 6 (č.parc. 3711/1, 3711/2, 3711/5, 3692/3, vše k.ú. Smíchov)

účastníci řízení podle § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů je vlastníci sousedních nemovitostí, jehož vlastnické právo může být navrhovanou stavbou přímo dotčeno – na základě §109 odst.1 písm. a) stavebního zákona :

- dtto jako vlastníci pozemků dotčených stavbou podle § 27 odst 1 správního řádu

Dokumentace k odstranění nedostatků je uložena u odboru stavební úřad , 6.patru, kanc. 608

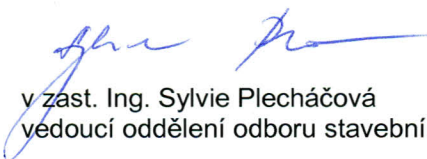
V odpovědi uveďte naše číslo jednací.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele (§ 82 odst.2 správního řádu).

Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek (§ 76 odst.5 zákona č.500/2004 Sb. – správní řád).

Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad


v zast. Ing. Sylvie Plecháčová
vedoucí oddělení odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům územního řízení:

účastníci řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou:

stavební Ing. Karel Bursa a Olga Bursová zastoupení :

David Bursa, Na Hřebenkách 2783/98, 150 00 Praha 5

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2

(ID DS:c2zmahu)

účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona

– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.

II. účastníkům stavebního řízení: – doporučeně do vlastních rukou:

stavební Ing. Karel Bursa a Olga Bursová zastoupení :

1. David Bursa, Na Hřebenkách 2783/98, 150 00 Praha 5

Spoluvlastníci sousedních pozemků č.parc. 3721/30 a 3721/38, k.ú. Smíchov

– doporučeně do vlastních rukou:

2. Lasovský Jiří , Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
3. MUDr. Lasovská Jana,CSc. ,Na Hřebenkách 2785/102, 15000 Praha 5
4. Arch. Vrátník Ladislav, Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5,
5. Vrátníková Eva , Na Hřebenkách 2786/104, 15000 Praha 5
6. Vejvoda Karel, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5
7. Vejvodová Lidmila, U Palaty 2794/9, 15000 Praha 5
8. *Ing. Rajm Roman,CSc. , a Rajmová Naděžda zastoupení:*
Ing. Roman Rajm, U Palaty 2790/1, 150 00 Praha 5
9. Ing. Sluše Miloš , Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- 10.Slušová Jana , Na Hřebenkách 2781/94, 15000 Praha 5
- 11.Ing. Krásný Pavel , U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- 12.Krásná Marie , U Palaty 2795/11, 15000 Praha 5
- 13.Ing. Merhaut Jan, U Palaty 2792/5, 15000 Praha 5
- 14.Merhautová Milada Nad Vodovodem 1442/32, 10800 Praha 10
- 15.Příbyl Jiří , Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- 16.Ing. Příbylová Jana , Na Hřebenkách 2789/110, 15000 Praha 5
- 17.Ing.arch. Baroch Václav Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5
(+sousední poz.č.parc. 3721/29)
- 18.Ing. arch. Barochová Danuše Na Hřebenkách 2784/100, 15000 Praha 5
(+ sousední poz.č.parc. 3721/29)
- 19.Ing.arch. Prajer František , U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- 20.PaedDr. Prajerová Květa,CSc. , U Palaty 2796/13, 15000 Praha 5
- 21.Mezerová Věra, Na Hřebenkách 2780/92, 15000 Praha 5
- 22.Pýchová Jana , Rovinská 921, 25230 Řevnice,
- 23.Khýnová Věra, Na Hřebenkách 2788/108, 15000 Praha 5
- 24.Ing. Grebeň Petr, Na Hřebenkách 2787/106, 15000 Praha 5
- 25.Ing. Ševčík Pavel, Na Hřebenkách 2779/90, 15000 Praha 5
- 26.ak. mal. Vejvoda Radim , Lohniského 853/8, 15200 Praha 5
- 27.Cullen Barry Alexander, Na Hřebenkách 2782/96, 15000 Praha 5
- 28.Keyes Niall Thomas Patrick , U Palaty 2791/3, 15000 Praha 5
- 29.Keyes Ljiljana Radojicic , Velvarská 1623/51, 16000 Praha 6

III. dotčeným orgánům:

ODP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/26902/2011/ODP/MM)

OŽP ÚMČ Praha 5, zde (MČ05/21214/2011/OŽP/wolfj)

OPP MHMP, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

(ID DS:48ia97h)

(S-MHMP S-MHMP 297417/2011)

III. ostatní:

Správci sítí:

PREdistribuce a.s., Svornosti 19, 150 00 Praha 5

(ID DS vgsfsr3)

PPD a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4

(ID DS w9qfskt)

Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4

(ID DS d79ch2h)

Za správnost vyhotovení: Ing.Sylvie Plecháčová

STEJNOPIS: spisy, plány **Sp.Zn:** 330, V/5