

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05 50586/2011

Naše č. j.
OSU.Sm.2627-47644/2011-Nov-ozn.

Vyřizuje/telefon/e-mail
Marie Nováková/257000114 /
marie.novakova@praha5.cz

Praha
26. 07. 2011

O z n á m e n í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 11. 07. 2011 z moci úřední záznamem o usnesení spojil správní orgán věci spolu věcně související, tj. žádost o vydání územního rozhodnutí o změně vlivu stavby na využití území a stavebního povolení, kterou podal žadatel Společenství vlastníků jednotek v domě U Klavírky 2627/7, Praha 5 - Smíchov, IČ: 26764849, se sídlem: Praha 5 – Smíchov, U Klavírky 2627/7, zastoupené na základě plné moci Ing. Zdeňkem Muzikou, nar.: 01. 12. 1956, bytem Bassova 61/12, Praha 9, pro stavbu označenou jako:

„Revitalizace bytového domu a rekonstrukce tepelné hydroizolace střechy“

Jedná se o stavební úpravy jednoplášťové střechy – nová skladba izolačních vrstev, snížení ventilačních průduchů ubouráním o 500 mm, nastavení atiky o 300 mm, oprava nadstřešní části komínových těles, izolace stropu 1. NP, provedení nových klempířských prvků z TiZn na bytovém domu č. p. 2627, ulice U Klavírky 7, k. ú. Smíchov, Praha 5, na pozemku parc. č. 1803.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Sm.2627-47644/2011-Nov-U ze dne 26. 07. 2011 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

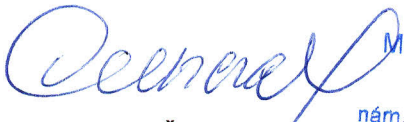
08. září 2011 (čtvrtek) ve 14:00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, **3. patro, zasedací místnost**.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. od místního šetření.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 602 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 17.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA,
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vlivu na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ)** – doporučeně do vlastních rukou

1. Ing. Zdeněk Muzika, Bassova 61/12, 190 00 Praha 9
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

3. MČ Praha 5 – **úřední deska**
4. Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

III. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

5. Ing. Zdeněk Muzika, Bassova 61/12, 190 00 Praha 9
6. Vladimír Bára, Na Václavce 2626/31, 150 00 Praha 5
7. Daniela Bárová, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
8. Josef Bartl, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
9. Vlasta Bartlová, U Klavírky 2627/7, 150 22 Praha 5
10. Marko Čakarmiš, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
11. Lenka Goldová MUDr., U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
12. Zuzana Janetzká, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
13. Eva Kösslerová Mgr., U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
14. Lucie Medková Mgr., U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
15. Vladimír Solař Ing., Pod Svahem 1520/14, Praha 4
16. Hana Solařová Ing., U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
17. Jaroslav Stránský, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
18. Hana Stránská, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
19. Mikuláš Tink, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
20. Antonín Tinka, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5
21. Vanda Wolfová, Vltavská 207/20, 150 00 Praha 5

IV. dotčené orgány: (doporučeně)

22. OŽP ÚMČ Praha 5, zde; ID DS yctbyzq;
č.j.: MC05/19880/2011/OŽP/wolfj
23. MHMP OPP, Mariánské náměstí 2, 111 21 Praha 1; ID DS 48ia97h;
č.j.: S-MHMP 231267/2011
24. MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, ID DS: 48ia97h
25. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2; ID DS jm9aa6j;
č.j.: HSAA-5427-789/ODP7-2011
26. HS hl. m. Prahy, Rytířská 12, poštovní schránka 203, 110 01 Praha 1; ID DS zpqai2i
č.j.: HSHMP 12075/2011 zn.: Z.HK/ZOV

V. na vědomí:

27. Společenství vlastníků jednotek v domě U Klavírky 2627/7, U Klavírky 2627/7, 150 00 Praha 5 - Smíchov,

Za správnost vyhotovení: Marie Nováková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330, V5