



MC 05 X 007 08 R 2

MC05 24155/2011

Naše č.j.
OSU.Sm.2158-24155/11-ŠD-Ozn.I.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Dana Ševčíková / 203
dana.sevcikova@praha5.cz

Praha
20.06.2011

O z n á m e n í

o pokračování spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznámil dne 04.05.2011 pod č.j. OSU.Sm.2158-24155/11-ŠD-Ozn zahájení územního a stavebního řízení

o umístění a povolení změny stavby:

- **nástavby 4.NP a stavebních úprav bytového domu č.p.2158 na pozemku č.parc. 2735**
- **přístavby na pozemku č. parc. 2740 k bytovému domu č.p.2158, na pozemku č.parc. 2735,**
- **stavebních úprav stávajícího oplocení mezi pozemky č.parc.2740 a č.parc. 4890 (ul. Nad Bertramkou)**

vše v k.ú. Smíchov, ulice Nad Bertramkou 4, Praha 5

Dne 17.06.2011 byla stavebníkem doplněna projektová dokumentace o:

- grafická studie oslunění stávajícího objektu na pozemku č.parc. 2727, k.ú. Smíchov navrhovanou nástavbou výše uvedeného objektu (posouzeno dle ČSN 734301)
- grafická studie oslunění stávajícího objektu na pozemku č.parc. 2725, k.ú. Smíchov navrhovanou nástavbou výše uvedeného objektu (posouzeno dle ČSN 734301)
- technického stanoviska TSK hl. m. Prahy (TSK/14231/11/2200/Ve, ze dne 17.06.2011)
- Koordinační vyjádření TSK hl. m. Prahy (zn:926/11/2600/Von, ze dne 03.05.2011)

Udržovací práce na oplocení

- mezi pozemky 2726/1 a 2740, vše v k.ú. Smíchov
- mezi pozemky 2728 a 2740, vše v k.ú. Smíchov
- mezi pozemky 2738 a 2740, vše v k.ú. Smíchov,

spočívající ve výměně ocelových sloupků a drátěného pletiva za nové ocelové sloupky a drátěné pletivo, shodného barevného provedení, stejného tvaru, typu a rozměrů jako stávající, při zachování stávajícího vzhledu a výšky, oplocení výše uvedených pozemků, u k bytového domu č.p.2158, na pozemku č.parc. 2735, ul. Nad Bertramkou 4, Praha 5, které jsou ve vlastnictví Společnosti ROMANCO a.s., se sídlem Nad Bertramkou 2158/4, 15000 Praha 5 – Smíchov, Vám stavební úřad sděluje:

Podle § 103 odst.1 písm.e), zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) - *udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu a vzhled stavby, životní prostředí a bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu*

Podle § 103 odst.1 písm.d/6), zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) -*ploty do výšky 1,80m, které nehraničí s veřejnými pozemními komunikacemi ani veřejným prostranstvím nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu*

Toto sdělení stavebního úřadu nezavazuje stavebníka povinnostmi, které mu ukládají jiné předpisy.

Námítky proti projednávané doplněné žádosti mohou účastníci řízení uplatnit podle § 36 zák.č.500/2004 Sb.-správního řádu, **nejpozději do 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení.

Projektová dokumentace k nahlédnutí je v kanceláři č. dveří 516, 5.patro ÚMČ Prahy 5, nám.I4. října č. 4, Praha 5 v úředních hodinách – pondělí 8.00-18.00 hod., středa 8.00-18.00 hod


Ing.arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Doporučuje se:**I. účastníkům územního řízení:****účastníci řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona:**

1. žadatel: společnost ROMANCO a.s.zastoupena na základě plné moci společnost SUNCAD, s.r., Špotzova 6/96, 16100 Praha 6 (ID: jfb5dqy)
2. Hl.m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS:c2zmahu)

účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona – veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.

II. účastníkům stavebního řízení – doporučeně do vlastních rukou:

3. stavebník: společnost ROMANCO a.s.zastoupena na základě plné moci

1. společnost SUNCAD, s.r., Špotzova 6/96, 16100 Praha 6 (ID: jfb5dqy)

Vlastníci sousedních nemovitostí – doporučeně do vlastních rukou:

2. Pí. Skopcová Eva, Nad Bertramkou 2306/2, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2738, č.parc. 2737, vše v k.ú. Smíchov)
3. Ing. Petrová Růžena,Ph.D., Nad Bertramkou 2306/2, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2738, č.parc. 2737, vše v k.ú. Smíchov)
4. P. Krůta Jaroslav, Fráni Šrámka 2209/5, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2730, č.parc. 2729, vše v k.ú..Smíchov)
5. Pí. Krůtová Eva, Fráni Šrámka 2209/5, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2730, č.parc. 2729, vše v k.ú..Smíchov)
6. Pí. Grzegorzová Anna, Fráni Šrámka 2210/7, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2727, 2728, vše v k.ú. Smíchov)
7. Obec Hlavní město Praha - zast . SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (č.parc. 4890, k.ú. Smíchov, komunikace Nad Bertramkou) , ID DS: 48ia97h)
Č.j.SVM/VP/336889/11/hl
8. P. Wimmer Josef, Fráni Šrámka 2210/7, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2727, 2728, vše v k.ú. Smíchov)
9. Ing. Švub Jan,, Nad Bertramkou 2278/6, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2726/1, č.parc.2726/2, 2725, vše v k.ú.ú. Smíchov)
10. Ing. Švubová Jana, Nad Bertramkou 2278/6, 15000 Praha 5 - Smíchov, (č.par.2726/1, č.parc.2726/2, 2725, vše v k.ú.ú. Smíchov)

III. dotčeným orgánům:

11. OŽP ÚMČ Praha 5
Č.j.MČ05/65632/2010/ODŽ/wolfj
12. HZS hl.m. Prahy, Sokolská 62, Praha 2 (ID DS: jm9aa6j)
č.j.HSAA-14413-2031/ODP7-2010
13. HS HMP, Rytířská 12, 110 01 Praha 1 (ID DS zpqai2i),
č.j.HSHMP 9500/2011, kód:Smi-2158/M-SSP
14. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 (ID DS 48ia97h),
č.j.S-MHMP 918243/2010
15. OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 (ID DS 48ia97h),
č.j.S-MHMP-0915968/2010/OOP/VI
16. ODP ÚMČ Praha 5
Č.j.MČ05/65632/2010/ODŽ/wolfj

III. na vědomí:

17. Společnost ROMANCO a.s., Nad Bertramkou 2158/4, 15000 Praha 5 – Smíchov 5

Za správnost vyhotovení: ing. Dana Ševčíková

STEJNOPIŠ: spisy, plány

OPIS: Ševčíková

Sp.zn.: 330 V/5