



MC05 19149/2011

Naše č.j.
OSU.Sm.1823-1949/10-W_ozn

Vyřizuje/ linka/ e-mail
Ing. Šimona Wollmuthová/129
simona.wollmuthova@praha5.cz

Praha
15.4.2011

O z n á m e n í

o zahájení stavebního řízení podle § 112 odst.1 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad jako příslušného stavebního úřadu podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, bylo zahájeno stavební řízení dnem 14.3.2011, kdy byla podána žádost stavebníka Ing. Aloise Rainberga, nar. 5.6.1943, bytem Teplého 1820, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, zastoupeného na základě plné moci Ing. arch. Danou Svobodovou, Lipanská 185, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy o povolení

změny stavby – nástavby 1 podlaží a stavebních úprav s ní spojených a nového výtahu bytového domu č.p.1823, poz.č.parc. 2860, k.ú. Smíchov, ul. Ostrovského 32 v Praze 5.

Změna stavby zahrnuje:

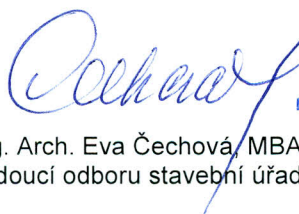
- odstranění střešní krytiny a krovu v 6.NP, uložení nové stropní konstrukce, v části 6.NP nového dřevěného krovu.
- střešní nástavbě 7.NP na ploché střeše části 6.NP (zbývající část 6.NP je částečně ustupující se šikmou střechou.) Úroveň střechy bude zvýšena o 2,8 m oproti původní úrovni ploché části střechy od úrovně +0,00 1.NP na 24 m (s instalacemi 25 m). Na nároží bude plochá střecha využita jako terasa. Veškeré stávající prostupy, odvětrání a odkouření budou protaženy nad novou střešní krytinu, budou osazeny nové ventilační hlavice.
- vybudování 2 nových bytových jednotek v nových prostorách 7.NP se zachováním půdorysu objektu. Vnitřní dispozice stávajících bytových jednotek bytového domu zůstávají zachovány, hlavní schodiště bude prodlouženo do 7.NP..
- výměně osobního výtahu s prodloužením do 7.NP v zrcadle stávajícího schodiště. Strojovna výtahu zůstane v přízemí.

Pro změnu stavby bylo vydáno územní rozhodnutí pod č.j.: OUR.Sm.p.2860-33250/09-Za-UR dne 12.10.2009.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad dle § 112 odst.2 stavebního zákona od ohledání na místě i ústního jednání.

Námítky proti projednávané žádosti mohou účastníci řízení uplatnit podle (§ 112 odst.2 stavebního zákona) nejpozději **do 10 dnů** ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá stanoviska i dotčené orgány státní správy.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 5.patro, č. dveří 516, v úředních hodinách (pondělí, středa 8.00-18.00 hod.)

 Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Doručuje se:

I. účastníkům stavebního řízení:

- 1.Stavebník: Ing. Alois Rainberg, Teplého 1820, 530 02 Pardubice – Zelené Předměstí, zastoupený Ing. arch. Dana Svobodová, Lipanská 185, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy 2.
- 2.Věra Pišová, Gagarinova 383, 53009 Pardubice II – Polabiny
- 3.Sylvie Špačková, Pernerova 1607, 53002 Pardubice I – Zelené Předměstí
(nem. č.p.1823, poz. č.parc.2860, vše k.ú. Smíchov)

4.účastníci dle §25 odst.2 zák. č.500/2004 Sb.správní řád – veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.

Vlastníci sousedních nemovitostí:

Bergen Monika, Betlémská 331/1, 11000 Praha 1 - Staré Město
Mgr. Kondrlíková Dušana, Jana Kollára 2402/10.95501 Topolčany, Slovensko
SALINAS spol.s.r.o, IČ:49359240, Ostrovského 911/30, 15000 Praha 5 – Smíchov
(nem. č.p.911, poz. č.parc.2861, vše k.ú. Smíchov)

Ing. Ptáček Milan, Zrzavého 1705/4b, 16300 Praha 17 – Řepy
Ing. Brzáková Yvona, Na Fialce I 1512/25, 16300 Praha 17 - Řepy
Ing. Vlček Igor, Malostranská 602, 74242 Šenov u Nového Jičína
Vlčková Pavlína, Malostranská 602, 74242 Šenov u Nového Jičína
Ing. Vykydal Kamil, U Starého hřbitova 2111, 56002 Česká Třebová
Ing. Vykydalová Michaela, Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
Janoušková Miroslava, Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
Smejkal Pavel, Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
Smejkalová Alena Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 – Smíchov
Matúšek Zdeněk, Březinova 1040/7, 70030 Ostrava - Zábřeh
Wolstenholme Roy, Slavojova 501/10, 12000 Praha 2 - Nusle
Ing. Havlíček Stanislav, Hlavní 172, 69661 Vnorovy - Liděřovice
Ing. Zajíc Jaroslav, Václavkova 509/26, 16000 Praha 6 - Dejvice
Hansen Nis Sune Borch, Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
Lukačovič Ivo, Na Šmukýrce 931/37, 15000 Praha 5 – Košíře
Ing. Vykydal Kamil, U Starého hřbitova 2111, 56002 Česká Třebová
Cok Breda, Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
Ing. Vykydalová Michaela, Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
Smejkal Petr, Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 – Smíchov
LAURA TOUR, s.r.o., Vyšehrad 261, 38101 Český Krumlov - Nádražní Předměstí
Business International Activities,s.r.o., Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
REALITY GAMES a.s., Rubešova 645/29, 32600 Plzeň 2 - Slovany - Východní Předměstí
SCVS, s.r.o., Fügnerovo nám. 1808/3, 12000 Praha 2 - Nové Město
UNOBASE s.r.o., Thunovská 196/19, 11800 Praha 1 - Malá Strana
A&I Shall s.r.o., Raichlova 2659/4, 15500 Praha 13 - Stodůlky
Bytové družstvo ZATLANKA, Gorazdova 332/20, 12000 Praha 2 - Nové Město
Domus Petra, s.r.o., Vojtěšská 211/6, 11000 Praha 1 - Nové Město
TREMOM ČESKÁ REPUBLIKA, s.r.o., Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
PROM Europe s.r.o., Ječná 547/15, 12000 Praha 2 - Nové Město
PIAF FAMILY s.r.o., Na Zatlane 1908/4, 15000 Praha 5 - Smíchov
BLISSTIME PLUS s.r.o., U Archivu 156, 26601 Beroun

EDEM 2007 s.r.o., Polská 1352/32, 12000 Praha 2 - Vinohrady
 Aurumshtyk s.r.o., Hnězdenská 735/6, 18100 Praha 8 - Troja
 Intekor s.r.o., U Kříže 631/20, 15800 Praha 5 - Jinonice
 FED AERO s.r.o., Na Zatlance 1908/4, 15000 Praha 5 – Smíchov
 (nem.č.p.1908, poz.č.parc.2855/1)

CENTRAL GROUP Smíchov s.r.o. Na Strži 1702/65, 14000 Praha 4 – Nusle
 (nem.č.p.1908, poz.č.parc.2855/1)

II. dotčeným orgánům:

SVM MHMP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha 1 (Č.j. MV-76769-2/OSM-2010 + MV-81301-1/SIK5-2010)	ID DS: 48ia97h
OPP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (Č.j.S-MHMP 796464/2008/Pok)	ID DS: 48ia97h
OKR MHMP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha 1 (zn.: S-MHMP 618496/2008/OKRj)	ID DS: 48ia97h
OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 00 Praha 1 (SZn.: S-MHMP-615526/2008/OOP/VI)	ID DS: 48ia97h
ODP ÚMČ Praha 5, zde (zn.: MČ05/24563/2008/ODŽ/wolfj)	
OŽP ÚMČ Praha 5, zde (zn.: MČ05/30721/2010/ODŽ/wolfj)	
HS HMP Rytiřská 12, Praha1 (č.j.: Z.HK/3307/83307/10)	ID DS: zpqai2i
HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (č.j.HSAA-7190-1024/ODP7-2010)	ID DS: jm9aa6j

Za správnost vyhotovení: Wollmuthová

Stejnopis: spisy, plány
 Spis.zn.: 328.3, V/5