

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz, www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC 05 X 0 0 7 Z B T K

MC05 77963/2011

Naše č.j.
OSU.Sm.1762-59565/2011-Do-ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Veronika Dobiášová / 219
veronika.dobiasova@praha5.cz

Praha
21.11.2011

O z n á m e n í

o zahájení spojeného řízení o změně územního rozhodnutí podle § 94 zákona č.183/2006 Sb. a řízení o změně stavby před dokončením podle § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu /stavební zákon/

U odboru stavební úřad Úřadu MČ Praha 5 jako příslušného stavebního úřadu podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. – stavební zákon a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy bylo zahájeno řízení dnem 1.9.2011, kdy byla podána žádost stavebníků Mgr. Pavla Bodláka, nar. 15.09.1967, Peroutkova 1762/23, 150 00 Praha 5 a MUDr. Manuely Bodlákové, nar. 15.02.1980, K Lánu 2, 160 00 Praha 6, zast. Ing. Magdou Polákovou, pplk.Sochora 7, 170 00 Praha 7, o změnu územního rozhodnutí a změnu stavby před dokončením

změny stavby - přístavby zádveří, zimní zahrady, garáže a výtahu rodinného domu na pozemku č.parc. 1653 a 1654/1, č.p. 1762, k.ú. Smíchov, ul. Peroutkova 23 v Praze 5.

Změna územního rozhodnutí a změna stavby před dokončením spočívá :

1. v provedení přístavby prosklené výtahové šachty a osazení výtahu a s tím související prodloužení půdorysu zádveří o 1540 mm
2. v dispozičních změnách všech podlaží
3. ve změně umístění zimní zahrady na hranici sousední parcely a zděného plotu k sousedovi z jihozápadní strany
4. ve zkrácení stavby garáže o 1825 mm

Jedná se o stavbu, jejíž změna byla povolena v územním řízení Č.j.Výs.Sm.1762-1031/2010-Še-UR dne 28.05.2010 a stavebním řízení pod Č.j.Výs.Sm.1762-1031/2010-Še-R2 ze dne 12.07.2010, s doložkou nabytí právní moci ze dne 11.08.2010.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od místního šetření.

Stavební úřad současně nařizuje v této věci dle § 87 odst.1 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) veřejné ústní jednání, které se bude konat na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 5.patro, č.dveří 516

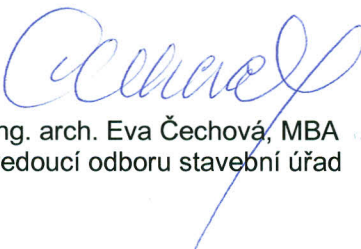
v úterý 10.ledna v 9:00 hod.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Stavební úřad upozorňuje, že žadatel je povinen, dle §87 odst. 2 stavebního zákona, zajistit bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání změny územního rozhodnutí, na místě stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 5.patro, č. dveří 516, v úředních hodinách – pondělí 8.00-16.00 hod., středa 9.30-17.30 hod.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/19/01

Doručuje se:

I. účastníkům územního řízení:

účastníci řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona – doporučeně do vlastních rukou:

stavebníci:

Mgr. Pavel Bodlák, Peroutkova 1762/23, 150 00 Praha 5 a MUDr. Manuela Bodláková, K Lánu 2, 160 00 Praha 6, zast.

Ing. Magda Poláková, pplk.Sochora 7, 170 00 Praha 7

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS:c2zmahu)

účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona

– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.

II. účastníkům stavebního řízení: – doporučeně do vlastních rukou

stavebníci

Mgr. Pavel Bodlák, Peroutkova 1762/23, 150 00 Praha 5 a MUDr. Manuela Bodláková, K Lánu 2, 160 00 Praha 6, zast.

Ing. Magda Poláková, pplk.Sochora 7, 170 00 Praha 7.

vlastníci sousedních nemovitostí:

RNDr. Anna Křížová, Peroutkova 1761/21, 150 00 Praha 5 (č.parc. 1656, 1655 s č.p.1761)

Ing. Ivo Hraník, Sadská 678/12, 19800 Praha 14 – Hloubětín (č.parc. 1651, 1652)

Hl.m.Praha – SVM MHMP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1 (č.parc. 1785/1, 1783) (ID DS: 48ia97h)

III. dotčeným orgánům státní správy:

HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)

HS HMP, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqi2i)

(č.j.HSHMP 35855/2011 Z.HK/JP)

OOP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

Za správnost vyhotovení: Dobiášová

STEJNOPIŠ: spisy, plány

Sp.zn.330 V/5