



MC05 15654/2012

Náše Č. J.
OSU.Sliv.p.94/6-12035/2012-Za-
ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
13.03.2012

Oznámení zahájení územního řízení

a

nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel, společnost Mramorka s.r.o., IČO 264475568, se sídlem Tomanova 2299/12, 169 00 Praha 6, zast.společností sinpps, s.r.o., IČO 62584332, se sídlem Antala Staška 34, 140 00 Praha 4, (dále též žadatel), podal dne 22.2.2012 žádost o vydání **rozhodnutí o změně územního rozhodnutí** č.j.OUR.Sliv.p.94/6-955/07-Za-UR ze dne 19.10.2007 (p.m.28.11.2007), kterým byla umístěna stavba nazvaná **Obytný soubor „Na Štěpánce“ – Etapa I.** a č.j.OUR.Sliv.p.94/6-4184/08-Za-UR ze dne 25.8.2008 (p.m. 1.10.2008), kterým byla umístěna stavba nazvaná **Obytný soubor „Na Štěpánce, Praha 5 – Slivenec“ – 2. etapa.**

1. Změna územního rozhodnutí č.j.OUR.Sliv.p.94/6-4184/08-Za-UR spočívá zejména:
 - v umístění 12 bytových domů o 6-10 bytech namísto 3 bytových domů o 35-40 bytech
2. Změna územního rozhodnutí č.j.OUR.Sliv.p.94/6-955/07-Za-UR spočívá zejména:
 - v doplnění záměru o umístění dětského hřiště
 - v přeložení kabelu silnoproudu NN
 - v přeložení kabelu silnoproudu VN
 - ve změně napojení staveb bytových domů na vodovod, kanalizaci, plynovod, elektro a komunikace v souvislosti se změnou územního rozhodnutí uvedenou pod bodem 1.

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších právních předpisů, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

19. dubna 2012 v 10.00 hodin.

Jednání se uskuteční na odboru územního rozhodování Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14.října č.4, 4.patro, místn.č.614 v úředních hodinách, tj. pondělí 8-16 a středa 9.30-18 hodin a při ústním jednání.


Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
Ing.Arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:**I účastníci řízení**

1. sinpps, s.r.o., Antala Staška 34, 140 00 Praha 4 (IDDS pkq2g79)
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha - Slivenec – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů
4. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

5. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h) (S-MHMP 1102289/2011/Alu)
6. MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h) (S-MHMP-1102310/2011/1/OOP/VI)
7. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5 (ID DS zpqai2i) (HSHMP 578/2012 Kód:Sli-p.94/M-SSP)
8. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j) (HSAA-14929-2168/ODP7-2011)
9. MHMP DOP, Mariánské nám. 2,110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h) (MHMP-25491/2012/DOP-O4/Jv)
10. MHMP OKR, Mariánské nám. 2,110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h) (S-MHMP-1102976-2/2011/OKR)
11. ČR-SEI, Legerova 49, 120 00 Praha 2 (IDDS hq2aev4) (493/1-14.11/11/010.103/Pe)
12. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05/75930/2011/OŽP/wolfj)
13. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MČ05/10642/2012/ODP/Kov)

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Taťána Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3, A5

