



MC 05 X 008 X B 2 K

MC05 29601/2012

Naše č. j.
OSU.Sliv.p.677/1-26880/2012-Kad-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Ing. Denisa Kasáčková / 257000106 /
denisa.kasackova@praha5.cz

Praha
22.05.2012

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 07.05.2012 podal žadatel, Ing. Luděk Patrák (*20.04.1979), Dominínská 115/26, 154 00 Praha - Slivenec, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:

“Přístavba k rodinnému domu, ul. Domínská“

na pozemku č. parc. 677/1 k.ú. Slivenec, při ul. Dominínská, Praha - Slivenec.

Jedná se o dvoupodlažní přístavbu (o 1 PP a 1 NP) k jihovýchodní fasádě rozestavěného rodinného domu, v ul. Dominínská, Praha – Slivenec. Přístavba bude obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 2,8 x 5,1 m se zastřešením plochou střechou.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Sliv.p.677/1-26880/2012-Kad-U ze dne 21.05.2012 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

28. června 2012 (čtvrtek) v 8.00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 627 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.



Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

Žadatel (§ 87 odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vlivu na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Luděk Patrák, Dominínská 115, 154 00 Praha - Slivenec
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 2 SZ) - veřejnou vyhláškou

- 3) MČ Praha 5 – úřední deska
 - 4) MČ Praha – Slivenec, úřad městské části, K Lochkovu 6, 154 00, Praha 5 – úřední deska
- Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

III. účastníci stavebního řízení: (§ 109 odst.1 písm. b) – g) SZ) - doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. Jana Poláková, Dominínská 98/30, 154 00 Praha – Slivenec (pozemek č. parc. 678/1 k.ú. Slivenec)
- 2) Michaela Poláková, Dominínská 98/30, 154 00 Praha – Slivenec (pozemek č. parc. 678/1 k.ú. Slivenec)
- 3) Zdeněk Kalina, Vratislavská 387/5, 181 00 Praha - Bohnice (pozemek č. parc. 675 k.ú. Slivenec)
- 4) Alenka Kalinová, Rubínová 424/23, 154 00 Praha – Slivenec (pozemek č. parc. 675 k.ú. Slivenec)
- 5) Kateřina Ducháčková, Krolmusova 368/27, 163 00 Praha 6 (pozemek č. parc. 673/1 k.ú. Slivenec)
- 6) Jitka Patráková, Dominínská 115/26, 154 00 Praha - Slivenec (pozemky č. parc. 669 a 668 k.ú. Slivenec)
- 7) Jitka Zýchová, Dominínská 115/26, 154 00 Praha - Slivenec (pozemky č. parc. 669 a 668 k.ú. Slivenec)

IV. dotčené orgány: (doporučeně)

- 1) OŽP Ú MČ Praha zde, MČ05/41584/2011/OŽP/wolfj
- 2) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP-0440617/2011/1/OOP/VI, ID DS: 48ia97h
- 3) HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2, HSAA-6712-990/ODP7-2011, ID DS: jm9aa6j
- 4) HS hl. m. Prahy, Štěfánikova 17, 150 00 Praha 5, HSHMP 22559/2011 Z.HK/NOV, ID DS: zpqai2i

Za správnost vyhotovení: Ing. Denisa Kasáčková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330, V5

