



MC05X007U0EL

MC05 72834/2011

Naše Č. J.
OSU.Sliv.p.169/1-66657/2011-Hav-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
31.10.2011

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 3.10.2011 podal žadatel, společnost GB FINANCE CZ s.r.o., Heranova 1543/4, 150 00 Praha 5, zastoupený Ing.arch. Kamilou Šindelářovou, J. Plachty 1091/26, 150 00 Praha 5, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

„Novostavba rodinného domu“

ul. Na Korálově, na poz.č.parc.169/1, k.ú. Slivenec, Praha 5.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j.OSU.Sliv.p.169/1-66657/2011-Hav-U ze dne 31.10.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

6.12.2011 ve 10.00 hodin.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14.října č.4, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám.14.října č.4, 6. patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa od 8 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing.arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Rozdělovník:**I. účastníci územního řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing.arch. Kamila Šindelářová, J. Plachty 1091/26, 150 00 Praha 5
- 2) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, (ID DS c2zmahu)
- 3) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů
- 4) Ú MČ Praha 5 – Slivenec, K Lochkovu 6, 154 00 Praha –Slivenec, **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

II. Účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1 SZ) - **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - § 144 odst. 1 a 2 zákona č.500/2004 Sb. – správní řád)
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

- 5) Ing.arch.Kamila Šindelářová, J. Plachty 1091/26, 150 00 Praha 5
- 6) Zdena Kolářová, Na Korálově 550, 154 00 Praha 5
- 7) MUDr. Renata Krausová, Kodaňská 537/29, 101 00 Praha 10
- 8) Jaroslav Kolman, Ke Kateřinkám 1409/13, 149 00 Praha 11
- 9) Vladimír Pacovský, K Cikánce 603/31, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 10) Eva Pacovská, K Cikánce 603, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 11) Petra Vokurková, K Cikánce 604/29, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 12) Zdeňka Vokurková, K Cikánce 608/21, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 13) Alena Vebrová, K Cikánce 604/29, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 14) Ivan Přibyslavský, K Cikánce 605/27, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 15) Věra Přibyslavská, K Cikánce 605/27, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 16) Šárka Červená, K Cikánce 594/49, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 17) INGBAU CZ s.r.o., S.K.Neumanna 2708, 530 02 Pardubice
- 18) Ú MČ Praha 5 – Slivenec, K Lochkovu 6, 154 00 Praha Slivenec
- 19) František Staňo, K rozvodně 217, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 20) Eva Staňová, K rozvodně 217, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 21) Zdeněk Semián, Ke koulce 919/7, 150 00 Praha 5
- 22) Jaroslava Marková, K rozvodně 492/21, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 23) Jaroslava Zemanová, K rozvodně 429/20, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 24) Daniela Matyášková, nám. Osvoboditelů 1363/2, 153 00 Praha 5
- 25) PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
- 26) Ing. Aleš Krpata, Štefánikova 390, 5833 41 Lázně Bohdaneč
- 27) Ing. Libuše Křpatová, K Cikánce 595/47, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 28) Jaroslav Bouchner, K Cikánce 596/45, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 29) Pavla Bouchnerová, K Cikánce 596/45, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 30) Ing. Kateřina Adamová, K Cikánce 596/43, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 31) Mga. Barbora Křivská, Gorazdova 355/5, 120 00 Praha 2
- 32) Aleš Buchta, K Cikánce 600/37, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 33) Josef Kovář, K Cikánce 601/35, 154 00 Praha 5 Slivenec
- 34) Marcela Kovářová, K Cikánce 601/35, 154 00 Praha 5 Slivenec

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

- 35) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.S-MHMP-0613931/2011/1/OOP/VI, (ID DS 48ia97h)
- 36) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, č.j. HSHMP 33184/2011 Z.HK/NOV, (ID DS zpqai2i)
- 37) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
- 38) Ú MČ Praha 5 ODP, zde
- 39) HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, č.j. HSAA-9690-1378/ODP7-2011, (ID DS jm9aa6j)
- 40) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.S-MHMP 615097/2011/OKR , (ID DS 48ia97h)
- 41) MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, č.j.S-MHMP 613961/2011/Rad, (ID DS 48ia97h)

Za správnost: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy A/5, plány
Spis. znak 330 V5