



MC05X0087THD

MC05 89946/2011

Naše Č. J.
OSU.Sliv.454-88416/2011-Graf-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. arch. Hana Gráfová / 257000449 /
hana.grafova@praha5.cz

Praha
2.1.2012

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 16.12.2011 podali Ing. Matěj Čaňo (*5.9.1975), bytem Nuselská 60, 140 00 Praha 4 a Bc. Magdaléna Čaňová (*7.8.1977), bytem Krátká 22, 100 00 Praha 10, zastoupení dle plné moci Ladislavou Tupořou, bytem Chudenická 1061, 102 00 Praha 10, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

Stavební úpravy a přístavba rodinného domu, č. p. 545, ulice Ke Smíchovu, na pozemcích č. parc. 726, 727, k. ú. Slivenec, Praha 5.

Návrh zejména zahrnuje: výstavbu garáže, odstranění původní sedlové střechy s podkrovím rodinného domu, výstavbu nového 2.NP s plochou střechou, přístavbu k rodinnému domu, zateplení objektu. Navrhovaný rodinný dům bude mít jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Status hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. j. OSU.Sliv.454-88416/2011-Graf-U ze dne 29.12.2011 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti o vydání územního rozhodnutí veřejné ústní jednání na den

7. února 2012 v 9:00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 627, 6. patro, stavebního úřadu, v pondělí a ve středu od 8:00 do 18:00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námítkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Ladislava Ťupová, Chudenicke 1061, 102 00 Praha 10
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 – DS
3. Ú MČ Praha – Slivenec, K Lochkovu 6, 154 00 Praha 5 ID DS: 7p9bt2g – úřední deska
4. Ú MČ Praha 5 – úřední deska
(informace veřejnou vyhláškou - § 85 odst. 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů)

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109 odst. 1) - doporučeně do vlastních rukou

5. Tomáš Kinkl, Ke Smíchovu 211, Praha 5, Slivenec, 154 00
6. Blanka Kinclová, Ke Smíchovu 211, Praha 5, Slivenec, 154 00
7. Jiřina Hyřhová, Ke Smíchovu 89/92, Praha, Slivenec, 154 00

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

8. MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP-1102224/2011/1/OOP/VI)
9. MHMP SVM, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. SVM/VP/1201705/11/sva)
10. MHMP OKP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 1135713/2011/OKR)
11. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č. j. MC05 79366/2011/ODP/Kov; MC05 85632/2011/ODP/Kov)
12. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/75512/2011/OŽP/wolfj)
13. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA-15057-2196/ODP7-2011)
14. HS hl.m. Prahy, Rytířská 12, 101 01 Praha 1 (ID DS zpqai2i)
(HSHMP 50934/2011 Z.HK/JP)

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Hana Gráfová
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330. V5

Gráfová