



MC05 3476/2013

Naše č. j.
OSU.Sliv.197-3700/2012-Za-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
17.1.2013

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 16.1.2012 podal žadatel, společnost LUCRO, IČ 27492273, se sídlem Dřevčická č.ev.44, Praha 10 – Malešice, zast. na základě plné moci Mgr. Janem Hlaváčkem, bytem Nad Hliníkem 1202/2, 150 00 Praha 5 (dále žadatel) žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení a podle § 78 odst. 1) stavebního zákona a podle § 140, odst. 1, správního řádu o **spojení územního a stavebního řízení** pro stavbu označenou

Nástavba III.NP objektu č.p.197 na pozemku parc.č.10/1, k.ú. Slivenec, Praha 5.

Jedná se o záměr nástavby budovy č.p.197 o jedno podlaží, které bude obsahovat 5 bytů.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb.od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb.(stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb.hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j.OSU.Sliv.197-3700/2012-Za-U ze dne 16.1.2013 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

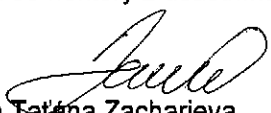
Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst.1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

21.2.2013 v 10.00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru územního rozhodování, nám. 14.října č.4, 3.patro, zasedací místnost č.334.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad, ve dnech pondělí 8.00-16.00 hodin a středa od 9.30-18.00 hodin v místn.č.614, 6.p.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing.arch. Taťána Zacharieva
Pověřena vedením odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, **byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena** na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Mgr. Jan Hlaváček, Nad Hliníkem 1202/2, 150 00 Praha 5
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (IDDS c2zmahu)
3. Ú MČ Praha - Slivenec – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů
4. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - §85, odst. 2 SZ) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

5. Mgr. Jan Hlaváček, Nad Hliníkem 1202/2, 150 00 Praha 5
6. Hl.m.Praha, zast. SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
7. Zdeněk Palička, Karafiátová 575/5, 746 01 Opava, Jaktář
8. Martin Bažant, Strážovská 1242/55, 153 00 Praha 5 – Radotín
9. Ivana Kulíšová, Ke Smíchovu 24/133, 154 00 Praha 5 – Slivenec
10. Karel Holeček, Heřmanova 12091209/6, 170 00 Praha 7
11. JUDr. Josef Panýrek, Zárybnická 965/19, 141 00 Praha 4
12. MČ Praha – Slivenec, K Lochkovu 5/6, 154 00 Praha 5 (ID DS 7p9bt2g)

III. Dotčené orgány: (doporučeně)

13. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, (ID DS 48ia97h) (č.j.S-MHMP-0225390/2011/1/OOP/VI)
14. HS hl.m.Prahy-pobočka Západ, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (IDDS zpqai2i) (č.j. Z.HK/ 2825/82825/10)
15. HZS hl.m.Prahy, Jinonická 1226, 158 00 Praha 5 IDDS jm9aa6j) (č.j. HSAA-7905-1068/ODP7-2010)
16. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (č.j. MČ05/64995/2011/OŽP/wolfj)
17. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (č.j.MČ 18243/2012/ODP/MM)

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Taťána Zacharieva
 Stejnopis: spisy
 Spisový znak: 328.3, A5