



MC05X006TSY7

MC05 35931/2011

Naše č. j.
OSU.Radl.45-33055/2011-Kad-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Denisa Kasáčková / 257000106 /
denisa.kasackova@praha5.cz

Praha
24.05.2011

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 11.05.2011 podali žadatelé, Mgr. Jana Hlaváčková (*12.01.1966), Radlická 2070/112, 150 00 Praha 5 – Smíchov a Ing. Stanislav Hlaváček (*06.09.1964), Pechlátova 45/1, 150 00 Praha 5 – Radlice, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:

“Přístavba hygienického zázemí bytu ve 2. NP“

na pozemku č. parc. 401, k.ú. Radlice, Praha 5.

Jedná se o dvoupodlažní přístavbu k bytovému domu č.p. 45, při ulici Pechlátova, Praha 5.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č.183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Radl.45-33055/2011-Kad-U ze dne 25.05.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

28. června 2011 (úterý) v 8.00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci

řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 627 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad
Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
Am. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vlivu na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Mgr. Jana Hlaváčková, Radlická 2070/112, 150 00 Praha 5 - Smíchov
- 2) Ing. Stanislav Hlaváček, Pechlátova 45/1, 150 00 Praha 5 - Radlice
- 3) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

4) MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

III. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

- 1) Společenství vlastníků Pechlátova 334/1a, 150 00 Praha 5 – Radlice (pozemek č. parc. 402/4 k.ú. Radlice)
- 2) RNDr. Radoslav Smetana, Pechlátova 49/3, 150 00 Praha 5 – Radlice (pozemek č. parc. 399 k.ú. Radlice)

IV. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 1) OŽP Ú MČ Praha zde, MČ05/22318/2011/OŽP/wolfj
- 2) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP 264325/2011/Alu, ID DS: 48ia97h
- 3) HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2, HSAA-4505-675/ODP7-2011, ID DS: jm9aa6j
- 4) HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, HSHMP 14718/2011, Z:HK/Fi, ID DS: zpqai2i

Za správnost vyhotovení: Ing. Denisa Kasáčková

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 330, V5



