



MC05X006S11E

MC05 33493/2011

Naše č. j.
OSU.Radl.304-29963/2011-Kad-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Denisa Kasáčková / 257000106 /
denisa.kasackova@praha5.cz

Praha
16.05.2011

O z n á m e n í

**o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**

Dne 28.04.2011 podali žadatelé, Zdeňka Bulová (*02.12.1965), Na Farkáně III 304/19, 150 00 Praha 5 – Radlice a Vendulka Žiškova (*13.02.1968) bytem tamtéž, zastoupení na základě plné moci Ing. Alicí Jarošovou, Kamýcká 246/4c, 160 00 Praha 6 - Sedlec, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:

“Nástavba rodinného domu Na Farkáně III č.p. 304“

na pozemku č. parc. 192/2, k.ú. Radlice, při ul. Na Farkáně III, Praha 5.

Jedná se o jednopodlažní nástavbu na objekt garáže části rodinného dvojdomku č.p. 304, ul. Na Farkáně III, Praha 5.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č.183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Radl.304-29963/2011-Kad-U ze dne 16.05.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

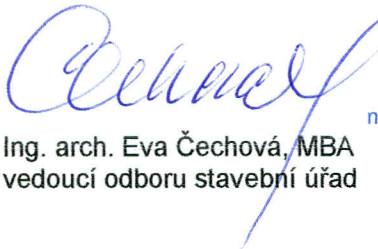
Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

21. června 2011 (úterý) v 9.00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kancel. č. 627 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05
Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Upozornění:

Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vlivu na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námítkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Zdeňka Bulová, Na Farkáně III 304/19, 150 00 Praha 5 – Radlice
- 2) Vendulka Žiškova, Na Farkáně III 304/19, 150 00 Praha 5 - Radlice
- 3) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst.2) - veřejnou vyhláškou

4) MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

III. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

- 1) Zdeňka Bulová, Na Farkáně III 304/19, 150 00 Praha 5 – Radlice (pozemky č. parc. 192/1, 192/2 k.ú. Radlice)
- 2) Vendulka Žiškova, Na Farkáně III 304/19, 150 00 Praha 5 – Radlice (pozemky č. parc. 192/1, 192/2 k.ú. Radlice)
- 3) Zdeňka Klofáčová, Na Farkáně III 304/19, 150 00 Praha 5 – Radlice (pozemky č. parc. 192/1, 192/2 k.ú. Radlice)
- 4) Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město, zast. odborem evidence, správy a využití majetku, (pozemek č. parc. 534/1 k.ú. Radlice), ID DS 48ia97h
- 5) Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4 (pozemek č. parc. 534/1 k.ú. Radlice), ID DS d79ch2h
- 6) Edita Vosátková, Brdičkova 1915/13, 155 00 Praha 13 – Stodůlky (pozemky č. parc. 193/1, 193/2 k.ú. Radlice)
- 7) Edita Měšťáková, Na Farkáně III 230/21, 150 00 Praha 5 – Radlice (pozemky č. parc. 193/1, 193/2 k.ú. Radlice)

- 8) Emilie Žemličková, Na Farkáně IV 186/34, 150 00 Praha 5 – Radlice (*pozemky č. parc. 175, 174 k.ú. Radlice*)
9) Hana Parkanová, Spytihněvova 195/12, 128 00 Praha 2 – Nusle (*pozemky č. parc. 175, 174 k.ú. Radlice*)
10) Lidové bytové družstvo Praha 5, V Cibulkách 412/22, 150 00 Praha 5 – Košíře (*pozemek č. parc. 191 k.ú. Radlice*) – *DS*
11) Společenství domu čp. 200 – Radlice, Na Farkáně III 200/17, 150 00 Praha 5 – Radlice (*pozemek č. parc. 190 k.ú. Radlice*)

IV. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 1) OŽP Ú MČ Praha zde, MČ05/16093/2011/OŽP/wolfj
2) ODP Ú MČ Praha zde, MČ05/22328/2011/ODP/MM
3) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP 179608/2011/Alu, ID DS: 48ia97h
4) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP-0179683/2011/1/OOP/VI, ID DS: 48ia97h
5) HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2, HSAA-3912-564/ODP7-2011, ID DS: jm9aa6j
6) HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, HSHMP 11703/2011, Z:HK/ZOV, ID DS: zpqai2i

Za správnost vyhotovení: Ing. Denisa Kasáčková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330, V5