

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail ovy@praha5.cz., www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC 05 X 0 0 8 I QMA

MC05 12755/2012

Č.j.
OSU.Mot.292-26595/11-Gre-ozn

Vyřizuje/linka/e-mail
Ing. arch.HanaGregorová/254
hana.gregorova@praha5.cz

Praha
28. 2. 2012

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. – stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením Č.j. OSU.Mot.292-26595/11-Gre-U2 ze dne 27.2.2012.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení o umístění a povolení stavby garáže o 2 oddělených stáních s upraveným vstupem na pozemek a opěrná zeď u rodinného domu č.p.292, k.ú. Motol, vše na pozemku č. parc. 199,k.ú. Motol, ul Pod Homolkou, Praha 5. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje zahájení řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona, dne13.4.2011, kdy došla žádost stavebníka Jitky Nenutilové, nar.: 9.11.1956, bytem Pod Homolkou 32, Praha 5 (účastníka řízení podle §27 odst. 1 zák.č. 500/2004Sb ve znění pozdějších předpisů), o umístění a povolení

stavby garáže o 2 oddělených stáních s upraveným vstupem na pozemek a opěrné zdi s funkcí oplocení u 1/2 rodinného dvojdomu č.p.292, k.ú. Motol, vše na pozemku č. parc. 199,k.ú. Motol, ul Pod Homolkou, Praha 5

Stavba spočívá v konstrukci garáže se 2 vjezdy v nároží pozemku č,parc,199,k.ú.Motol při hranici pozemku s pozemkem 2001/1, k.ú. Motol, jako doplňkové stavby k bydlení a dále v konstrukci nové opěrné zdi integrované s oplocením pozemku domu. Opěrná zeď nahrazuje stávající uliční část oplocení pozemku – s mírným navýšením soklu s posunem vstupu na pozemek směrem k zastavovanému nároží a bude provedeno jakou dvouvrstvou konstrukce - nosná v betonových tvárnících a pohledová v lícovém zdivu.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006Sb. ve znění pozdějších předpisů od místního šetření.

Stavební úřad současně nařizuje v této věci dle § 87 odst.1 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) veřejné ústní jednání, které se bude konat na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 5.patro, č.dveří 516

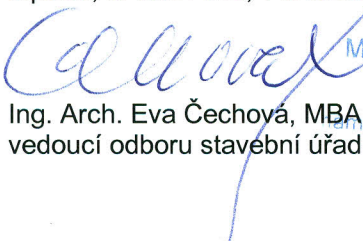
dne 3.4. 2012 v 10.00hod

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Stavební úřad upozorňuje, že žadatel je povinen, dle §87 odst. 2 stavebního zákona, zajistit bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, na místě stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 5.patro, č. dveří 516, v úředních hodinách – pondělí středa 8.00-18.00 hod).


 Městská část Praha 5
 Úřad městské části
 Odbor stavební úřad
 Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
 vedoucí odboru stavební úřad
 nám. 14. října, 150 22 Praha 5
 III/15/01

Doručuje se:

I. účastníkům územního řízení:

účastníci řízení dle §85 odst.1 stavebního zákona(č. 183/2006Sb.):

Stavebník a spoluvlastník nem. č.p.292 a č. parc. 199., k.ú. Motol:
 Jitka Nenutilová, Pod Homolkou 32, Praha 5

účastníci dle §85 odst.2 stavebního zákona(č.183/2006Sb.)

- veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů.
- veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5- Slivenec po dobu 15 dnů.

II. účastníkům stavebního řízení: – doporučeně do vlastních rukou

Stavebník a spoluvlastník nem. č.p.292 a č. parc. 199., k.ú. Motol:
 Jitka Nenutilová, Pod Homolkou 32, Praha 5

Vlastníci sousedících nemovitostí:

č. parc. 200, k.ú.Motol:

Zamrzlová Jaroslava, Pod Homolkou 231/30, 15000 Praha 5

Zamrzla Jiří, Pod Homolkou 231/30, 15000 Praha 5

č. parc. 196,197, k.ú.Motol:

PaedDr. Pazdera Bedřich, Pod Homolkou 160/34, 15000 Praha 5

II. dotčeným orgánům státní správy:

OPP MHMP, Jungmannova 35, P1(S- MHMP 1000509/2010/Alu)
 48ia97h)

(ID DS.:

OŽP MHMP zn. MČ05/71577/2010/ODŽ/wolfj ze dne 30.12.2010

zde

OD MČ P5- zn. MC05 20033/2011/ODP/Kov ze dne 22.3.2011

zde

Ostatní:

SVM ÚMČ P5- č.j. SVM/VP/166381/11/hl ze dne 3.3.2011

zde

TSJK HMP , Řásnovka 770/8 , Praha 1(zn. TSK/02834/11/220/Vo)

Za správnost: Gregorová

Stejnopis: spisy, plány

sp. zn. 330 /A5

Opis: Gregorová

