



MC05X0091N09

MC05 34334/2012

Naše Č. J.
OSU.Koš.p.842-30359/2012-Za-
U

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
13.06.2012

USNESENÍ o přerušení územního řízení

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a vyhl.č.55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje účastníkům řízení pokračování územního řízení** a zároveň za účelem odstranění nedostatků v dokumentaci **rozhodl** takto:

Územní řízení o žádosti společnosti CENTRAL GROUP, a.s., se sídlem Na Strži 65/1702, Praha 4 (dále žadatel), podané dne 18.11.2009 o vydání územního rozhodnutí pro stavbu nazvanou „**Dům pro seniory Nad Kavalírkou**“, v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 a) zák.č.500/2004 Sb., správní řád, stavební úřad

přerušuje

a ve smyslu § 45, odst.2, správního řádu **vyzývá** žadatele k doplnění žádosti o

1. soupis všech pozemků dotčených umístěnou stavbou
2. aktuální katastrální mapu
3. zákres stavby do aktuální katastrální mapy
4. hydrogeologické posouzení k řešení odvodu dešťových vod (soulad s čl. 11, odst. 7, vyhl.OTPP)
5. stanovisko odboru dopravy Ú MČ Praha 5
6. aktualizovaná vyjádření vlastníků a správců inženýrských sítí
7. koordinační situaci vypracovanou na podkladu aktuální katastrální mapy vč. zákresu ochranného pásma lesa

K doplnění dokumentace odbor stavební úřad Úřadu MČ Praha 5 stanovuje lhůtu **do 31.10.2012**. Pokud nebude žádost ve stanoveném termínu doplněna, stavební úřad řízení podle § 66, odst. (1) písm. c) zastaví.

Odůvodnění

Podáním žádosti bylo dne 18.11.2009 zahájeno řízení o umístění stavby označené „**Dům pro seniory Nad Kavalírkou**“, na poz.č.parc. 842, při ulici Nad Kavalírkou, k.ú. Košíře.

Úřad MČ Praha, odbor územního rozhodování (od 1.9.2010 odbor stavební úřad – OSU), vydal k žádosti dne 22.6.2010 pod č.j. OUR.Koš.p.842-57426/09-Za-UR rozhodnutí o umístění stavby. Na základě podaného odvolání bylo rozhodnutí č.j. OUR.Koš.p.842-57426/09-Za-UR postoupeno nadřízenému správnímu orgánu, odboru stavebnímu Magistrátu hlavního města Prahy (OST MHMP) k přezkoumání. OST MHMP napadené rozhodnutí o umístění stavby v odvolacím řízení zrušil rozhodnutím č.j.S-MHMP 772693/2010/OST/Ka ze dne 23.4.2012 (p.m.28.4.2012) a věc vrátil prvoinstančnímu stavebnímu úřadu k novému projednání.

Dne 23.5.2012 bylo odboru stavební úřad Úřadu MČ Praha 5 doručeno sdělení o nabytí právní moci rozhodnutí č.j.S-MHMP 772693/2010/OST/Ka ze dne 23.4.2012 (p.m.28.4.2012)

Odbor stavební úřad Úřadu MČ Praha 5 oznamuje účastníkům řízení pokračování územního řízení a zároveň vyzývá žadatele k odstranění nedostatků v dokumentaci ve smyslu rozhodnutí odvolacího orgánu, stanovuje lhůtu pro doplnění dokumentace do 31.10.2012 a řízení za účelem doplnění přerušuje.

Stavební úřad posoudil doloženou dokumentaci v souvislosti s rozhodnutím odvolacího orgánu ve věci. Vzhledem k charakteru požadovaného doplnění uvedeného ve výroku, považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k doplnění dokumentace do 31.10.2012 za přiměřenou.

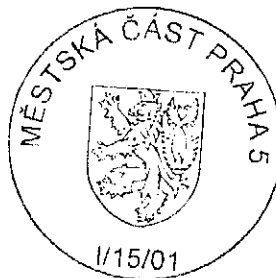
Poučení o odvolání:

Podle ustanovení §76 odst.5 zák.č.500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení k Magistrátu hl.m.Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1 prostřednictvím OSU Ú MČ Praha 5, nám.14.října č.4, 152 00 Praha 5.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

v zast. Ing. arch. Taťána Zacharieva
vedoucí odd. I odboru stavební úřad



Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Žadatel CENTRAL GROUP, a.s., Na Strži 65/1702, Praha 4 (IDDS m54dcyr)
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
(MHMP 16262/2008/Pok)
5. MHMP OŽP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
(S-MHMP 497975/2007/1/OOP/VI)
6. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i
(Z.HK/5970/559704/07)
7. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(ODŽ/8/2007/5730/wolfj)
8. Ú MČ Praha 5, OŽP, zde
(ODŽ/8/2007/5730/wolfj)
9. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
(HSAA-14680-3168/ODVS-2007)
10. MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
(S-MHMP 498858/2007/OKR)

Za správnost vyhotovení: Zacharieva
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3, A5