



MC05X006FLCO

MC05 35127/2010

Naše č.j. Vyřizuje/linka/e-mail
OSU.Koš.p.1175/3 - 1454/10-Ka-US2 Rudolf Krajník/293
rudolf.krajnik@praha5.cz

Praha
25.3.2011

U s n e s e n í

Úřad Městské části Praha 5 odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů,

r o z h o d l

dle ust. § 66 odst.1 písm.c) zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů,

že zahájené spojené řízení ve věci žádosti podané dne 16.4.2010 stavebníkem společností PREdistribuce a.s. (IČ 27376516) se sídlem v Praze 5, Svornosti 3199/19a (*účastníkem řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů*), zastoupeným společností Pronto Elektro Praha, s.r.o. (IČ 27567451) se sídlem v Praze 9, Oderská 843,

o umístění a povolení stavby

- kabelový rozvod 22 kV

na pozemcích č.parc.1175/3, 2020/1, 1168, 1166, 1167,
propojující TS2889 v objektu na pozemku č.parc.1166, VOTS v objektu na pozemku č.parc. 1175/3 a stávající kabely 22 kV na pozemku č.parc.2020/1 (ul.Hlaváčkova),

v k.ú.Košíře v Praze 5,

se z a s t a v u j e.

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5 odboru výstavby bylo zahájeno dnem podání žádosti společností PREdistribuce a.s. zastoupené společností Pronto Elektro Praha, s.r.o., spojené územní a stavební řízení o výše uvedené stavbě.

Stavební úřad usnesením ze dne 12.5.2010 pod č.j.Výs.Koš.p.1175/3 – 1455/10-Ka-US rozhodl na žádost stavebníka dle ust. § 78 odst.1 stavebního zákona a § 140 odst.1 správního řádu o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst.1 a § 112 odst.1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti zahájení spojeného územního a stavebního řízení opatřením pod č.j.Výs.Koš.p.1175/3 – 1454/10-Ka-ozn ze dne 12.5.2010. Zároveň nařídil veřejné ústní jednání na den 9.6.2010, o jehož výsledku byl sepsaný protokol. Jednání se konalo na ÚMČ Praha 5 odboru výstavby, nám.14.října 4 v Praze 5.

Dotčené orgány, účastníci řízení, veřejnost (ta pouze k územnímu řízení) byli dle ust. § 89 odst.1 a 112 odst.1 stavebního zákona upozorněni, že závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy mohou uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

- Žadateli (stavebníkovi), účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.1 stavebního zákona, účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům bylo toto oznámení doručeno jednotlivě.
- Účastníkům územního řízení dle ust. § 85 odst.2 stavebního zákona bylo toto oznámení dle ust. § 87 odst.1 stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, která byla na úřední desce ÚMČ Praha 5 vyvěšena dne 13.5.2010 a sňata dne 28.5.2010.

Okruh účastníků řízení byl stanovený dle ust. § 85 a § 109 stavebního zákona.

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 stavebního zákona.

(1) Účastníky územního řízení jsou

a) žadatel,

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn.

(2) Účastníky územního řízení dále jsou

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nejde-li o případ uvedený v písmenu d),

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

c) osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis,

d) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu³⁵⁾; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

Dále dle ust. § 18 odst.1 písm.h) zák.č.131/2000 Sb.(o hlavním městě Praze) ve znění pozdějších předpisů, je stanoveno oprávnění městské části vystupovat jako účastník územního řízení v těch řízeních, v nichž se vydává územní rozhodnutí podle zvláštního právního předpisu v území této městské části.

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 stavebního zákona:

(1) Účastníkem stavebního řízení je

a) stavebník,

b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna či udržovací práce, není-li stavebníkem, nejde-li o případ uvedený v písmenu g),

c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem,

d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva navrhovanou stavbou přímo dotčena,

e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,

f) ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno,

g) společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu³⁵⁾ ve stavebním řízení, které se týká domu nebo společných částí domu anebo pozemku; v případě, že společenství vlastníků jednotek podle zvláštního právního předpisu nemá právní subjektivitu, vlastník, jehož spoluvlastnický podíl na společných částech domu činí více než jednu polovinu.

(2) Účastníkem řízení není nájemce bytu, nebytového prostoru nebo pozemku.

S ohledem na tato citovaná ustanovení stavebního zákona určil stavební úřad účastníky řízení takto:

Účastník řízení dle ust. § 27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb.(správní řád) ve znění pozdějších předpisů:

Účastník územního a stavebního řízení dle ust. § 85 odst.1 písm.a) a § 109 odst.1 písm.a) stavebního zákona

- Žadatel a stavebník:

PREdistribuce a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5.

Účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů:

Účastník územního řízení dle ust. § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

- Hl.m. Praha zastoupené UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2.

Účastník územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona:

- MČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5.

Účastníci územního a stavebního řízení dle ust. § 85 odst. 2 a § 109 odst. 1 stavebního zákona:

- Vlastník pozemku č. parc. 2020/1 k. ú. Košíře:
Hl.m. Praha zastoupené SVM MHMP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1.
- Vlastník pozemku č. parc. 1175/3 k. ú. Košíře:
VRCHLICKÉHO INVEST a.s., Vožická 2604, 390 02 Tábor.
- Svěřená správa k pozemkům č. parc. 1166, 1167, 1678 k. ú. Košíře:
MČ Praha 5, nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5.

Účastníci stavebního řízení dle ust. § 109 odst. 1 stavebního zákona:

- Provozovatelé technické infrastruktury:
PPD a.s., U plynárny 500, 145 08 Praha 4,
PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10,
ELTODO – CITELUM, spol.s r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4,
Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4.

Do dne konání veřejného ústního jednání ani v jeho průběhu, nebyly sice vzneseny žádné námítky ani záporná stanoviska účastníků řízení a dotčených orgánů vůči projednávané stavbě, žadatel a stavebník však nepředložil:

K územnímu řízení:

- Doklad, že informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby, a to do doby konání veřejného ústního jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona).

Ke stavebnímu řízení:

- Smlouvu o provedení stavby uzavřenou s vlastníkem pozemku č. parc. 1175/3 k. ú. Košíře.

Stavební úřad proto usnesením pod č.j. Výs. Koš. p. 1175/3 – 1454/10-Ka-US ze dne 21.6. 2010 zahájené spojené územní a stavební řízení dle ust. § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušil. Zároveň dle ust. § 45 odst. 2 správního řádu v souladu s ust. § 88 a § 111 stavebního zákona vyzval žadatele a stavebníka k předložení požadovaných dokladů do lhůty, kterou určil do 90 dnů ode dne doručení usnesení o přerušení řízení.

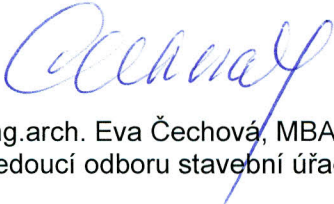
V této lhůtě žadatel a stavebník požadované doklady stavebnímu úřadu nepředložil. Tím bylo naplněno ust. § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu a stavební úřad proto rozhodl o zastavení zahájeného spojeného územního a stavebního řízení pro danou stavbu.

Pozn.:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/810/2010 ze dne 22.6.2010 byly s účinností ke dni 31.8. 2010 zrušeny odbory: Odbor výstavby (OVY) a odbor územního rozhodování (OUR) ÚMČ Praha 5 a následně byl s účinností ke dni 1.9.2010 zřízen odbor stavební úřad (OSU).

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ust. § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání do 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k Magistrátu hl. m. Prahy odboru stavebnímu, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Dle ust. § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, nemá odvolání proti usnesení odkladný účinek.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



Příloha:

Vrácená dokumentace stavby:

Doručuje se:

I. účastníku územního i stavebního řízení § 85 odst. 1 a § 109 odst. 1 SZ):

Stavebník a žadatel:

PREdistribuce a.s. zastoupená:

1. Pronto Elektro, s.r.o., Oderská 843, 196 00 Praha 9 (+ příl.)

II. účastníku územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ):

Hl.m.Praha zastoupené:

2. UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

III. účastníkům územního řízení (§ 85 odst. 2 SZ) – veřejnou vyhláškou:

3. MČ Praha 5 - úřední deska

(Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění)

IV. účastníkům stavebního řízení (§ 109 odst. 1 SZ):

Vlastník pozemku č.parc.2020/1 k.ú.Košíře:

Hl.m.Praha zastoupené:

4. SVM MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

Vlastník pozemku č.parc.1175/3 k.ú. Košíře:

5. VRCHLICKÉHO INVEST a.s., Vožická 2604, 390 02 Tábor (ID DS fvcgypy)

Svěřená správa k pozemkům č.parc.1166, 1167, 1678 k.ú.Košíře:

6. MČ Praha 5 zastoupená starostou MČ MUDr. Radkem Klímou

7. PPD a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4 (ID DS w9qfskt)

8. PVK a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10 (ID DS ec9fspf)

9. ELTODO – CITELUM, spol.s r.o., Novodvorská 14, 142 01 Praha 4 (ID DS k3h3xq2)

10. Telefónica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2, 140 22 Praha 4 (ID DS d79ch2h)

(zn. 103297/09/CPH/VV0)

V. dotčeným orgánům:

11. HS HMP, Rytířská 12, 110 01 Praha 1 (ID DS zpqi2i)
(zn. Z.HK/6329/56329/09/Fi)
12. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(zn. HSAA-14262-2775/ODVS-2009)
13. OPP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP 998337/2009/Tům)
14. OOP MHMP, Mariánské nám.2, 110 01 (ID DS 48ia97h)
(zn. S-MHMP-0998454/2009/1/OOP/VI)

15. ODP ÚMČ 5
(zn. MČ05/59843/2009/ODŽ/wolfj)
16. ODŽ ÚMČ 5
(zn. MČ05/59843/2009/ODŽ/wolfj)

VI. ostatní:

17. TSK hl.m.Prahy, Řásnovka 8, 100 15 Praha 1

Za správnost vyhotovení: Rudolf Krajník

Stejnopis: Spisy
plány



Spis. znak: 330, V/5