



MC05X007EHTZ

MC05 56665/2011

Naše Č. J.
OSU.Koš.p.1022/3-54125/2011-Za-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. /
257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
24.08.2011

Oznámení zahájení územního řízení
a
nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel, společnost Šmukýřka Development, s.r.o., IČ 282 32 119, se sídlem Na Vidouli 1/1, 150 00 Praha 5, zast.společností V Invest CZ, a.s., IČO 282 23 063, se sídlem Na Vidouli 1/1, PSČ 150 00 Praha 5, (dále též žadatel), podal dne 4.8.2011 žádost o vydání **rozhodnutí o změně územního rozhodnutí** č.j.OUR.Koš.p.1020/2-29882/09-Za-UR ze dne 9.10.2009 (p.m. 12.11.2009), kterým byla umístěna stavba nazvaná „Cubic House“.

Změna územního rozhodnutí č.j.OUR.Koš.p.1020/2-29882/09-Za-UR spočívá zejména:

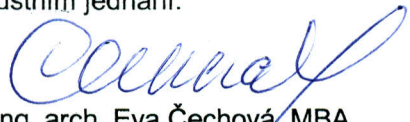
- v rozdělení Objektu 3 na tři jednotlivé byty (původně Objekt 3 obsahoval jeden byt) a s tím související nárůst požadovaného počtu parkovacích stání o pět stání;
- rozšíření přístřešku pro parkovací stání (viz výše)
- posunutí objektů 1 a 3 východním směrem;
- sjednocení kóty $\pm 0,00$ všech objektů
- všechny 3 objekty budou mít společnou přípojku vody a kanalizace
- zkrácení vodovodního řadu
- úprava pozice dvou svítidel VO.

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č. 55/2000 Sb., hl.m.Prahy, kterou se vydává statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších právních předpisů, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

16. září 2011 v 10.00 hodin.

Jednání se uskuteční na odboru územního rozhodování Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14.října č.4, 4.patro, místn.č.614 v úředních hodinách, tj. pondělí 8-16 a středa 9.30-18 hodin a při ústním jednání.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:**I účastníci řízení**

1. Šmukýřka Development, s.r.o., Na Vidouli 1/1, 150 00 Praha 5, Ing. Jana Sosnová
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h)
(S-MHMP 463 116/2011)
5. MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h)
(S-MHMP-042705/2011/1/OOP/VI)
6. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(S-HSHMP 24469/2011)
7. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
8. MHMP DOP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1 (ID DS 48ai97h)
(MHMP-462711/2011/DOP-Rd/Čd)
9. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05/37693/2011/OŽP/wolfj)
10. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MČ05/44018/2011/ODP/MM)

Za správnost: Zacharievá
Stejnopis: spisy A5
Opis: Za

