



MC 05 X 0094 PCG

MC05 37355/2012

Naše č. j.
OSU.Koš.874-26058/2012-Pka-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Bc. Petr Kašpárek / 257000138 /
petr.kasparek@praha5.cz

Praha
28.06.2012

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 02.05.2012 podali žadatelé, Mgr. Marie Huťková a Ing. Pavel Huťka, K Měchurce 874/4, 158 00 Praha 5, zastoupení na základě plné moci Ateliérem A4, s.r.o., Ruská 971/92, 100 00 Praha 10, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:

“Stavební úpravy rodinného domu č.p. 874/4 II. etapa – stavba garáže“

na pozemku č. parc.1472/10 k.ú. Košíře, při ulici K Měchurce Praha 5.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č.183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Koš.874-26058/2012-Pka-U ze dne 28.06.2012 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den:

2. srpna 2012 (čtvrtek) v 9.00 hodin.

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 615 stavebního úřadu, v úředních dnech.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



v zast. Bc. Petr Kašpárek
vedoucí II. odd. odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/02

Upozornění:

Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vlivu na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Rozdělovník:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Atelier A4, s.r.o., Bělohorská 67, 169 00 Praha 6, ISDS: ygfnw5y
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ISDS: c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 2 SZ) - veřejnou vyhláškou

3) MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109, odst.1) - doporučeně do vlastních rukou

- 2) Hl.m.Praha, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
- 3) Marcela Hospodářová, K Měchurce 873/6, 158 00 Praha 5
- 4) Patricie Hospodářová, K Měchurce 873/6, 158 00 Praha 5
- 5) RNDr. Jiří Souček DrSc., U Šalamounky 878/31, 158 00 Praha
- 6) Prof. Vladimír Souček DrSc., Mikšovského 822/10, 150 00 Praha
- 7) Zuzana Divišová, U Šalamounky 877/29, 150 00 Praha, Košíře

- 8) Ing. František Vitek, doruč. adresa: Frank A. Vitek, P. Eng., 2005 Saltair Crescent, Victoria, BC, V8N2X6, Canada
9) Josef Vašíček, Dolní Čermná 349, 561 53 Dolní Čermná
10) PhDr. Anna Vašíčková, U Šalamounky 875/25, 158 00 Praha

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

- 1) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, S-MHMP 969708/2010/Alu (ISDS 48ia97h)
2) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, S-MHMP-0484856/2011/OOP/Vi (ISDS 48ia97h)
3) Ú MČ Praha 5 ODP, zde, MČ05/ 1926/2012/ODP/Kov
4) Ú MČ Praha 5 OŽP, zde, MČ05/39367/2011/OŽP/wolfj
5) HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, HSAA-11018-1601/ODP7-2011 (ISDS jm9aa6j)
6) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, S-MHMP 15099/2011/OKR (ISDS 48ia97h)
7) HS hl. m. Prahy, Rytířská 12, 101 01 Praha 1, HSHMP 38238/2011 Z.HK/JP (ISDS zpqai2i)
8) MHMP ODA, Mariánské nám. 2, 110 01, Praha 1, S-MHMP-905569/2011/DOP-O4/Jv (ISDS 48ia97h)

Za správnost vyhotovení: Bc. Petr Kašpárek

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 330, V5

