



MC05 52366/2011

Naše Č. J.
OSU.Koš.801-35910/2011-Hav-R

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
04.08.2011

ROZHODNUTÍ

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení §11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **rozhodl** 1.8.2011, dle ustanovení § 115 odst.4 zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) ve věci žádosti stavebníků Daniela Helcla,*27.2.1973, Holečkova 801/95, 150 00 Praha 5 a Aleše Holinka,*23.8.1973, Vratislavská 386/7, 181 00 Praha 8, zastoupených Ing. Petrem Pejsarem, Bojasova 1245/7 182 00 Praha 8, o žádosti, podané dne 23.5.2011 ve věci

prodloužení doby platnosti stavebního povolení pod Č.j.Výs.Koš.801-2632/09-Še –R ze dne 16.9.2009 s nabytím právní moci dne 21.10.2009

stavby označené

stavební úpravy a nástavbu bytového domu v ulici Holečkova č.p. 801/95
na pozemku č.parc. 1279, k.ú. Košíře.

Platnost stavebního povolení **se prodlužuje do 21.10.2012.**

1. Stavebník má povinnost oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dnů předem termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
2. Stavebník zajistí k tomuto datu aktualizaci všech případných stanovisek, jejichž platnost byla ukončena.

Odůvodnění:

Podáním žádosti dne 23.5.2011 bylo zahájeno řízení o prodloužení doby platnosti stavebního povolení pod Č.j.Výs.Koš.801-2632/09-Še –R ze dne 16.9.2009 s nabytím právní moci dne 21.10.2009 pro stavbu uvedenou ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vzhledem k tomu, že stavební práce nebyly doposud započaty a platnost stavebního povolení bude ke dni 21.10.2011 ukončena, požádali stavitelé před uplynutím této lhůty o její prodloužení z důvodu zhoršení finanční situace v důsledku dopadu finanční krize na odvětví podnikání stavebníků.

Lhůtu určenou správním orgánem může na žádost stavebníka správní orgán za podmínek stanovených v ustanovení § 115 odst.4 stavebního zákona přiměřeně prodloužit.

Vzhledem k tomu, že prodloužením lhůty platnosti stavebního povolení do 21.10.2012 nebude ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení k Magistrátu hlavního města Prahy, odboru stavebnímu, podáním u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám.14.října č.4, 150 22 Praha 5.

Odvolání proti tomuto usnesení nemá dle ustanovení § 76 odst.5 správního řádu odkladný účinek.


Ing. Arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání tohoto rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek dle zákona č.634/2004 Sb. o správních poplatcích, pol.17 odst.2 ve výši **300,- Kč**, který byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Doručuje se:**I. účastníkům řízení:**

Účastníkům řízení dle § 109 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

1) Stavebníci, pan Aleš Holinka a pan Daniel Helcl, zastoupení Ing.Petrem Pejsarem, Bojasova 1245/7, 182 00 Praha 8

II. účastníci územního řízení dle § 144 odst. 1) a 2) zákona 500/2004 Sb. (správní řád) - doručení veřejnou vyhláškou:

2) MČ Praha 5 – **úřední deska**, pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

II. dotčené orgány:

3) HS HMP, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (Z.HK/3198/53198/08) (ID DS zpqai2i)

4) HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (K-HSAA-9633-2602/ODVS-2008) (ID DS jm9aa6j)

5) OŽP ÚMČ Praha 5 (MČ05/15412/2008/ODŽ/wolfj), zde

6) OKP MHMP, Jungmannova 35/29, 111 21 Praha 1 (MHMP 475773/2008/Koh) (ID DS 48ia97h)

III.ostatní:

37) Telefonica O2 CR a.s., Olšanská 6/2681, 130 00 Praha 3 (40412/09/CPH/V00) (ID DS d79ch2h)

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330 V5

