



MC05 57389/2012

Naše č. j.
OSU.Koš.67-10243/2012-Graf-U2

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. arch. Hana Gráfová / 257000449 /
hana.grafova@praha5.cz

Praha
9.10.2012

U s n e s e n í

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a podle vyhl. č. 55/2000 Sb., hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů:

I. Dle ustanovení § 45 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů,

v y z ý v á

žadatele Radomíra Pospíšila (*9.9.1982), bytem K Novému dvoru 182/15, 142 00 Praha 4, zastoupeného dle plné moci společností PLANS Architekti s.r.o., IČ 28424581, sídlem Střešovická 429/20, 162 00 Praha 6, aby ve lhůtě do **12.11.2012** k předložené žádosti podané dne 15.2.2012 o vydání rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území na stavbu označenou jako: „**Nástavba a přístavba rodinného domu ul. Slávy Horníka, č. p. 67**“, na pozemku č. parc. 486 a 484, k. ú. Košíře, Praha 5 (dále jen „stavba“) doplnili následující:

- Prokázání souladu s čl. 23 a 24 vyhlášky č. 26/1999 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (dále OTPP). Předložená Studie denního osvětlení, proslunění ze září 2011, vypracovaná Ing. Luborem Kopačkou, IČ 40581713, Dražetická 857, Praha 8 – Dáblice, nedostatečně prokazuje soulad proslunění bytů ve stavbách navrhovanou stavbou ovlivněných s vyhláškou č. 26/1999 Sb. OTPP.

Pokud nebudou výše uvedené doklady ve stanovené lhůtě doplněny odbor stavební dle ustanovení § 66 zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, zahájené řízení usnesením zastaví.

II. Dle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, dnem 9.10.2012

p ř e r u š u j e

řízení ve věci žádosti Radomíra Pospíšila (*9.9.1982), bytem K Novému dvoru 182/15, 142 00 Praha 4, zastoupeného dle plné moci společností PLANS Architekti s.r.o., IČ 28424581, sídlem Střešovická 429/20, 162 00 Praha 6, o vydání rozhodnutí o změně stavby výše uvedené stavby, zahájené dnem jejího podání 15.2.2012.

O d ů v o d n ě n í

U Úřad MČ Praha 5, odboru stavební, bylo dne 15.2.2012 zahájeno na žádost Radomíra Pospíšila (*9.9.1982), bytem K Novému dvoru 182/15, 142 00 Praha 4, zastoupeného dle plné moci společností PLANS Architekti s.r.o., IČ 28424581, sídlem Střešovická 429/20, 162 00 Praha 6, řízení o vydání rozhodnutí o změně stavby shora uvedené.

Vzhledem k tomu, že předložené podklady nestačily k řádnému posouzení návrhu v územním řízení, Úřad MČ Praha 5, odbor stavební územním řízení usnesením č.j. OSU.Koš.67-10243/2012-Graf-U přerušil dne 18.4.2012 a žadatele vyzval k doplnění podkladů ve lhůtě do 90 dnů ode dne doručení tohoto usnesení. Žádost byla v předepsaném termínu dne 4.6.2012 a 2.8.2012 zcela doplněna.

Oznámeno zahájení územního řízení ve věci změny výše uvedené stavby bylo po doplnění žádosti dne 6.8.2012 oznámeno všem dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona bylo žadateli, obci a dotčeným orgánům oznámení zasláno jednotlivě, ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 9.8.2012 do 24.8.2012. Současně bylo k projednání žádosti nařizováno veřejné ústní jednání na den 11.9.2012.

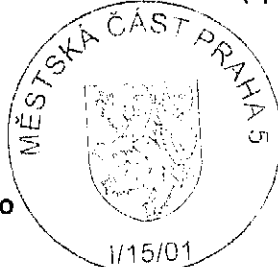
Účastníci řízení, dotčené orgány a veřejnost byli upozorněni, že své námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol pod č.j. MC05 51469/2012, který je součástí spisu. Do protokolu byly zaznamenány všechny námítky vznesené ze strany účastníků během veřejného ústního jednání.

Na základě podané námítky účastníka řízení pana Radomíra Mirkoviče na zkrácení doby proslunění bytů v domě č.p. 82 na pozemku č. parc. 487 v k.ú. Košíře vlivem návrhu nástavby rodinného domu č.p. 67, Ú MČ Praha 5, odbor stavební řízení přerušuje a žadatele vyzývá k doplnění žádosti do stanovené lhůty. Po doplnění výše uvedených nedostatků v žádosti bude odbor stavební v řízení pokračovat.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podle ustanovení § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení usnesení k odboru stavebnímu Magistrátu hl. m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal Ú MČ Praha 5 odboru stavební úřad a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek dle § 76 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád).


Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřená vedením odboru stavebního



Pozn.: Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 25/970/2012, byl s účinností ke dni 30.6.2012 zrušen odbor Stavební úřad (OSU) a následně byly s účinností ke dni 1.7.2012 zřízeny odbor stavební (OST) a zvláštní organizační jednotka infrastruktura (INF).

Doručuje se:

I. účastníci řízení: (§ 85, odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. PLANS Architekti s.r.o., Ruská 28/567, 101 00 Praha 10 (ID DS: hj5tjjq)
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. dotčené správní úřady: (doporučeně)

3. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 737831/2011/Alu)
4. MHMP OŽP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP-0737738/2011/1/OOP/VI)
5. MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 778753/2011/1/OKR)
6. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č. j. MC05 59872/2011/ODP/Kov)
7. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/29363/2012/OŽP/kuchm; MČ05/52315/2011/OŽP/wolfj)
8. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA-13142-1893/ODP7-2011)
9. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(č. j. HSHMP 49962/2011)

III. účastníci řízení: (§ 85, odst. 2) veřejnou vyhláškou

10. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů