



MC05X009V1T0

MC05 66535/2012

Naše č. j.
OSU.Koš.67-10243/2012-Graf-ozn2

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. arch. Hana Gráfová / 257000449 /
hana.grafova@praha5.cz

Praha
26.11.2012

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a usnesení o lhůtě k vyjádření

Dne 15.2.2012 podal žadatel, Radomír Pospíšil (*9.9.1982), bytem K Novému dvoru 182/15, 142 00 Praha 4, zastoupený dle plné moci společností PLANS Architekti s.r.o., IČ 28424581, sídlem Štřešovická 429/20, 162 00 Praha 6, žádost o vydání rozhodnutí o změně stavby pro stavbu označenou „**Nástavba a přístavba rodinného domu ul. Slávy Horníka, č. p. 67“, na pozemku č. parc. 486 a 484, k. ú. Košíře, Praha 5.** Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Vzhledem k tomu, že předložené podklady nestačily k řádnému posouzení návrhu v územním řízení, Úřad MČ Praha 5, odbor stavební územním řízením usnesením č.j. OSU.Koš.67-10243/2012-Graf-U přerušil dne 18.4.2012 a žadatele vyzval k doplnění podkladů ve lhůtě do 90 dnů ode dne doručení tohoto usnesení. Žádost byla v předepsaném termínu dne 4.6.2012 a 2.8.2012 zcela doplněna.

Zahájení územního řízení ve věci změny výše uvedené stavby bylo po doplnění žádosti dne 6.8.2012 oznámeno všem dotčeným orgánům a všem známým účastníkům řízení. V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona bylo žadateli, obci a dotčeným orgánům oznámení zasláno jednotlivě, ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce Ú MČ Praha 5 od 9.8.2012 do 24.8.2012. Současně bylo k projednání žádosti nařizováno veřejné ústní jednání na den 11.9.2012.

Účastníci řízení, dotčené orgány a veřejnost byli upozorněni, že své námítky, závazná stanoviska a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol pod č.j. MC05 51469/2012, který je součástí spisu. Do protokolu byly zaznamenány všechny námítky vznesené ze strany účastníků během veřejného ústního jednání.

Na základě podané námítky účastníka řízení pana Radomíra Mirkoviče na zkrácení doby proslunění bytů v domě č.p. 82 na pozemku č. parc. 487 v k.ú. Košíře vlivem návrhu nástavby rodinného domu č.p. 67, Ú MČ Praha 5, odbor stavební řízení přerušil a vyzval žadatele k doplnění žádosti o:

- Prokázání souladu s čl. 23 a 24 vyhlášky č. 26/1999 Sb. O obecných technických požadavcích na výstavbu v hl. m. Praze (dále OTPP). Předložená Studie denního osvětlení, proslunění ze září 2011, vypracovaná Ing. Luborem Kopačkou, IČ 40581713, Dražetická 857, Praha 8 – Dáblice, nedostatečně prokazuje soulad proslunění bytů ve stavbách navrhovanou stavbou ovlivněných s vyhláškou č. 26/1999 Sb. OTPP.

Žádost byla v předepsaném termínu dne 12.11.2012 doplněna pod č. j. MC05 65211/2012. Žadatel doplnil novou Světelně technickou studii, vypracovanou doc. Ing. Janem Kaňkou, Ph.D., v listopadu 2012, která posuzuje jak nástavba a přístavba rodinného domu Slávy Horníka č.p. 67 ovlivní proslunění bytů v domě č.p. 82, k.ú. Košíře. Ostatní podklady k žádosti o vydání rozhodnutí zůstávají beze změny.

U s n e s e n í

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedené pod č.j. OSU.Koš.67-10243/2012-Graf, stanovuje podle § 36 odst. 1 citovaného zákona lhůtu pro uplatnění námitek a připomínek a to **10 dnů ode dne doručení**.

Do doplnění k územnímu řízení o umístění stavby lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební, nám. 14. října č. 4, 6. patro, místnost č. 627, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 08:00-18:00 hodin ve stanovené lhůtě.

Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení mohou sdělit svá stanoviska dotčené orgány.

O d ů v o d n ě n í

Odbor stavební v usnesení o přerušení řízení požadoval doložení výše uvedených podkladů, které byly nutné pro ověření oprávněnosti podaných námitek účastníků řízení. S ohledem na rozsah doplnění považuje odbor stavební stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 10 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou.

P o u č e n í o o d v o l á n í

Podle ustanovení § 76 odst. 5 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, se proti tomuto usnesení lze odvolat do 15 dnů ode dne oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavebního, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal odboru stavebnímu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. arch. *Tatána Zacharieva*
pověřená vedením odboru stavebního



Doručuje se:

I. účastníci řízení: (§ 85, odst. 1 SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. PLANS Architekti s.r.o., Ruská 28/567, 101 00 Praha 10 (ID DS: hj5tjjq)
2. Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

II. dotčené správní úřady: (doporučeně)

3. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 737831/2011/Alu)
4. MHMP OŽP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP-0737738/2011/1/OOP/VI)
5. MHMP BKR, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 778753/2011/1/OKR)
6. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č. j. MC05 59872/2011/ODP/Kov)
7. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/29363/2012/OŽP/kuchm; MČ05/52315/2011/OŽP/wolfj)
8. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA-13142-1893/ODP7-2011)
9. HS hl. m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)
(č. j. HSHMP 49962/2011)

III. účastníci řízení: (§ 85, odst. 2) veřejnou vyhláškou

10. MČ Praha 5 – úřední deska

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Hana Gráfová
STEJNOPIS: spisy, plány
Sp.Zn: 330 V5

Gráfová