



MC05 84429/2011

Naše Č. J.
OSU.Jin.p.975/1-44608/2011-Hav-oznIII

Vyřizuje / telefon / e-mail
Havelková Zdenka Ing.arch. /
257000119 /
zdenka.havelkova@praha5.cz

Praha
119.12.2011

**Vyrozumění účastníků řízení o doplnění žádosti o vydání územního rozhodnutí o
umístění stavby označené**

„Novostavba bytového areálu Na Vysoké“

a usnesení o lhůtě k vyjádření

Úřadu městské části Praha 5, odboru stavební úřad, příslušného podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, ve znění změn a doplňků, bylo podáním žádosti žadatelů Oldřicha Škrabálka, Marty Škrabákové, Petra Soukupa, Pavla Škrabálka, Petry Škrabákové, společně bytem Černochova 1074/9, 158 00 Praha 5 a Lenky Soukupové, Na Farkáně III 259/35, 150 00, zastoupených společností PRECIZ stavební podnik Praha s.r.o., Černochova 1074/9, 158 00 Praha 5, dne 27.6.2011 zahájeno řízení ve věci návrhu na umístění stavby nazvané „Novostavba bytového areálu Na Vysoké“, (dále „stavba“), při ulici Na Vysoké I, na pozemku č.parc. 975/1, 975/2, k.ú.Jinonice, a 601/1, k.ú. Radlice, Praha 5, vč. napojení stavby na inženýrské sítě, komunikaci a telefon.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad (OSU), v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznámil zahájení územního řízení a současně nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 22.11.2011 na místě stavby. Při ústním jednání byly uplatněny námitky a připomínky účastníků řízení, které byly zaprotokolovány a jsou součástí spisu. Dne 12.12.2011 žadatel dne doplnil dokumentaci o:

1. upravenou situaci s umístěním 3 parkovacích stání pro návštěvníky ve dvoře na pozemku 975/1, k.ú. Jinonice
2. dodatek k technické zprávě, změny ve vazbě na řešení dopravy v klidu
3. úpravu rozpisky z hlediska upřesněné specifikace pozemků určených k výstavbě (bez poz. č.parc.976/1, k.ú.Jinonice,
4. stanovisko Obvodního úřadu městské části Praha 5 k záměru dostavby řadových garáží na poz. č.parc.976, k.ú. Jinonice z roku 1998 a Rozhodnutí č.j. Vys.Jin.501-2266,3697/90 IN ze dne 14.7.1990
5. upravený půdorys 1.PP a 1.NP z hlediska snížení počtu stání v garážích objektu

Ostatní podklady rozhodnutí zůstávají beze změny.

Usnesení

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, v rámci vyrozumění podle ustanovení § 36 odst. 3 zák. č.500/2004 Sb., správní řád, o doplnění dokumentace k žádosti o vydání územního rozhodnutí vedené pod č.j. OSU.Jin.p.957/1-44608/2011-Hav, stanovuje podle §36 odst.1 citovaného zákona lhůtu k vyjádření do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Do doplněné dokumentace k územnímu řízení o umístění výše uvedené stavby lze nahlédnout na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad,

nám. 14.října č.4, 6.patro, v úředních hodinách, tj. pondělí a středa 8 -18 hodin ve stanovené lhůtě. Ve stejné lhůtě jako účastníci řízení sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

Odůvodnění

Žadatel, na základě požadavků vznesených účastníky řízení při ústním jednání, dne 12.12.2011, doplnil žádost o výše uvedené dokumenty. S ohledem na rozsah doplnění považuje stavební úřad stanovenou lhůtu k vyjádření v termínu do 15 dnů ode dne doručení oznámení za dostatečnou.

Poučení o odvolání

Proti tomuto usnesení je možno se odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) k Magistrátu hl.m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, podáním u zdejšího úřadu, ve lhůtě 15 dní ode dne jeho doručení. Podané odvolání nemá odkladný účinek.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA,
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Žadatel - PRECIZ stavební podnik Praha s.r.o, Kozácká 276/18 101 00 Praha 10
- 2) Hl.m.Praha, zast. ÚRM, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2, IDDS:c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§85, odst. 2 SZ)

- 3) Ú MČ Praha 5 – úřední deska, pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů

III. dotčené správní úřady

- 4) MHMP OKP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1 , IDDS:48ia97h
S-MHMP-1057756/2010/Alu
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
S-MHMP-0153589/2011/1/OOP/VI
- 6) MHMP DOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
MHMP-374115/2011/DOP-O2/No
- 7) MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1
S-MHMP-166826-2/2011/OKR
- 8) HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS: zpqai2i
HSHMP 22588/2011
- 9) Ú MČ Praha 5 ODŽ, zde
- 10) HZS hl.m.Prahy, Jinonická 1226, Praha 5,m IDDS:jm9aa6j

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Zdenka Havelková
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3 A/5

