



MC 05 X 08 QW Y K

MC05 22063/2012

Naše č.j.
OSU.Jin.p.974/8-20468/12-No-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Novotná Klára / 257000314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
06.04.2012

**Oznámení zahájení územního řízení
a nařízení veřejného ústního jednání**

Podáním žádosti, kterou podala společnost Pembroke Jinonice, a.s., IČ 27409619, Svobodova 1961/1, 1280 00 Praha 2, zastoupení Ing. Yvetou Nekvasilovou, V Dolích 310, 252 28 Černošice, doručovací adresa Red Group, s.r.o., Jinonická 329, 158 00 Praha 5, bylo dne 03.04.2012 zahájeno spojené řízení

1. ve věci vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků č. parc. 974/8, 977/1, 977/5, 977/6, 977/7, 977/16, 978/1, 978/2, 978/3, 980, 982/1, 983, 984/1, 984/2, 984/3, k.ú. Jinonice, Praha 5
2. ve věci vydání rozhodnutí o změně druhu pozemků č. parc. 978/1, 978/2, 978/3, 982/1, 983, 984/1, 984/3, k.ú. Jinonice, Praha 5.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 87, odst. 1, stavebního zákona oznamuje zahájení spojeného územního řízení o dělení nebo scelování pozemků a o změně druhu pozemků a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

17.05.2012 v 14,00 hod.

Jednání se uskuteční na odboru stavební úřad Úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října č. 4, 150 22, Praha 5, 3. patro, zasedací místnost č. 330.
Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 6. patro, pondělí a středa 08:00 - 18:00 a při ústním jednání.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení:** (§ 85, odst. 1, SZ) doporučeně do vlastních rukou

- 1) Yvetta Nekvasilová, Red Group, s.r.o., Jinonická 329, 158 00 Praha 5
- 2) Hl. m. Praha zast. URM hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, Praha 2, IDDS c2zmahu

II. Účastníci řízení : (§ 85 odst.2, SZ) - veřejnou vyhláškou

- 3) MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

Za správnost vyhotovení: Klára Novotná

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 328.3 V5