

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz., www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC 05 X 0 0 6W E 6 Q

MC05 38919/2011

Naše č.j.:
OSU. Jin.p.764/83-28212/2011-Stu-ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Karel Stuchlík / 277
Karel.Stuchlik@praha5.cz.

Praha
6. 6. 2011

O z n á m e n í

o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončení podle ustanovení § 112 na podkladě ustanovení § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "stavební úřad") podle ustanovení § 112 na podkladě ustanovení § 118 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění oznamuje známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o **povolení změny stavby před jejím dokončením**, tj. již povolené stavby bytového domu nazvaného "Jinonická vyhlídka", (dále jen "změna stavby") s napojením na přípojky vody, kanalizace, plynu, elektro na pozemcích č. parc. 764/83, 764/116, 764/252, k.ú. Jinonice, mezi ul. V Zářezu a Radlická, Praha 5, na základě žádosti, kterou dne 19. 4. 2011 podala

Alena Ulrichová, IČ: 70138567, se sídlem Na Vysoké 433, Horní Jirčany, 252 42 Jesenice
zastupující žadatele, tj.

T.B.I.W. a.s., IČ: 27445101, se sídlem Senovážné náměstí 978/23, 110 00 Praha 1

(dále jen "stavebník").

Uvedeným dnem bylo zahájeno předmětné řízení.

Na stavbu bytového domu bylo vydáno stavební povolení pod Č.j.Výs.Jin.p.764-788/10 -Br-R ze dne 13. 5. 2010.

Změna stavby spočívá ve změně dispozice a rozdělení 5 stávajících bytových jednotek kategorie 4 x 3 + kk a 1 x 4 + kk na nově 10 bytových jednotek kategorie 9 x 2 + kk a 1 x 1 + kk. Stavební úpravy spočívající v rozšíření obytné plochy bytových jednotek č. 408, 409, 504 a 505 o plochy přilehlých pobytových teras vymezených pergolami a umístěním výřivek na pobytové terasy těchto bytů.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští ve smyslu ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad upozorňuje dotčené orgány a účastníky řízení, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, dveře č. 613, úřední dny: pondělí 8-15:30 hod., středa 8-17:30 hod.).

Upozornění:

- Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad



v zast. Petr Kašpárek
vedoucí II. odd. odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/02

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Po uplynutí této lhůty musí být potvrzeno a vráceno zpět odboru stavební úřad Úřadu Městské části Praha 5.

Doručuje se:

I. účastníkům stavebního řízení:

Stavebník: společnost

1. T.B.I.W. a.s., zastoupena Alenou Ulrichovou, Na Vysoké 433, Horní Jirčany, 252 42 Jesenice

Vlastníkům stavbou přímo dotčených nemovitostí:

2. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(stanovisko čj. OSM/VP/344158/09/hl ze dne 23.4.2009 a OSM/VP/959132/09/hl ze dne 2.12.2009)
/OSM/VP/344158/09/hl, OSM/VP/959132/09/hl /
3. DP hl. m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9 (ID DS fhidrk6)
(smlouva č.RS: 0006030009 ze dne 26.11.2009, stanovisko zn. 100130/9Z295/483 ze dne 16.3.2009, zn. 240200/1297/09 ze dne 11.5.2009)
4. Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1 (ID DS piyj9b4)
(smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 4.3.2010)

II. dotčeným orgánům:

5. Odbor dopravy, ÚMČ Praha 5 - zde
(stanovisko zn. MČ05 24094/2011/ODP/Kov ze dne 13. 4. 2011)
6. Odbor ochrany životního prostředí, ÚMČ Praha 5 – zde
(stanovisko zn. MČ05/9114/2009/ODŽ/wolfj ze dne 23. 3. 2009)
7. HZS HMP, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(stanovisko Č.j.: HSAA-3722-586/ODP7-2011 ze dne 25. 3. 2011)
8. HS hl.m. Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5, (ID DS zpqai2i)
(stanovisko Č.j.: HSHMP 11759/2011 ze dne 24. 3. 2011)
9. OPP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(stanovisko Č.j.: OKP MHMP čj. S-MHMP 73677/2008/Alu ze dne 8.2.2008)
10. OOP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(stanovisko SZn. S-MHMP-181446/2009/1/OOP/VI ze dne 9. 3. 2009, S-MHMP/415724/OOP/XI/391/09/Pe ze dne 5.6.2009)
11. DOP MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(stanovisko č.j.MHMP-415908/2009/DOP-02/No ze dne 1.6.2009)
12. OKR MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)
(stanovisko čj. S-MHMP 207958/2009/OKR z 18.3.2009)

**III. účastníkům stavebního řízení (v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu)
veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Prahy 5 po dobu 15 dnů:**

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich

13. SVM MHMP, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
(stanovisko čj. OSM/VP/344158/09/hl ze dne 23.4.2009 a OSM/VP/959132/09/hl ze dne 2.12.2009)
/OSM/VP/344158/09/hl, OSM/VP/959132/09/hl /
14. DP hl. m. Prahy a.s., Sokolovská 217/42, 190 22 Praha 9
(smlouva č.RS: 0006030009 ze dne 26.11.2009, stanovisko zn. 100130/9Z295/483 ze dne 16.3.2009, zn. 240200/1297/09 ze dne 11.5.2009)
15. Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 3/5, 116 36 Praha 1
(smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 4.3.2010)
16. Ing. Lubor Vorel, U Kříže 612/5, 15800 Praha 5
17. Hana Vorelová, AM Schelmenbuckel 28, Německo
18. Ing. Oldřich Harabiš, Xaveriova 2735/11, 15000 Praha 5
19. Eliška Harabišová, Xaveriova 2735/11, 1500 Praha 5
20. Václav Šimánek, Stará Stodůlecká 483/4, 15800 Praha 5
21. Bohumila Šimánková, Stará Stodůlecká 483/4
22. Ing. Lubomír Gajdoš, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
23. Hana Gajdošová, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
24. RNDr. Josef Ševčík, Dělnická 202/6, 17000 Praha 7
25. RNDr. Irena Ševčíková, CSc., Dělnická 202/6, 17000 Praha 7
26. Ing. Jan Bouda, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
27. Eva Boudová, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
28. Karel Marian, Stodůlecká 209/11, 15800 Praha 5
29. Ing.arch. Dana Zámečnicková, Stodůlecká 534/9a, 15800 Praha 5
30. Jaromír Pařízek, U Kříže 633/26, 15800 Praha 5
31. Mgr. Jarmila Pařízková, U Kříže 633/26, 15800 Praha 5
32. PhDr. Jindřich Jirásek, Matúškova 795/16, 14900 Praha 4
33. Jiřina Jirásková, Matúškova 795/16, 14900 Praha 4
34. Ing. Josef Snopek, Řevnická 214, 26729 Zadní Třebaň
35. Dagmar Snopková, Řevnická 214, 26729 Zadní Třebaň
36. Ing. Aleš Štípač, Rud. Vaška 593, 59301 Žďár nad Sázavou
37. Eva Štípačová, Rud. Vaška 593, 59301 Žďár nad Sázavou
38. JUDr. Kamil Souček, Steidlerova 304, 55203 Česká Skalice – Malá Skalice
39. JUDr. Milena Součková, Steidlerova 304, 55203 Česká Skalice – Malá Skalice
40. Vít Halamíček, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
41. Markéta Halamíčková, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
42. Ing. Jaroslav Straka, K Šachtě 255, 39001 Tábor
43. Ing. Hana Straková, K Šachtě 255, 39001 Tábor
44. Ing. Zdeněk Bartoš, Petržilkova 2262/22, 15800 Praha 5
45. Monika Bartošová, Petržilkova 2262/22, 15800 Praha 5
46. Ing. Petr Hájek, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
47. Pavlína Hájková, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
48. Ing. Petr Klobal, Ohradní 902/28, 14000 Praha 4
49. Kateřina Klobalová, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
50. Jaroslav Hobza, Květoslava Mašity 407, 25231 Všenory
51. MUDr. Kateřina Hobzová, Petržilkova 2486/46, 15800 Praha 5
52. David Dušek, Havanská 808/6, 17000 Praha 7
53. Jana Dušková, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
54. Bc. Edward Mahr, K Dědu 1702, 26601 Beroun
55. Bc. Monika Mahrová, Kohoutových 698/4, 15800 Praha 5
56. Dana Kabická, Kyselova 1191/11, 18200 Praha 8
57. Helena Guepin, Nad Zámečkem 46, 15000 Praha 5
58. Alena Hansonová, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
59. Marie Drbohlavová, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
60. Mgr. Pavla Müllerová, Petržilkova 2583/15, 15500 Praha 5
61. Zdeňka Horáčková, Pobřežní 94, 25209 Hradištko
62. Ing. Mlada Opočenská, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
63. Ing. Jan Jakubec, U Kříže 624/7, 15800 Praha 5
64. Ing. Miloslava Taubelová, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5

65. Ing. Jitka Kyndlová, Suchdolská 74/24, 16000 Praha 6
66. Ing. Tomáš Pešek, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
67. Eva Mahrová, U Kříže 612/5, 15800 Praha 5
68. Čestmír Prask, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
69. JUDr. Jiří Vogl, Pražská 362, 25164 Mnichovice
70. Ing.arch. Ivan Stuchlý, CSc., Heřmanova 1088/8, 17000 Praha 7
71. Ing. Hana Čechová, Na Bambousku 472, 15531 Praha 5
72. Vlastimil Kutiš, Jankovcova 1405/32, 17000 Praha 7
73. Roman Vorel, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
74. Jiří Týnavský, Ruská 488/122, 10100 Praha 10
75. Ing. Jitka Karabinová, Jaspisová 335/6, 15300 Praha 5
76. Karel Rupeš, Plzeňská 140/235, 15500 Praha 5
77. RNDr. Vladimír Fišer, Jablonského 826/27, 28601 Čáslav
78. Ing. Jana Pichlová, Makovského 1177/1, 16300 Praha 6
79. JUDr. Vladimír Petrus, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
80. Oleg Tamarovski, Černá 142/8, 62100 Brno
81. Ing. Martin Feifer, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
82. Jana Chalupová, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
83. Magda Mayerová, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
84. Ing. Luboš Novák, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
85. Jan Piet Leonce De Braecheleer, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
86. MUDr. Veronika Kloučková, Kremličkova 976/5, 14000 Praha 4
87. Ing. Jitka Feiferová, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
88. Eva Losenická, Mánesova 1329/6, 59101 Žďár nad Sázavou
89. Ph.Dr. Edwin Mahr, Sládkova 259/9, 17000 Praha 7
90. Ivana De Braecheleer, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
91. Robert Tschorn, U Kříže 609/4, 15800 Praha 5
92. Ing. Jan Kvasnička, Novgorodská 935/12, 10100 Praha 10
93. Ing. Petr Beneš, U Kříže 609/2, 15800 Praha 5
94. Pavel Štipák, Tomkova 3166/1, 15000 Praha 5
95. Andrea Zámečníková, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
96. Adam Kotík, Řipská 1676/25, 13000 Praha 3
97. Boris Pešek, Ruchwiesenstrasse 61, Švýcarsko
98. Ing. Karel Schmidt, Vinohradská 1595/31, 12000 Praha 2
99. Helena Pešková, Ruchweisenstrasse 61, Švýcarsko
100. Veronika Pehe, U Kříže 609/6, 15800 Praha 5
101. Pavel Štipák, Tomkova 3166/, 150 00 Praha 5
102. ATELIÉR GAMA spol. s r.o., Na Lysinách 457, 14700 Praha 4
103. CIRS s.r.o., Bochovská 560/15, 15800 Praha 5

III. Na vědomí:

104. TSK HMP, Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
(stanovisko zn. 662/09/2200/Ve ze dne 14.4.2009)

Za správnost vyhotovení: K. Stuchlík

Stejnopis: spisy, plány, Sp.zn. 330 V/5