



MC 05 X 00 70 00 U J

MC05 66757/2011

Naše č.j.
OSU.Jin.p.297/20-56106/11-No-UR

Vyřizuje / telefon / e-mail
Novotná Klára / 257000314 /
klara.novotna@praha5.cz

Praha
17.10.2011

ROZHODNUTÍ **ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Výroková část:

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad, příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil v územním řízení žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 17.08.2011 podali Filip Otruba, Monika Otrubová, oba bytem K Rovinám 547, 158 00 Praha 5, a na základě toho vydává podle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření **rozhodnutí o umístění stavby vrtané studny na pozemku č. parc. 297/20, k.ú. Jinonice, Praha 5, označené**

„Vrtaná studna parc. č. 297/20, k.ú. Jinonice“.

Popis stavby:

Vrtaná studna bude umístěna na pozemku č. parc. 297/20, k.ú. Jinonice, Praha 5.

Stavba bude obsahovat:

ochrannou šachtici z betonových skruží, jímací vrt a výtlačné zařízení.

Pro umístění stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Vrtaná studna bude umístěna na pozemku č. parc. 297/20, k.ú. Jinonice, Praha 5, ve vzdálenosti cca 3 m od hranice s pozemkem č. parc. 1460 a cca 2 m od hranice s pozemkem č. parc. 297/1, k.ú. Jinonice, Praha 5.
2. Zhlaví vrtu uzavíratelné krytkou bude umístěno v manipulační jímce z betonových skruží o průměru 1 m, které budou vyvedeny do úrovně okolního terénu. Manipulační šachtice bude uzavřena vodárenským poklopem. Skruže šachtice budou osazeny na betonové kruhové základové desce. Jímací vrt vystrojený PVC výpažnicí o průměru 110 mm bude vyhlouben do max. 30 m.
3. Projektová dokumentace pro provedení stavby bude obsahovat návrh na provedení hydrodynamické zkoušky pro vyhloubení vrtu za účelem prokázání, že nebudou negativně ovlivněny jímací vrty jiných vlastníků a že nedojde k negativnímu ovlivnění vodního režimu v širším okolí vrtu

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27, odst. 1, zákona č. 500/2004 Sb., správní řád: Filip Otruba, Monika Otrubová, K Rovinám 547, 158 00 Praha 5.

Odůvodnění:

Žadatelé, Filip Otruba, Monika Otrubová, K Rovinám 547, 158 00 Praha 5, podali dne 17.08.2011 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby uvedené ve výrokové části.

Funkce stavby:

Stavba vrtané studny jako zdroje závlahy pozemku č. parc. 297/20, k.ú. Jinonice, Praha 5.

Projektant:

Ing. Alois Kouba, autorizace Ing. Štěpán Dvořák, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0009371.

Umístění stavby vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu v hl. m. Praze stanoveným vyhláškou č. 26/1999 Sb. hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, neboť splňuje zejména požadavky příslušných ustanovení čl. 5 – studny individuálního zásobování vodou.

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

1. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-0715832/2011/1/OOP/VI ze dne 08.08.2011
2. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-0715832/2011/2/OOP/VI ze dne 08.08.2011
3. Ú MČ Praha 5, odbor ochrany životního prostředí, č.j. MČ05/50674/2011/OŽP/wolfj ze dne 08.08.2011
4. MHMP, odbor ochrany prostředí, č.j. S-MHMP-0715837/2011/1/OOP/VI/EIA/1393P-1/Pos ze dne 06.09.2011

Stavební úřad posoudil okruh účastníků stavebního řízení podle § 85 zák. č. 183/2006 Sb. stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a podle § 27 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů tak, že:

Účastníky řízení jsou na základě §85 stavebního zákona:

odst. (1), písm. a), b)

žadatelé, Filip Otruba, Monika Otrubová, a obec Hlavní město Praha

odst. (2), písm. b)

Ing. Hugo Hrubý, Souběžná II 684/45, 15800 Praha 5, Ivana Hrubá, Souběžná II 684/45, 15800 Praha 5, Ing. František Kočí, K Rovinám 557/6, 15800 Praha 5, Ing. Radka Kočová, Souběžná II 685/43, 15800 Praha 5

Účastníky řízení podle § 27 zák. č. 500/2006 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, jsou:

odst. 1, písm. a)

žadatelé, Filip Otruba, Monika Otrubová

odst. 2

Ing. Hugo Hrubý, Souběžná II 684/45, 15800 Praha 5, Ivana Hrubá, Souběžná II 684/45, 15800 Praha 5, Ing. František Kočí, K Rovinám 557/6, 15800 Praha 5, Ing. Radka Kočová, Souběžná II 685/43, 15800 Praha 5

Územní řízení ve věci návrhu na umístění stavby uvedené ve výroku bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 17.08.2011. Odbor stavební úřad Ú MČ Praha 5 oznámil v souladu s § 89 stavebního zákona zahájení územního řízení dne 30.08.2011 pod č.j. OSU.Jin.p.297/20-56106/11-No-ozn účastníkům řízení podle § 85 a dotčeným orgánům. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce Úřadu MČ Praha 5 od 31.08.2011 do 15.09.2011. K projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo dne 07.10.2011 na Ú MČ Praha 5.

Účastníci řízení byli současně upozorněni, že své námítky a připomínky mohou uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Ve stanovené lhůtě nesdělily dotčené orgány státní správy k návrhu žádné stanovisko.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení námítky ani připomínky k projednávané žádosti.

Stavební úřad v řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. K ochraně veřejných zájmů přezkoumal a odůvodnil soulad navržené stavby s územně plánovací dokumentací a obecnými technickými požadavky na výstavbu, přezkoumal a stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí a k ochraně dalších

veřejných zájmů, jak vyplynuly z projednání a stanovisek dotčených orgánů. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Upozornění:

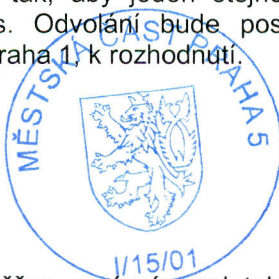
Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabylo právní moci, nepozbývá však platnosti, pokud v této lhůtě bude zahájena stavba. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení navrhovatele nebo jeho právního nástupce o tom, že upustil od záměru, k němuž se rozhodnutí vztahuje.

Grafická příloha rozhodnutí (situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1 : 500) bude v souladu s § 92 odst. (4) stavebního zákona pro dni nabytí právní moci územního rozhodnutí ověřena a předána žadateli.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat v souladu s § 82 zákona č.500/2004 Sb. do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude postoupeno Magistrátu hl. m. Prahy, odboru stavebnímu, Jungmannova 29, Praha 1, k rozhodnutí.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad



Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek podle pol. 18, zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve výši 1000,- Kč, který byl uhrazen ke dni 14.09.2011.

Příloha: situační výkres na podkladu katastrální mapy v měřítku 1:500

Rozdělovník:

I. účastníci řízení (§ 85, odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Filip Otruba, K Rovinám 547, 158 00 Praha 5
- 2) Monika Otrubová, K Rovinám 547, 158 00 Praha 5
- 3) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, **IDDS c2zmahu**

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

- 4) Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**, (doporučeně do vlastních rukou) pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

III. dotčené orgány - doporučeně

- 5) Ú MČ Praha 5, OŽP, zde
- 6) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, **IDDS 48ia97h**

IV. na vědomí

- 1) URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, **IDDS c2zmahu (+ příloha)**

Za správnost vyhotovení: Klára Noyotná
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 328.3 V5