



MC 05 X 00 72 PC 4

MC05 45322/2011

Naše č. j.
OSU.Jin.161-43881/2011-Kad-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ing. Denisa Kasáčková / 257000106 /
denisa.kasackova@praha5.cz

Praha
04.07.2011

O z n á m e n í

**o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**

Dne 22.06.2011 podali žadatelé, Lenka Clowezová (*31.03.1972), V Kopečkách 339, 463 03 Stráž nad Nisou a Franck Gilles Clowez (*05.09.191972) bytem tamtéž, v zastoupení Ing. arch. Vladimírem Volmanem, Architektonický atelier (IČ 14812622), Komenského 29/11, 418 01 Bílina, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a stavebního povolení pro stavbu označenou jako:

“Stavební úpravy RD a přístavba zimní zahrady, ul. V Roháčích“

na pozemcích č. parc. 584 a 585 k.ú. Jinonice, mezi ulicemi V Roháčích a Rohatecká, Praha 5.

Jedná se o stavební úpravy stávajícího RD č.p. 161, jednopodlažní přístavbu zimní zahrady k tomuto objektu, zpevněné plochy a sjezd z pozemku stavby na ul. Rohatecká.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č.183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Jin.161-43881/2011-Kad-U ze dne 01.07.2011 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

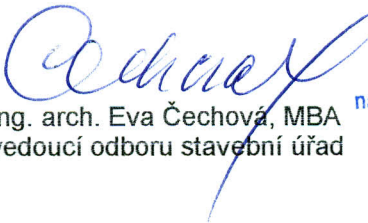
Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

9. srpna 2011 (úterý) v 8.00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanc. č. 627 stavebního úřadu, ve dnech pondělí a středa od 8.00 do 18.00 hodin.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

Žadatel (§ 87, odst. 2 SZ) zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě navrhované stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze posuzovat jeho vlivu na okolí. K ústnímu jednání předloží žadatel doklad o informování o záměru v místě stavby. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Doručuje se:**I. účastníci územního řízení (§ 85, odst. 1, SZ)** – doporučeně do vlastních rukou

- 1) Ing. arch. Vladimír Volman, Architektonický atelier, Komenského 29/11, 418 01 Bílina
- 2) Hl. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, ID DS: c2zmahu

II. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 2 SZ) - veřejnou vyhláškou**3) MČ Praha 5 – úřední deska**

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

III. účastníci stavebního řízení: (§ 109 odst.1 SZ) - doporučeně do vlastních rukou

- 1) Mgr. Kateřina Křížová, Nušlova 2295/55, 155 00 Praha 13 - Stodůlky (pozemky č. parc. 582, 583 k.ú. Jinonice)
- 2) Anežka Mátllová, V Roháčích 423/6, 158 00 Praha 5 - Jinonice (pozemky č. parc. 582, 583 k.ú. Jinonice)
- 3) Vladimír Mátl, V Roháčích 423/6, 158 00 Praha 5 - Jinonice (pozemky č. parc. 582, 583 k.ú. Jinonice)
- 4) Ivana Maličká, Pod Vidoulí 186/5, 158 00 Praha 5 – Jinonice (pozemky č. parc. 587/1, 586, 587/2 k.ú. Jinonice)
- 5) Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 – Staré Město, zast. odborem evidence, správy a využití majetku, SVM/VP/496172/11/hl (pozemky č. parc. 1438, 1441 k.ú. Jinonice), ID DS: 48ia97h

IV. účastníci stavebního řízení: (§ 109 odst. 1 SZ) – veřejnou vyhláškou (dle § 32 odst. 3 správního řádu)

- 6) Marie Kirschnerová
- 7) Richard Pešek
- 8) Ludvík Pešek

Pro informování účastníků řízení na úřední desce po dobu 15 dnů a podání zprávy o zveřejnění.

V. Dotčené orgány: (doporučeně)

- 1) OŽP Ú MČ Praha zde, MČ05/29279/2011/OŽP/wolfj
- 2) MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP 264325/2011/Alu, ID DS: 48ia97h
- 3) HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 12124, Praha 2, HSAA-5698-812/ODP7-2011, ID DS: jm9aa6j
- 4) MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP 291419/2011/OKR, ID DS: 48ia97h
- 5) MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 00 Praha 1, S-MHMP-0289663/2011/OOP/VI, ID DS: 48ia97h

Za správnost vyhotovení: Ing. Denisa Kasáčková

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 330, V5

