

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz., www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 2131/2012

Naše č.j.:
OSU.Jin.100 - 2131/2012-Br-ozn.

Vyřizuje / linka / e-mail
Miluše Brožková / 201
miluse.brozkova@praha5.cz

Praha
17. 1. 2012

O z n á m e n í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87odst.1 a § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 9.1.2012 podal žadatel, TJ Sokol Jinonice /IČ 14893835/, Butovická 100, Praha 5, zastoupený fi. MJSTAV /IČ 12504661/ - ing.Jindřich Bašta, Levského 310, Praha 4, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro přístavbu a změnu stavby označenou jako:

„víceúčelový sál, vestavba v podkroví sokolovny Praha 5, Butovická 100“

na pozemku č. parc. 203, ul. Butovická 100, v Praze 5 – Jinonice.

Přístavba 2 zádveří s 2 přístupovými schodišti ke stávajícímu objektu sokolovny je navržena na jihozápadní straně objektu čp. 100, na poz. č. parc. 204/2, k.ú. Jinonice, o půdorysných rozměrech /zádveří 2450 x 5900 mm, přístupové schodiště 2425 x 4350 mm/, na kótě -6,550, do výše 1,805 m.

Zádveří je navrženo jako dvoupodlažní s vnitřním schodištěm do 2. NP. Jedno zádveří je propojeno v 1. NP do letních šaten a sociálního zařízení, ve 2. NP do zázemí sálu. Druhé zádveří navazuje v 1. NP na byt sokolníka, ve 2. NP na vzniklou šatnu a foyer se sociálním zařízením.

Přístavba bude umístěna ve vzdálenosti:

-cca 40 m od hranice s pozemky 174/7, 201, 174/3 (jihozápadní strana)

-cca 18 m od hranice s pozemkem 205 (severozápadní strana)

-cca 19 m od hranice s poz. 202, (jihovýchodní strana)

Napojení na komunikaci je stávající. Na pozemku je řešeno parkování v klidu.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb., od místního šetření.

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č.j. OSU.Jin.100 - 2131/2011-Br-U ze dne 17.1.2012 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

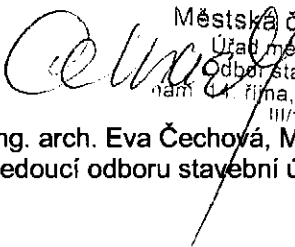
Úterý 28.2.2012, v 9,00,hod.

Jednání se uskuteční v uvedený den a hodinu na ÚMČ Praha 5, odboru stavební úřad, Náměstí 14. Října 4, Praha 5, 3. Patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, Nám. 14. Října 4, 6. patro, dveře č. 607, tj. pondělí 8-16 hod., středa 9-18 hod.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.


Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
Nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01
Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Upozornění:

- žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání vyvěšena na vhodném, veřejně přístupném místě u pozemků na nichž má záměr uskutečnit stavbu a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky 503/2006 Sb, o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- zúčastní-li se veřejného jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- účastník řízení ve svých případných námítkách uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Rozdělovník:

I. Účastníci územního řízení (§85 odst. 1, SZ) – doporučeně, do vlastních rukou:

- 1) Stavebník: Stavebník: TJ Sokol Jinonice zastoupený zmocněncem:
MJSTAV - ing.Jindřich Bašta - Levského 310, Praha 4
- 2) HLM Praha, zast. URM - Vyšehradská 57, Praha 2 (ID DS c2zmahu)
- 3) ÚMČ Praha 5 - **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou (§85 odst. 2, SZ) Pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

II. Účastníci stavebního řízení (§109 odst. 1, SZ) – úřední deska

- 4) Hlavní město Praha - SVM -, MHMP - Mariánské nám. 2, Praha 1 (ID DS 48ia97h)
- 5) MČ Praha 5 – OMI – ÚMČ Praha 5 – zde

III. Dotčené správní úřady (doporučeně)

- 6) HS hl.m. Prahy – Štefánikova 17, Praha 5 (ID DS zpqai2i) /HSHMP 42124/2011 Z.HK/Fi/
- 7) HZS hl.m. Prahy – Sokolská 62, Praha 2 (ID DS jm9aa6j) /HSAA-11166-1618/ODP-2011)
- 8) OOP MHMP - Mariánské nám. 2, Praha 1 (ID DS 48ia97h) /S-MHMP-0846800/2011/OOP/VI/
- 9) OŽP ÚMČ Praha 5 – zde /MČ 05/59116/2011/OŽP/wolfj/

- 10) ODP ÚMČ Praha 5 – zde /MČ 05/89571/2011/ODP/MM/
- 11) OPP MHMP - Mariánské nám. 2, Praha 1 (ID DS 48ia97h) /S-MHMP 909418/2011/Rad/
- 12) OKŘ MHMP - Mariánské nám. 2, Praha 1 (ID DS 48ia97h) /S-MHMP 850641/2011/OKR/

Za správnost vyhotovení: M.Brožková

Stejnopis:

Spisy

Plány

Opis: Brožková

Sp.zn. 330, V/5