



MC05 6793/2012

Naše Č. J.
OSU.Hl.p.964/22-88888/2011-Za-
ozn

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
31.01.2012

Oznámení zahájení územního řízení
a
nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel, společnost DS REAL STAV s.r.o., IČ 26270315, se sídlem Viniční 4349/82, 61 500 Brno, zastoupená Slavomírem Šturmou, jednatelem společnosti (dále žadatel), podal dne 21.12.2011 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané

Trilobit – bytový dům, ulice Silurská, Praha 5 – Hlubočepy, p.č. 964/22 a 964/60, k.ú. Hlubočepy na pozemcích č. parc. 964/22 a 964/60 (stavba hlavní), 964/22, 964/60, 964/101 (připojení na dopravní a technickou infrastrukturu města), vše v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5. Dnem podání bylo zahájeno územní řízení.

Záměr obsahuje:

- Bytový dům - 43 bytů
- Přípojka vody
- Přípojka kanalizace
- Přípojka plynu
- Napojení na distribuční síť PRE
- Přeložky – kabelu NN, kabelu VO, vodovodu
- Gabionová stěna
- Zařízení staveniště – dočasná stavba

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

8.3.2012 v 10.00 hod.

Jednání se uskuteční v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, místnost č.330.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad nám. 14.října č.4, 6.patro, místnost č. 614, v úředních hodinách, tj. pondělí 8-16 a středa 9.30 -18 hodin a při ústním jednání.


Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad
Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Upozornění:

- Žadatel v souladu s ust § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení:

- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám účastníků řízení k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle ust. § 89, odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se podle ust. § 89, odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – do vlastních rukou

1. DS REAL STAV, s.r.o., Viniční 4349/82, 615 00 Brno
2. Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h (č.j.600496/2010/Rad)
5. MHMP OOP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
(č.j.S-MHMP-0562303/2010//1/OOP/VI/EIA/1069P-1/Pos; S-MHMP-0450631/2010/1/OOP/VI)
6. MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h (č.j.S-MHMP 394079/2010/OKR)
7. MHMP DOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
8. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MČ05 23904/2010/ODŽ/wolfj; MC0546233/2010/ODŽ/Kov)
9. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05 23904/2010/ODŽ/wolfj)
10. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j (č.j.HSAA-3076-497/ODVS-2010)
11. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpq2i (Z.HK 6863/86863/10)
12. SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4 (107-1010.103Ju)

