



MC05X00A72D8

MC05 5579/2013

Naše č. j.
OSU.HI.p.964/22-88888/2011-
oznIII

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
28.1.2013

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění podkladů pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Trilobit – bytový dům, ulice Silurská, Praha 5 – Hlubočepy, p.č. 964/22 a 964/60, k.ú. Hlubočepy a nařízení veřejného ústního jednání

Žadatel, společnost DS REAL STAV s.r.o., IČ 26270315, se sídlem Viniční 4349/82, 61 500 Brno, zastoupená Slavomírem Šturmou, jednatelem společnosti (dále žadatel), podal dne 21.12.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Trilobit – bytový dům, ulice Silurská, Praha 5 – Hlubočepy, p.č. 964/22 a 964/60, k.ú. Hlubočepy, na pozemcích č. parc. 964/22 a 964/60 (stavba hlavní), 964/22, 964/60, 964/101 (připojení na dopravní a technickou infrastrukturu města), vše v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5

Ústní jednání ve věci proběhlo dne 8.3.2012. S ohledem na průběh řízení a s přihlédnutím k uplatněným připomínkám, stavební úřad řízení přerušil a vyzval žadatele k doplnění žádosti o Studii osvětlení a oslunění k vlivu navrhované stavby na osvětlení a oslunění obytných a pobytových prostor v domě č.p. 1175, k.ú. Hlubočepy a o celkový příčný řez vedený v místě nejvyššího bodu gabionové stěny protilehlé domu č.p. 1006 a 1007, k.ú. Hlubočepy s vyznačením výšek a odstupů v termínu do 30.6.2012. Stanovená lhůta byla na základě odůvodněné žádosti prodloužena do 30.9.2012. Dne 20.9.2012 byly požadované doklady doplněny.

Stavební úřad oznámil pokračování územního řízení opatřením č.j. OSU.HI.p.964/22-88888/2011-oznII ze dne 30.10.2012 a stanovil termín nového veřejného ústního jednání na den 4.12.2012.

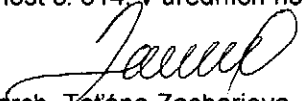
Po ústním jednání, s ohledem na uplatněné námítky účastníků, žadatel dokumentaci doplnil dne 19.12.2012 pod č.j. 73497/2012.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební a infrastruktury, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona nařizuje k projednání doplnění žádosti veřejné ústní jednání na den

5.3.2013 v 10.00 hodin

Jednání se uskuteční v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, místnost č.330.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad nám. 14.října č.4, 6.patro, místnost č. 614, v úředních hodinách, tj. pondělí 8-16 a středa 9.30 -18 hodin a při ústním jednání.


Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřena vedením odboru stavebního a infrastruktury

Upozornění:

- Žadatel v souladu s ust § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení:

- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám účastníků řízení k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle ust. § 89, odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se podle ust. § 89, odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Poznámka:

Usnesením Rady MČ Praha 5 č. 50/1897/2012 ze dne 12.12.2012 byl s účinností ke dni 31. 12. 2012 zrušen odbor stavební a zvláštní organizační jednotka infrastruktura a následně byl s účinností ke dni 1. 1. 2013 nově zřízen odbor stavební a infrastruktury (OSI).

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – do vlastních rukou

1. DS REAL STAV, s.r.o., Viniční 4349/82, 615 00 Brno (IDDS qts2c wd)
2. HI.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, (IDDS c2zmahu)

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h (č.j.600496/2010/Rad)
5. MHMP OOP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
(č.j.S-MHMP-0562303/2010//1/OOP/VI/EIA/1069P-1/Pos; S-MHMP-0450631/2010/1/OOP/VI)
6. MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h (č.j.S-MHMP 394079/2010/OKR)
7. MHMP DOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
8. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MČ05 23904/2010/ODŽ/wolfj; MC0546233/2010/ODŽ/Kov)
9. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05 23904/2010/ODŽ/wolfj)
10. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j (č.j.HSAA-3076-497/ODVS-2010)
11. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i (Z.HK 6863/86863/10)
12. SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4 (107-1010.103Ju)

Za správnost vyhotovení: Ing.arch. Taťána Zacharieva

Stejnopis: spisy

Spisový znak: 328.3, A5