



MC05 62055/2012

Naše č. j.
OSU.HI.p.964/22-88888/2011-oznII

Vyřizuje / linka / e-mail
Zacharieva Taťána Ing.arch. / 257000178 /
tatana.zacharieva@praha5.cz

Praha
30.10.2012

Vyrozumění účastníků řízení o doplnění podkladů pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Trilobit – bytový dům, ulice Silurská, Praha 5 – Hlubočepy, p.č. 964/22 a 964/60, k.ú. Hlubočepy

**a
nařízení veřejného ústního jednání**

Žadatel, společnost DS REAL STAV s.r.o., IČ 26270315, se sídlem Viniční 4349/82, 61 500 Brno, zastoupená Slavomírem Šturmou, jednatelem společnosti (dále žadatel), podal dne 21.12.2011 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby označené „Trilobit – bytový dům, ulice Silurská, Praha 5 – Hlubočepy, p.č. 964/22 a 964/60, k.ú. Hlubočepy, na pozemcích č. parc. 964/22 a 964/60 (stavba hlavní), 964/22, 964/60, 964/101 (připojení na dopravní a technickou infrastrukturu města), vše v katastrálním území Hlubočepy, Praha 5

Ústní jednání ve věci proběhlo dne 8.3.2012. S ohledem na průběh řízení a s přihlédnutím k uplatněným připomínkám, stavební úřad řízení přerušil a vyzval žadatele k doplnění žádosti o Studii osvětlení a oslunění k vlivu navrhované stavby na osvětlení a oslunění obytných a pobytových prostor v domě č.p. 1175, k.ú. Hlubočepy a o celkový příčný řez vedený v místě nejvyššího bodu gabionové stěny protilehlé domu č.p. 1006 a 1007, k.ú. Hlubočepy s vyznačením výšek a odstupů v termínu do 30.6.2012. Stanovená lhůta byla na základě odůvodněné žádosti prodloužena do 30.9.2012. Dne 20.9.2012 byly požadované doklady doplněny.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, ve znění pozdějších změn, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona nařizuje k projednání doplnění žádosti veřejné ústní jednání na den

4.12.2012 v 10.00 hodin.

Jednání se uskuteční v zasedací místnosti Úřadu MČ Praha 5, nám. 14.října č.4, 150 22 Praha 5, 3.patro, místnost č.330.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad nám. 14.října č.4, 6.patro, místnost č. 614, v úředních hodinách, tj. pondělí 8-16 a středa 9.30 -18 hodin a při ústním jednání.


Ing. arch. Taťána Zacharieva
pověřena vedením stavebního odboru

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/C5

Upozornění:

- Žadatel v souladu s ust § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Poučení:

- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.
- K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námitkám účastníků řízení k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se podle ust. § 89, odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se podle ust. § 89, odst. 3 stavebního zákona nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Rozdělovník:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ) – do vlastních rukou

1. DS REAL STAV, s.r.o., Viniční 4349/82, 615 00 Brno (IDDS qts2c wd)
2. HI.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2, IDDS c2zmahu

II. účastníci řízení – informace veřejnou vyhláškou: (§ 85, odst. 2 SZ)

3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15ti dnů,

III. dotčené orgány

4. MHMP OPP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h (č.j.600496/2010/Rad)
5. MHMP OOP, Mariánské nám.2, Praha 1, IDDS 48ia97h
(č.j.S-MHMP-0562303/2010//1/OOP/VI/EIA/1069P-1/Pos; S-MHMP-0450631/2010/1/OOP/VI)
6. MHMP OKŘ, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h (č.j.S-MHMP 394079/2010/OKR)
7. MHMP DOP, Mariánské nám.2, 110 01, Praha 1, IDDS 48ia97h
8. Ú MČ Praha 5 ODP, zde (MČ05 23904/2010/ODŽ/wolfj; MC0546233/2010/ODŽ/Kov)
9. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde (MČ05 23904/2010/ODŽ/wolfj)
10. HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j (č.j.HSAA-3076-497/ODVS-2010)
11. HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, Praha 5, IDDS zpqa2i (Z.HK 6863/86863/10)
12. SEI,ú.z.inspektorát Praha, Legerova 49, Praha 2, IDDS hq2aev4 (107-1010.103Ju)