



MC05X006L2ID

MC05 26414/2011

Naše Č. J.
OSU.HI.p.923-23757/2011-Kam-ozn

Vyřizuje / telefon / e-mail
Kajčevská Marie Ing. / 257000174 /
marie.kajcevska@praha5.cz

Praha
15.04.2011

O z n á m e n í

o zahájení územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dne 4. 4. 2011 podali žadatelé, Dana Machová, bytem Geologická 998/15, 152 00 Praha 5 a Pavel Mach, bytem Geologická 998/15, 152 00 Praha 5, zast. dle plné moci společností Architektonická kancelář Křivka s.r.o., se sídlem Na Zvoníčce 1042/12, 140 00 Praha 4, IČO: 25730037, žádost o spojení územního a stavebního řízení a o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu označenou

Novostavba IRD - Mach rodinný dům

na poz. č. parc. 923, k. ú. Hlubočepy, při ul. Podbělová, Praha 5. Jedná se o stavbu nepodsklepeného rodinného domu o jednom nadzemním podlaží vč. garáže se zastavěnou plochou 265,10 m².

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. od místního šetření.

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad, jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Status hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, usnesením č. j. OSU.HI.p.923-23757/2011-Kam-U ze dne 14. 4. 2011 rozhodl podle § 78 odst. 1 stavebního zákona o spojení uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112, stavebního zákona zahájení územního a stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

26. července 2011 v 10.00 hodin

Jednání se uskuteční v určený den a hodinu na Ú MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. 627, 6. patro, stavebního úřadu, ve dnech pondělí od 9:30 do 18:00 a středa od 8:00 do 16:00.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05

Upozornění:

- Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.
- Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.
- Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.
- Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc. K ústnímu jednání předloží žadatel originály veškerých dokladů, které jsou součástí žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Doručuje se:

I. účastníci územního řízení (§ 85 odst. 1, SZ) – doporučeně do vlastních rukou

1. Architektonická kancelář Křivka s.r.o., Na Zvoníčce 1042/12, 147 00 Praha 4
2. HI. m. Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
3. Ú MČ Praha 5 – **úřední deska** (informace veřejnou vyhláškou - § 85 odst. 2 SZ pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů,

II. účastníci stavebního řízení: (§ 109 odst.1) – doporučeně do vlastních rukou

4. MHMP OSVM, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
5. Nguyen Van Nho, Podbělová 1103/8, 152 00 Praha 5
6. Thi Thu Huong Nguyen, Podbělová 1103/8, 152 00 Praha 5
7. Pavel Novotný, Kurandové 671/11, 152 00 Praha 5
8. Marie Novotná, Kurandové 671/11, 152 00 Praha 5
9. Renáta Novotná, Kurandové 671/11, 152 00 Praha 5
10. Zdeněk Betka, Hněvkovského 1387/2, 149 00 Praha 11
11. Kateřina Řeháková, Podbělová 1186/4, 154 00 Praha 5
12. Ing. Miroslav Jouda, Štěpánská 573/7, 152 00 Praha 5
13. Věra Joudová, Štěpánská 573/7, 152 00 Praha 5
14. Telefonica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 00 Praha 4 (ID DS d79ch2h)
15. Pražská Plynárenská Distribuce, a.s., U Plynámy 500, 145 08 Praha 4 (ID DS w9qfskt)

III. Dotčené správní úřady: (doporučeně)

16. MHMP OOP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP-0081536/2011/1/OOP/VI)
17. MHMP OPP, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. S – MHMP 378 389/2011/Rad)
18. MHMP OKŘ, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1, (ID DS 48ia97h)
(č. j. S-MHMP 378621/2011/OKR)
19. Ú MČ Praha 5 ODP, zde
(č. j. MČ05 18246/2011/ODP/Kov; MC05 20735/2011/ODP/Kov)
20. Ú MČ Praha 5 OŽP, zde
(č. j. MČ05/7568/2011/OŽP/wolfj) (MC05/36469/2011/OŽP/Pe-R (Hl.p.923))
21. HZS hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2 (ID DS jm9aa6j)
(č. j. HSAA-6071-874/ODP7-2011)

Za správnost vyhotovení: Ing. Marie Kajčevská
Stejnopis: spisy, plány
Spisový znak: 330. V5

