



MC 05 X 0 0 6 D 5 A S

MC05 17812/2011

Naše Č. J.
OSU.HI.p.2043/89-10477/2011-Ot

Vyřizuje / telefon / e-mail
Ott Jan Ing. arch. / 257000449 /
jan.ott@praha5.cz

Praha
10.03.2011

**Oznámení zahájení územního řízení
a nařízení veřejného ústního jednání**

Podáním žádosti MHMP, odboru správy majetku, se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1 (IČ:00064581) a společnosti K+Devonská, s.r.o., se sídlem Václavské nám. 799/48, 110 00 Praha 1 (IČ:27890627), bylo dne 09.02.2011 u Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, zahájeno řízení ve věci **dělení pozemků parc. č. 2043/89, 972, 973, 977/2 a 977/3, v k.ú. Hlubočepy, Praha 5.**

Úřad MČ Praha 5, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“), podle vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

21.dubna 2011 (čtvrtek) v 8.00 hod.

Důvodem dělení pozemků parc. č. 2043/89, 972, 973, 977/2 a 977/3, k.ú. Hlubočepy Praha 5, je předpokládaná směna nově vzniklých pozemků mezi účastníky řízení. Pozemky parc. č. 2043/89 a 973, k.ú. Hlubočepy Praha 5, se dělí také z důvodu oddělení komunikace nacházející se na těchto pozemcích, komunikace zůstane ve vlastnictví města.

Jednání se uskuteční na odboru stavební úřad, Úřadu MČ Praha 5, nám. 14. října č. 4, 150 22 Praha 5, 3. patro, zasedací místnost.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, nám. 14. října č. 4, 4. patro, v úředních hodinách ve dnech pondělí 8-16 hod. a středa 9.30-18 hod. v kanceláři č.423.


Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/05
Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí odboru stavební úřad

Upozornění:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemku, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Obsahové náležitosti informace stanoví § 8 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, vyzve je stavební úřad, aby si zvolili společného zmocněnce.

Účastník řízení ve svých případných námitkách, uplatněných nejpozději při veřejném ústním jednání, uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý účastník zastupovat, předloží jeho zástupce plnou moc.

Doručuje se:**I. účastníci řízení** (§ 85, odst. 1, SZ)

- 1) K+Devonská, s.r.o., Václavské nám. 799/48, 110 00 Praha
- 2) MHMP OSM, Mariánské nám. 2, 110 01 Praha (IDDS: 48ia97h)
- 3) Hl.m.Praha, zast. URM, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (IDDS c2zmahu)

II. účastníci územního řízení (85, odst. 2 SZ) - informace veřejnou vyhláškou

- 4) MČ Praha 5 – **úřední deska**,
pro informování účastníků řízení zveřejněním na úřední desce po dobu 15 dnů

Za správnost vyhotovení: Ing. arch. Jan Ott

Stejnopis: spisy, plány

Spisový znak: 328.4 V5