



MC05 31386/2012

Naše č.j.
OSU.HI.p.1798/352-17769/2012-Do-RII

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Veronika Dobiášová / 219
veronika.dobiasova@praha5.cz

Praha
30.5.2012

Rozhodnutí

Úřad MČ Praha 5, odbor stavební úřad jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m. Prahy, kterou se vydává Statut hl.m. Prahy ve znění pozdějších předpisů,

dle § 70 zákona č.500/2004 Sb., (správní řád), ve znění pozdějších předpisů

vydává

opravné rozhodnutí

Zřejmé nesprávnosti ve výrokové části rozhodnutí pod č.j. **OSU.HI.p.1798/352-17769/2012-Do-R** ze dne **16.5.2012**, které bylo vydáno na základě žádosti stavebníka Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5, o rozhodnutí o umístění a stavební povolení na stavbu zahradního domku - Aquapark Barrandov, na pozemku č.parc. 1798/352, k.ú. Hlubočepy, Praha 5, stavební úřad opravuje:

1. chybný text ve výroku územního rozhodnutí:

rozhodnutí o umístění stavby zahradního domku - Aquapark Barrandov, na pozemku č.parc. 1798/352, k.ú. Hlubočepy, Praha 5

se nahrazuje textem:

rozhodnutí o umístění dočasné stavby zahradního domku - Aquapark Barrandov, na pozemku č.parc. 1798/352, k.ú. Hlubočepy, Praha 5

a přidává se podmínka č.5:

5. Jde o stavbu dočasnou s dobou trvání po dobu platnosti nájemní smlouvy.

2. chybný text ve výroku stavebního povolení:

stavební povolení na stavbu zahradního domku - Aquapark Barrandov, na pozemku č.parc. 1798/352, k.ú. Hlubočepy, Praha 5

se nahrazuje textem:

stavební povolení na dočasnou stavbu zahradního domku - Aquapark Barrandov, na pozemku č.parc. 1798/352, k.ú. Hlubočepy, Praha 5

a přidává se podmínka č.10:

10. Stavba zahradního domku se povoluje jako stavba dočasná a to na dobu platnosti nájemní smlouvy mezi spol. Aquadream a.s. a Městskou částí Praha 5. V případě ukončení smluvního vztahu bude stavba odstraněna a pozemek uveden do původního stavu.

V ostatním se rozhodnutí č.j. OSU.HI.p.1798/352-17769/2012-Do-R ze dne 16.5.2012 nemění.

Účastníci územního řízení podle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů):

- Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5
- Městská část Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5 zast. starostou MUDr. Radkem Klímou

O d ů v o d n ě n í

U Úřadu MČ Praha 5, odboru stavební úřad, bylo dnem 21.3.2012 na základě žádosti stavebníka zahájeno spojené územní a stavební řízení na výše uvedenou stavbu.

Dne 16.5.2012 stavební úřad vydal ve spojeném územním a stavebním řízení rozhodnutí o umístění a stavební povolení stavby č.j. OSU.HI.p.1798/352-17769/2012-Do-R.

V písemném vyhotovení rozhodnutí, kterým stavební úřad umístil a povolil stavbu zahradního domku, došlo k mylnému označení stavby ve výrokové části územního rozhodnutí a stavebního povolení a nebyla stanovena doba trvání dočasné stavby.

Jelikož se oprava týkala zřejmě nesprávnosti výroku rozhodnutí, vydal stavební úřad toto opravné rozhodnutí, jako první úkon ve věci.

Účastníci řízení dle §27 odst.1 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

Zadatel

- Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5

Vlastník pozemku č.p. 1798/352

- Městská část Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5 zast. starostou MUDr. Radkem Klímou

Účastníci řízení dle §27 odst.2 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů:

vlastníci sousedních nemovitost

- Hl.m.Praha – SVM MHMP, Jungmannova 29, 111 21 Praha 1
(č.parc.2043/82, 2043/198, 2043/200)

Účastník řízení dle §27 odst.3 zák.č.500/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů

- Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2
- Městská část Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5 zast. starostou MUDr. Radkem Klímou

Poučení o odvolání

Proti rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 ti dnů ode dne doručení k odboru stavebnímu Magistrátu hl.m. Prahy, podáním u zdejšího odboru stavební úřad..

Odvolání se podává v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník uvedený počet stejnopisů, vyhotoví je stavební úřad na náklady odvolatele (§ 82 odst.2 zák.č. 500/2004 Sb.-správní řád).

Právo podat odvolání proti opravnému rozhodnutí má pouze účastník, který jím může být přímo dotčen (§ 70 zák.č. 500/2004 Sb.-správní řád).

Ing. arch. Eva Čechová, MBA,
vedoucí odboru stavební úřad



Doručuje se:

I. účastníkům územního řízení:

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona- doporučeně do vl. rukou

žadatel:

Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5 (ID DS pj5cu9t)

obec:

Hl.m.Praha – Útvar rozvoje hl.m.Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS:c2zmahu)

účastníci dle § 85 odst.2 stavebního zákona

– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů

II. účastníkům stavebního řízení:

stavebníci,

Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5 (ID DS pj5cu9t)

vlastník pozemku č.p. 1798/352:

Městská část Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5 zast. starostou MUDr. Radkem Klímou

Vlastníci sousedních nemovitostí:

Hl.m.Praha – SVM MHMP, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

(č.parc.2043/82, 2043/198, 2043/200, k.ú.hlubočepy)

III. dotčeným orgánům:

HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)

(31916/2011 Z.HK/K)

HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha (ID DS jm9aa6j)

(HSAA-9713-1368/ODP7-2011)

IV. na vědomí:

OMI ÚMČ Praha 5 – zde

(č.parc.1198/111, 1796/18, k.ú.Hlubočepy)

Za správnost vyhotovení: Dobíášová

STEJNOPIS: spisy, plány

Sp.zn.330 V/5