

Městská část Praha 5
Úřad městské části Praha 5
Odbor stavební úřad
nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5
telefon 257 000+linka, fax 257 000 109
e-mail osu@praha5.cz., www.praha5.cz
IČO: 00063631, DIČ: CZ00063631



MC05 20543/2012

Naše č.j.
OSU.HI.p.1798/352-17769/2012-Do-Ozn.

Vyřizuje / linka/e-mail
Ing. Veronika Dobiášová/219
veronika.dobiasova@praha5.cz

Praha
2.4.2012

O z n á m e n í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Úřad Městské části Praha 5, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst.1 písm.c) zák.č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, a vyhl.č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy ve znění pozdějších předpisů, usnesením OSU.HI.p.1798/352-17769/2012-Do-U ze dne 30.03.2012 rozhodl podle § 78 odst.1 stavebního zákona o spojení územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje zahájení řízení podle § 87 odst.1 a § 112 odst.1 zák.č.183/2006 Sb.-stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů dnem 21.3.2012, kdy byla podána žádost stavebníka Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5, o vydání

rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení pro stavbu Aquapark Barrandov – zahradní domek, na pozemku č.parc. 1798/352, k.ú. Hlubočepy, Praha 5

Stavba zahradního domku obdélníkového tvaru o velikosti 7,5 x 5,3 m (zastavěná plocha 39,75m²), výška 4,2 m bude umístěna na jižní straně aquaparku, půdorysně bude přiléhat k venkovní terase. Západní stěna zahradního domku bude umístěna vedle stávajícího sloupu tobogánu. Vchod do objektu bude na severní a jižní stěně. Objekt je napojen na stávající sítě v areálu.

Stavba zahradního domku bude obsahovat:

1.NP – klubovna, sklad, šatna, WC

Zahradní domek bude v letních měsících sloužit jako přístřešek pro děti – návštěvníky příměstského tábora a v zimních měsících bude využit jako sklad zahradního nábytku a klouzaček využívaných pro venkovní bazén.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný poklad pro posouzení navrhované změny stavby, upouští stavební úřad podle § 112 odst. 2 stavebního zákona č.183/2006 Sb. od ohledání na místě.

Stavební úřad současně nařizuje v této věci dle § 87 odst.1 zák. č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) veřejné ústní jednání, které se bude konat na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, Nám.14.října č.4, 5.patro, č.dveří 516

v pondělí 14. května 2012 v 10:00 hod.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Stavební úřad upozorňuje, že žadatel je povinen, dle § 87 odst. 2 stavebního zákona, zajistit bezodkladně poté, co bylo nařízeno ústní jednání, vyvěšení informace o svém záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, na místě stavby, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované ústní jednání.

Do dokumentace je možné nahlédnout na odboru stavební úřad ÚMČ Praha 5, nám. 14. října č.4, 5.patro, č. dveří 516, v úředních hodinách – pondělí 8.00-16.30 středa 9.00-18.00 hod.



Ing.arch. Eva Čechová, MBA
Vedoucí odboru stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
Odbor stavební úřad
nám. 14. října, 150 22 Praha 5
III/15/01

Doručuje se:

I. účastníkům územního řízení:

účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona- doporučeně do vl. rukou žadatel:

Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5 (ID DS pj5cu9t)

obec:

Hl.m.Praha – UR HMP, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2 (ID DS c2zmahu)

účastníci dle § 85 odst.2 stavebního zákona

osoby, jejichž vlastnické právo může být dotčeno

– veřejnou vyhláškou vyvěšením na úřední desce ÚMČ Praha 5 po dobu 15 dnů

II. účastníkům stavebního řízení:

stavebníci,

Aquadream a.s., IČ 27457125, Melodická 1380/3, 155 00 Praha 5 (ID DS pj5cu9t)

vlastník pozemku č.p. 1798/352:

Městská část Praha 5, nám. 14.října 4, 150 22 Praha 5 zast. starostou MUDr. Radkem Klímou

Vlastníci sousedních nemovitostí:

Hl.m.Praha – SVM MHMP, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1 (ID DS 48ia97h)

(č.parc.2043/82, 2043/198, 2043/200, k.ú.hlubočepy)

III. dotčeným orgánům:

HS hl.m.Prahy, Štefánikova 17, 150 00 Praha 5 (ID DS zpqai2i)

(31916/2011 Z.HK/K)

HZS hl.m.Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha (ID DS jm9aa6j)

(HSAA-9713-1368/ODP7-2011)

IV. na vědomí:

OMI ÚMČ Praha 5 – zde

(č.parc.1198/111, 1796/18, k.ú.hlubočepy)

Za správnost vyhotovení: Dobiášová

STEJNOPIŠ: spisy, plány

Sp.zn.330

V/5

